



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Владимирской области
(Управление Росреестра по Владимирской области)

Офицерская ул., д. 33-а, г. Владимир, 600033
тел. (4922) 36-67-50, факс (4922) 32-16-61
e-mail: info@vladrosreg.ru

14 ОКТ 2021 № 06 - 256810

на № _____ от _____

Членам Общественного совета
при Управлении Федеральной
службы государственной
регистрации, кадастра и
картографии по Владимирской
области

(согласно указателю рассылки)

О направлении информации

Уважаемые члены Общественного совета!

Информируем Вас, что Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии подготовлен дайджест законодательных изменений в сфере земли и недвижимости за III квартал 2021 года для оперативного информирования представителей органов власти, профессионального сообщества и граждан о правовых нововведениях по направлениям деятельности ведомства.

Дайджест представляет собой свод изменений в правовых актах, которые установлены вступившими в силу в 2021 году федеральными законами. В новом дайджесте отражены изменения, которые установлены:

- Федеральным законом от 02.07.2021 № 299-ФЗ «О внесении изменений в статью 77 Земельного кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», *предусматривающим возможность строительства жилого дома для крестьянского (фермерского) хозяйства;*

- Приказом Росреестра от 16.09.2021 № П/0414 «О внесении изменения в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации,

кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412», *о введении нового вида разрешенного использования земель «виноградарство»;*

- Приказом Росреестра от 30.07.2021 № П/0326 «О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412», *который вносит изменения в описания сразу нескольких видов разрешенного использования земель;*


- Приказом Росреестра от 24.05.2021 № П/0217 «Об установлении формы и состава сведений акта обследования, а также требований к его подготовке», *решающим проблему отсутствия документов, подтверждающих фактическое завершение сноса зданий или являющихся основанием для сноса;*

- Приказом Росреестра от 23.07.2021 № П/0316 «Об установлении минимально допустимых размеров машино-места», *расширяющим возможности правообладателей по оформлению прав на машино-места.*

Управление отмечает, что материалы, изложенные в доступной форме, помогут широкому кругу лиц быстро разобраться в изменениях законодательства в учетно-регистрационной сфере.

Приложение: в электронной форме.

Руководитель



А.А. Сарыгин

Федорова Наталья Юрьевна
(4922) 45-08-29

