**Семинар по теме:** Актуальные вопросы деятельности кадастровых инженеров, осуществляющих свою деятельность на территории Хабаровского края

**Д О К Л А Д**

Главного специалиста-эксперта отдела землеустройства и мониторинга земель, кадастровой оценки недвижимости, геодезии и картографии М.В. Кротовой

30.03.2021

**Новеллы в области геодезии и лицензировании.**

**1. Порядок получения сведений о координатах**

**пунктов государственной геодезической сети**

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством в области геодезии и картографии процедуры предоставления заявителям сведений о координатах пунктов государственной геодезической сети в местной системе координат МСК-27, установленной для ведения ЕГРН в отношении территории Хабаровского края, каталоги координат пунктов государственной геодезической сети в местной системе координат МСК-27 переданы Управлением в федеральный фонд пространственных данных, организацией-фондодержателем которого является ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД».

В связи с чем, с сентября 2020 года Управлением прекращена выдача сведений о координатах пунктов триангуляции в системе координат МСК-27.

Управлением по-прежнему осуществляется предоставление сведений:

- о координатах пунктов полигонометрии и пунктов опорной межевой сети в местной системе координат МСК-27;

- о координатах пунктов триангуляции и полигонометрии в местных (условных) системах координат, принятых для населенных пунктов Хабаровского края;

- о геодезической изученности местности на участках планируемых работ.

Предоставление данных сведений осуществляется Управлением в соответствии с Административным регламентом «Ведение государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства», утвержденным приказом Минэкономразвития России от 14.11.2006 №376.

Для получения сведений о координатах пунктов триангуляции в системе координат МСК-27, заявителям необходимо обращаться в ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД».

Пространственные материалы и данные предоставляются данным Учреждением за плату.

Порядок и способы предоставления пространственных данных государственного фонда, в том числе порядок подачи заявления о предоставлении указанных пространственных данных и материалов, включая форму такого заявления и состав прилагаемых к нему документов, установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 04.03.2017 №262.

Предварительный расчет стоимости подготовки к выдаче материалов и данных ФФПД Учреждением осуществляется на основании Постановления Правительства Российской Федерации №299 от 15.03.2017 «Об утверждении Правил определения размера платы за предоставление пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных» и Приказа Минэкономразвития России от 25.05.2017 №248 «Об установлении стоимости услуг по предоставлению пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных, и стоимости базовой расчетной единицы при предоставлении пространственных данных и материалов, содержащихся в федеральном и ведомственных фондах пространственных данных, а также в фонде пространственных данных федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики, нормативно-правовому регулированию в области обороны».

**2. Порядок информирования Росреестра об уничтожении**

 **или повреждении геодезических пунктов.**

С 01.01.2021 вступил в силу приказ Росреестра от 21.10.2020 №П/0391 «Об установлении порядка уведомления правообладателями объектов недвижимости, на которых находятся пункты государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, а также лицами, выполняющими геодезические и картографические работы, федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на оказание государственных услуг в сфере геодезии и картографии, о случаях повреждения или уничтожения пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети» (далее – Порядок).

Согласно указанному Порядку правообладатели объектов недвижимости, на которых находятся пункты государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, в случае выявления повреждения или уничтожения пункта в течение 15 календарных дней со дня обнаружения повреждения или уничтожения пункта обязаны направить в территориальный орган Росреестра, информацию о повреждении или уничтожении пункта.

Лица, выполняющие геодезические и картографические работы, в том числе при осуществлении градостроительной и кадастровой деятельности, землеустройства, недропользования, иной деятельности, в случаях обнаружения повреждения или уничтожения пунктов обязаны направить информацию об этом в территориальный орган Росреестра, в течение 15 календарных дней со дня завершения полевых геодезических и картографических работ.

Информация о повреждении или уничтожении пункта направляется однократно после обнаружения повреждения или уничтожения пункта вне зависимости от количества проводимых геодезических и картографических работ.

К направляемой информации прилагаются материалы фото- и (или) видеофиксации с места размещения геодезического пункта.

Информация о повреждении или уничтожении пунктов направляется в территориальный орган Росреестра на бумажном носителе, либо в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

Обращаем Ваше внимание, что неуведомление собственником, владельцем или пользователем земельного участка, здания либо сооружения, на которых размещены геодезические пункты, об уничтожении, или повреждении пунктов, является административным правонарушением и в соответствии с ч. 4 ст. 7.2 КоАП РФ влечет наложение административного наказания в виде предупреждения или административного штрафа (в размере от 1000 до 5000 рублей).

 Кроме того, статьей 19.7 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность за «Непредставление или несвоевременное представление в государственный орган, осуществляющий государственный контроль, сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом его законной деятельности, либо представление таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде», что влечет наложение административного наказания в виде предупреждения или административного штрафа (на граждан в размере от 100 до 300 рублей; на должностных лиц - от 300 до 500 рублей; на юридических лиц - от 3000 до 5000 рублей).

**3. Изменения в лицензировании геодезической**

**и картографической деятельности.**

С 01.01.2021 изменился порядок осуществления лицензирования геодезической и картографической деятельности, в связи с вступлением в силу Федерального закона от 27.12.2019 №478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части внедрения реестровой модели предоставления государственных услуг по лицензированию отдельных видов деятельности», Постановления Правительства РФ от 28.07.2020 №1126 «О лицензировании геодезической и картографической деятельности», а также иных нормативно-правовых актов, используемых в процессе лицензирования.

С 01.01.2021 прекращена выдача лицензий на бланках установленного образца. Теперь право заниматься лицензируемой геодезической или картографической деятельностью подтверждается уведомлением о предоставлении лицензии или выпиской из реестра лицензий.

Уведомление о предоставлении лицензии или выписка из реестра лицензий могут быть направлены в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, либо на бумажном носителе заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении.

Выписка в форме электронного документа предоставляется без взимания платы, выписка в форме документа на бумажном носителе предоставляется за плату, размер которой установлен приказом Минэкономразвития России от 06.11.2020 №742 и составляет 3000 рублей.

Днем предоставления лицензии является день внесения записи в реестр лицензий. Каждой лицензии присваивается уникальный регистрационный номер.

Кроме того, отменяется предоставление дубликатов и копий лицензий.

Срок предоставления сведений о конкретной лицензии сократился с 5 до 3 рабочих дней с момента получения заявления о предоставлении таких сведений.

Лицензия на осуществление картографической и геодезической деятельности дает право выполнять заявленные работы на территории всей России без привязки к региону выдачи документа.

Доступ к общедоступной информации, содержащейся в реестре лицензий, обеспечивается лицензирующим органом, посредством ее размещения в сети «Интернет», в том числе в форме открытых данных. Данные о лицензиях, содержащиеся в реестре лицензий, получают статус открытых данных при внесении соответствующей записи в реестр, который ведется в электронном виде.