

# Кто хочет стать

## СОЦИОЛОГИЧЕСКИЙ ПОРТРЕТ ПРЕТЕНДЕНТА НА ЗВАНИЕ КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА

**В** соответствии с Федеральным законом № 221-ФЗ от 24 июля 2007 года до 1 января 2011 года должен быть завершён переход от членства юридических лиц, занимающихся кадастровой деятельностью к членству кадастровых инженеров — физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей или работающих по найму в организациях, ведущих кадастровую деятельность.

С целью составления представления о заинтересованности специалистов, работающих в области формирования объектов кадастрового учета, в сдаче экзамена на получение квалификации кадастрового инженера и установления качественных характеристик таких претендентов (соискателей) был произведен опрос среди членов НП «Кадастровые инженеры». Исследование проведено по состоянию на 17 октября 2008 года. В опросе приняли участие 84 юридических лица, которые прислали сведения по 320 претендентам (соискателям) на звание кадастрового инженера. Результаты исследования были занесены в Реестр НП «Кадастровые инженеры».

К исследованию были привлечены организации и специалисты из всех федеральных округов. Анализ представленных сведений по федеральным округам России показывает, что наибольший интерес проявил Центральный федеральный округ — 69%, а наименьший — Приволжский и Уральский федеральные округа — по 1%. (Рис. 1).



Рис. 1. Количество претендентов на звание кадастрового инженера, принявших участие в исследовании, по федеральным округам

НП «Кадастровые инженеры» объединяет организации по всей стране. Это объясняет широкую масштабность проведенного исследования, в котором приняли участие организации из 26 субъектов Российской Федерации.

Проведенное исследование показало, что основная доля претендентов на звание кадастрового инженера приходится на Москву и Московскую область — в совокупности 147 претендентов. Наибольшую активность проявили также организации из Тверской и Новосибирской областей, а также претенденты на звание кадастрового инженера по Приморскому краю. Их распределение по субъектам Российской Федерации наглядно представлено на Рис. 2.

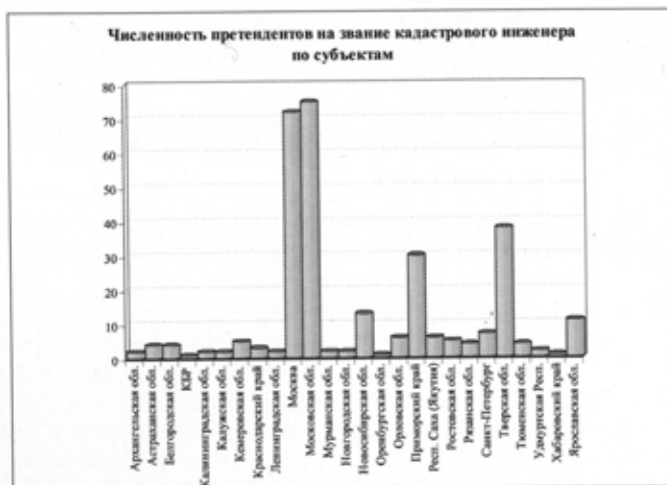


Рис. 2. Численность претендентов на звание кадастрового инженера по субъектам Российской Федерации

Каждому претенденту, принявшему участие в исследовании, были заданы по 9 вопросов, а ответы вносились в разработанную форму.

В частности, претендентам было предложено ответить на следующие вопросы:

- ФИО претендента (соискателя) на звание кадастрового инженера;
- год рождения;
- паспортные данные;
- адрес регистрации;
- образование и специальность;
- полное наименование учебного заведения, в котором претендент получил образование;
- стаж работы по профессии;
- телефон для связи;
- адрес E-mail в сети Интернет.

Полученные данные позволили сделать некоторые выводы, которые наглядно проиллюстрируем на графиках.



Рис. 3. Возраст претендентов на звание кадастрового инженера

# КАДАСТРОВЫМ ИНЖЕНЕРОМ?

Как мы видим (Рис.3), наибольший интерес к сдаче экзамена на кадастрового инженера проявили лица, рожденные в 1980–1984 гг., что соответствует возрастной категории от 28 до 33 лет. Это позволяет сделать вывод о том, что большую заинтересованность в основном проявляют лица, недавно закончившие учебные заведения и, как следствие, ведущие активную профессиональную деятельность, а также имеющие прогрессивное мышление в вопросах осуществления кадастровой деятельности.

Проведенный анализ позволяет также сделать вывод об образовании. Из общего числа претендентов 79% имеют высшее образование и 21% — среднеспециальное (Рис. 4).

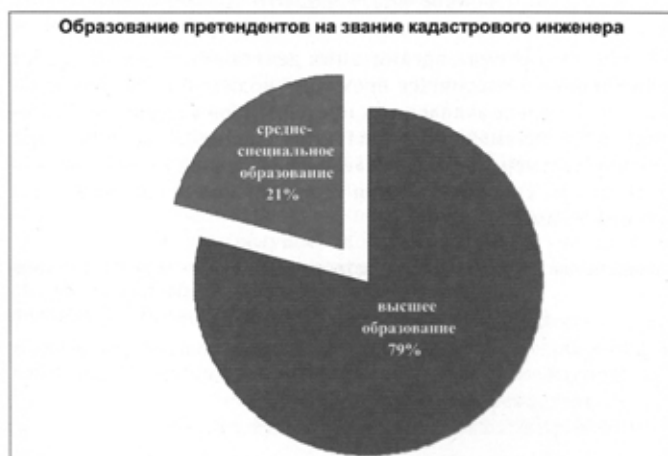


Рис. 4. Образование претендентов на звание кадастрового инженера

Обзор учебных заведений, которые окончили претенденты на звание кадастрового инженера, показал большой разброс по всей стране. Общее количество учебных заведений достигает порядка 190. Поэтому были выбраны основные из них.

Для наглядности представим основные учебные заведения графически.

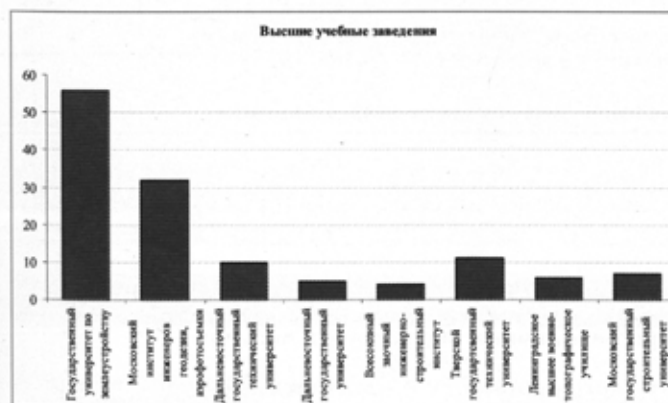


Рис. 5. Высшие учебные заведения, которые окончили претенденты на звание кадастрового инженера

Как видно из графика (Рис. 5), большое число претендентов училось в московских вузах, среди которых наибольший удельный вес имеет Государственный университет по землеустройству (ГУЗ), Московский институт инженеров геодезии, аэрофотосъемки и картографии (МИИГАиК). Весомая доля кандидатов имеет дипломы о высшем образовании Тверского государ-

ственного технического университета, Дальневосточного государственного технического университета.

В связи с тем, что на момент исследования велась работа по подготовке Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации (Приказ № 34 от 04.02.2009 года «О перечне специальностей среднего профессионального образования, полученных физическими лицами, претендующими на получение квалификационного аттестата кадастрового инженера», опубликован в журнале «Кадастр недвижимости» №1 (14) — 2009), были очень важны ответы претендентов по специальностям среднего профессионального образования.

Опрос показал большой разброс среди средних специальных учебных заведений. Можно наглядно представить несколько основных:

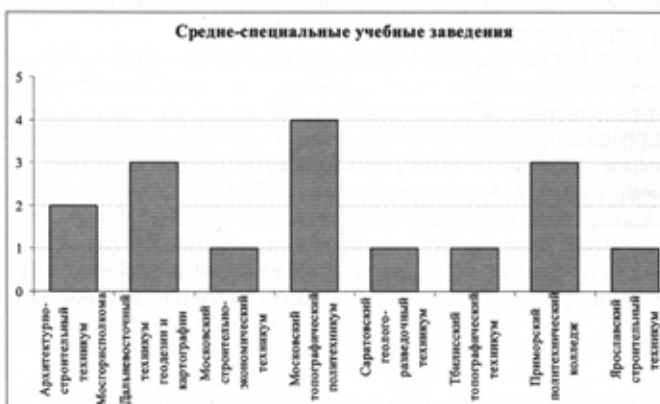


Рис. 6. Средние специальные учебные заведения, которые окончили претенденты на звание кадастрового инженера

Как уже отмечалось ранее, большая доля соискателей на звание кадастрового инженера — достаточно молодые люди. Следовательно, анализируя стаж работы претендентов, приходим к выводу, что большинство опрошенных имеет стаж работы от 1 до 5 лет (Рис. 7).



Рис. 7. Стаж работы претендентов на звание кадастрового инженера

Ответы показывают, что основная доля соискателей является начальниками отделов — в основном, начальниками отделов геодезии и землеустройства, а также инженерами и специалистами в области землеустройства. Имеется категория претендентов, относящихся к разделу «другие специалисты», которые не занимаются непосредственно кадастровой деятельностью, но осуществляют свою работу в данной сфере деятельности.



Рис. 8. Группы должностей претендентов на звание кадастрового инженера

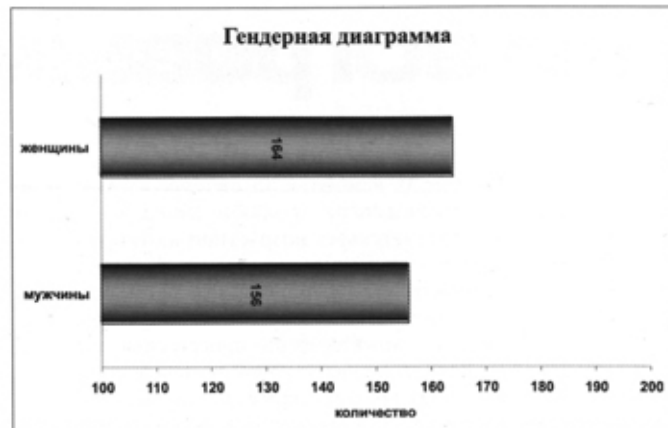


Рис. 9. Анализ претендентов на звание кадастрового инженера по половой принадлежности

В целом исследование позволяет сделать вывод о том, что наблюдается практически равный интерес к сдаче экзамена как среди мужчин, так и среди женщин (Рис.9).

Подводя итоги, можно сказать, что был проведен масштабный опрос и широкое исследование, в котором приняли участие практически все организации — члены НП «Кадастровые инженеры», представив в среднем 4 претендента на организацию. В целом была выявлена большая заинтересованность специалистов в сдаче экзамена на получение квалификации кадастрового инженера. Качественная характеристика опрошенных свидетельствует о высоком профессиональном уровне претендентов, имеющих достаточный опыт работы в сфере кадастровой деятельности. Некоммерческим Партнерством

«Саморегулируемая организация деятельности кадастровых инженеров» в настоящее время проводится активная работа по подготовке заявленных претендентов к сдаче профессионального экзамена. Организуются специальные курсы для членов Партнерства, выпускается специальная методическая литература, способствующая успешной сдаче квалификационного экзамена.

Генеральный директор НП «Кадастровые инженеры» **М.И. Петрушина**,  
зам. начальника отдела по работе с членами НП,  
партнерами НП «Кадастровые инженеры» **О.В. Селютина**

Статья была опубликована в журнале  
«Кадастр недвижимости» №2 (15) 2009 г.