

УТВЕРЖДЕНО:
Общим собранием
НП «Кадастровые инженеры»
Протокол № 1 от «18» ноября 2015г.

УТВЕРЖДЕНО:
Общим собранием
А СРО «Кадастровые инженеры»
Протокол № 1 от «01» июня 2016г.

УТВЕРЖДЕНО:
Общим собранием
А СРО «Кадастровые инженеры»
Протокол №1 от «17» октября 2017г.

УТВЕРЖДЕНО:
Общим собранием
А СРО «Кадастровые инженеры»
Протокол № 1 от «24» июля 2018г.

УТВЕРЖДЕНО:
Общим собранием
А СРО «Кадастровые инженеры»
Протокол № 1 от «31» октября 2019г.

**УСЛОВИЯ ЧЛЕНСТВА
В АССОЦИАЦИИ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»**

Москва 2019 г

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Условия членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» (далее - Условия) регулируют условия членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» (далее - Ассоциация), условия вступления в Ассоциацию и выхода из нее, устанавливая требования к членам Ассоциации, размер, сроки и порядок уплаты взносов в Ассоциации.

1.2. Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – 221-ФЗ), иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

2. УСЛОВИЯ ЧЛЕНСТВА В АССОЦИАЦИИ

2.1. Членами Ассоциации могут быть физические лица, являющиеся кадастровыми инженерами в соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» при соответствии следующим условиям:

- 1) наличие гражданства Российской Федерации;
- 2) наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утверждается органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений, или наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедших в указанный перечень, и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений;
- 3) наличие опыта работы в качестве помощника кадастрового инженера не менее двух лет, в течение которых он под руководством кадастрового инженера принимал участие в подготовке и выполнении кадастровых работ (далее – стажировка);
- 4) сдача теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности (далее – экзамен);
- 5) отсутствие наказания в виде дисквалификации за совершение правонарушения в сфере законодательства о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и кадастровой деятельности, предусмотренного Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, в соответствии с вступившим в законную силу решением суда;
- 6) отсутствие непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления;
- 7) наличие действующего договора страхования имущественной ответственности кадастрового инженера;
- 8) отсутствие членства в иной саморегулируемой организации кадастровых инженеров;
- 9) отсутствие ограничений на вступление в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров, предусмотренных частями 19, 20 статьи 29 221-ФЗ;
- 10) оплаты Соискателем в члены Ассоциации (далее – Соискатель) вступительного взноса (при необходимости), регулярного членского взноса и целевого взноса (при необходимости).

2.2. Подпункт 2 пункта 2.1 настоящих Условий не применяется к лицам, имевшим на 1 июля 2016 года действующие аттестаты кадастровых инженеров или признанных таковыми по решению суда, до 1 января 2020 года.

Подпункты 3 и 4 пункта 2.1 настоящих Условий не применяются к лицам, имевшим на 1 июля 2016 года действующие аттестаты кадастровых инженеров или признанным таковыми по решению суда.

3. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ВЗНОСОВ В АССОЦИАЦИЮ

3.1. В Ассоциации устанавливаются следующие виды взносов:

- 1) вступительный взнос;

- 2) регулярный членский взнос;
- 3) целевой взнос;
- 4) добровольный имущественный взнос и пожертвования.

3.2. Все взносы оплачиваются денежными средствами. Датой внесения установленных в Ассоциации взносов является дата зачисления денежных средств на расчетный счет Ассоциации.

3.3. Взносы оплачиваются Соискателем или членом Ассоциации. Третьи лица (работодатели и т.п.) вправе оплачивать взносы за Соискателей или членов Ассоциации.

3.3.1. Соискатели обязаны уплатить вступительный взнос (при необходимости), регулярный членский взнос и целевой взнос для обеспечения страхования кадастровой деятельности (при отсутствии у Соискателя действующего договора страхования кадастровой деятельности). Размер регулярного членского взноса в первый год членства рассчитывается пропорционально количеству месяцев членства в Ассоциации.

Указанные взносы оплачиваются Соискателем в течение 5 рабочих дней с момента подачи заявления о вступлении в члены Ассоциации.

В случае принятия отрицательного решения о приеме Соискателя в члены Ассоциации уплаченные взносы возвращаются в полном объеме.

3.3.2. Члены Ассоциации обязаны уплачивать регулярные членские и целевые взносы.

3.3.2.1. По заявлению кадастрового инженера или работодателя, которым осуществляется оплата членских взносов за его работников - кадастровых инженеров, может быть предусмотрена оплата членских взносов по частям в течение отчетного года.

3.3.2.2. Регулярный членский взнос вносится ежегодно не позднее 31 июля оплачиваемого года. Нарушение установленного срока оплаты членских взносов более чем на три месяца является основанием для исключения кадастрового инженера из Ассоциации.

3.3.2.3. Решение о взыскании (невзыскании) задолженности по членским и иным взносам членов (бывших членов) Ассоциации перед Ассоциацией принимается Президиумом Ассоциации.

3.3.3. Полученные Ассоциацией взносы могут направляться на финансирование деятельности Ассоциации со дня их получения.

3.4. Целевые взносы на страхование имущественной ответственности устанавливаются в целях обеспечения страхования кадастровой деятельности, мероприятий Ассоциации по организации и обслуживанию страховой деятельности, а также при необходимости финансирования деятельности Ассоциации в определенных областях и направлениях его деятельности, либо для финансирования отдельных мероприятий и программ Ассоциации.

В случае выплаты страхового возмещения по договору коллективного страхования при наступлении страхового случая, члену Ассоциации, результаты деятельности которого стали основанием для выплаты такого возмещения, надлежит уплатить дополнительный целевой взнос на восстановление страховой суммы в размере дополнительной страховой премии, рассчитанной страховщиком.

3.5. Размер добровольного имущественного взноса устанавливается Соискателем, членом Ассоциации или третьим лицом самостоятельно либо по рекомендации Президиума Ассоциации.

3.6. С 1 августа 2018 года в Ассоциации устанавливаются следующие размеры взносов:

- 1) вступительный взнос - 1 000 рублей;
- 2) регулярный членский взнос - 15 000 рублей;
- 3) регулярный членский взнос для пенсионеров - 12 000 рублей;
- 4) регулярный членский взнос для женщин, находящихся в отпуске по беременности и родам, отпуске по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет, – 1200 рублей;
- 5) регулярный членский взнос для кадастровых инженеров, осуществляющих свою профессиональную деятельность в качестве индивидуальных предпринимателей – 12 000 рублей;
- 6) регулярный членский взнос при условии одновременного вступления и (или) членства в Ассоциации от 3-ех до 10-ти кадастровых инженеров включительно, осуществляющих свою трудовую деятельность у одного работодателя, - 12 000 рублей;
- 7) регулярный членский взнос при условии одновременного вступления и (или)

- членства в Ассоциации от 11-ти до 50-ти кадастровых инженеров включительно, осуществляющих свою трудовую деятельность у одного работодателя, - 11 250 рублей;
- 8) регулярный членский взнос при условии одновременного вступления и (или) членства в Ассоциации от 51-го до 200 кадастровых инженеров включительно, осуществляющих свою трудовую деятельность у одного работодателя, - 10 500 рублей;
- 9) регулярный членский взнос при условии одновременного вступления и (или) членства в Ассоциации от 201-го и более кадастровых инженеров включительно, осуществляющих свою трудовую деятельность у одного работодателя, - 9 750 рублей;
- 10) целевой взнос на страхование имущественной ответственности кадастрового инженера на сумму 2 500 000 рублей сроком на 2 года при коллективном страховании составляет 2 250 рублей;
- 11) персональные взносы, предусмотренные пунктом 3.7 Условий.

3.7. Частичное либо полное освобождение Соискателей от уплаты вступительных и членских взносов может быть предоставлено на основании решения Президиума Ассоциации в следующих случаях:

- 1) при вступлении в Ассоциацию третьего и последующих кадастровых инженеров, осуществляющих трудовую деятельность у одного работодателя;
- 2) Соискателям, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя;
- 3) Соискателям - бывшим членам саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.

Персональные взносы приравниваются к регулярным членским взносам и устанавливаются персонально члену Ассоциации по решению Президиума Ассоциации в отношении категорий членов Ассоциации, изъявивших желание уплачивать регулярные взносы в большем размере либо членов Ассоциации, которым требуется, соответственно, меньший размер членского взноса ввиду необходимости социальной защиты, поддержки малого бизнеса, снижения финансовой нагрузки в условиях падения спроса на проведение кадастровых работ в отдельных административно-территориальных образованиях, состоящих в крупных организациях государственной и муниципальной формы собственности, проводящих политику по сохранению кадрового состава кадастровых инженеров в непростых экономических условиях.

3.8. Президиум Ассоциации устанавливает:

- 1) Положение о порядке вступления в Ассоциацию;
- 2) Положение о порядке исключения из Ассоциации;
- 3) Форму заявления о приеме в Ассоциацию;
- 4) Форму заявления о добровольном выходе из Ассоциации;
- 5) Форму согласия на оплату взносов в Ассоциацию третьим лицом;
- 6) Размер целевых взносов при необходимости финансирования деятельности Ассоциации в случае изменения законодательства, отдельных мероприятий и программ Ассоциации;
- 7) Рекомендации по размерам добровольных имущественных взносов;
- 8) Форму заявления об оплате членских взносов в Ассоциацию по частям;
- 9) Форму заявления об освобождении от уплаты вступительного взноса в Ассоциацию;
- 10) Форму заявления об отсутствии ограничений;
- 11) Иные положения, затрагивающие вопросы членства и не урегулированные Уставом Ассоциации, настоящими Условиями, вышеуказанными и иными внутренними документами Ассоциации.

4. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, УСТАНОВЛИВАЮЩИХ СООТВЕТСТВИЕ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА УСЛОВИЯМ ЧЛЕНСТВА В АССОЦИАЦИИ

4.1. Ответственность за достоверность представляемых в Ассоциацию документов несет заявитель.

4.2. Для вступления в члены Ассоциации Соискатель предоставляет документы согласно Приложению № 1 к настоящим Условиям.

4.3. Для подтверждения соблюдения условий членства в Ассоциации кадастровый инженер предоставляет документы согласно Приложению № 2 к настоящим Условиям.

4.4. Для внесения в реестр членов Ассоциации изменений на основании документов, предусмотренных пунктом 4.3 настоящих Условий, кадастровый инженер направляет Уведомление по форме согласно Приложению № 3 к настоящим Условиям с приложением к нему заверенных копий документов, подтверждающих вносимые изменения.

4.5. Документы, указанные в пунктах 4.2, 4.3 настоящих Условий, предоставляются в Ассоциацию на бумажном носителе при личном обращении или посредством почтового отправления, либо путем направления в форме электронных документов (электронных образов таких документов) с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе, сети "Интернет".

Копии документов, предоставленных на бумажном носителе, должны быть заверены подписью Соискателя/кадастрового инженера, а предоставленные в форме электронных документов (электронных образов таких документов) должны быть заверены электронной подписью кадастрового инженера (п.20 Приказа Минэкономразвития России от 30.06.2016 № 419 «Об утверждении дополнительных требований к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров, порядка ведения саморегулируемой организацией кадастровых инженеров реестра членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и размещения содержащихся в таком реестре сведений на официальном сайте саморегулируемой организации кадастровых инженеров в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", порядка представления в орган государственного надзора сведений о внесении в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров сведений о физическом лице, принятом в члены саморегулируемой организации кадастровых инженеров, а также объема, сроков и порядка представления в орган государственного надзора информации о внесении изменений в реестр членов саморегулируемой организации и об основаниях внесения таких изменений).

4.6. Ответственность кадастровых инженеров – членов Ассоциации за своевременное предоставление сведений о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации (предоставление документов, указанных в п.4.3 настоящих Условий) лежит на кадастровом инженере, который обязан сообщить Ассоциации о наступлении таких событий в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий (ч.7 ст. 7.1 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»).

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящие Условия вступают в силу с момента их утверждения Общим собранием членов Ассоциации, за исключением пунктов 3.3.3., 3.7. настоящих Условий, которые распространяют свое действие на отношения, возникшие с 1 июля 2009 года, и пункта 4.2. настоящих Условий, которые распространяют свое действие на отношения, возникшие с 1 июля 2010 года.

**Перечень документов, предоставляемых Соискателем
для вступления в члены Ассоциации**

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование документа</i>	<i>Установленные требования</i>
1	Заявление о приеме в Ассоциацию и согласие на обработку персональных данных	По установленной в Ассоциации форме.
2	Копия паспорта гражданина Российской Федерации	Персональные данные и место регистрации.
3	Копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования	
4	Копии документов об образовании: - копия диплома о высшем образовании; - копия диплома о профессиональной переподготовке по дополнительной профессиональной программе «Кадастровая деятельность» (в случае, если высшее образование не является профильным)	Документы предоставляются со всеми приложениями
5	Копия действующего по состоянию на 1 июля 2016 года квалификационного аттестата кадастрового инженера	
6	При отсутствии действующего квалификационного аттестата кадастрового инженера или соответствующего решения суда: - копии заключения об итогах стажировки в качестве помощника кадастрового инженера; - копии решения коллегиального органа саморегулируемой организации, утвердившей заключение об итогах стажировки в качестве помощника кадастрового инженера, с указанием даты утверждения такого заключения, начала и окончания стажировки	Документы предоставляются со всеми приложениями
7	При отсутствии действующего квалификационного аттестата кадастрового инженера или соответствующего решения суда - копия выписки из протокола заседания комиссии о проведении экзамена, содержащая сведения о признании претендента сдавшим экзамен	
8	В случае работы в юридическом лице один из документов: - копии приказов о назначении/увольнении; - копии договоров (контрактов); - справку с места работы на бланке организации в свободной форме	

9	В случае осуществления кадастровой в качестве индивидуального предпринимателя - копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя	
10	Справка об отсутствии судимости	По установленному МВД образцу
11	Справка об отсутствии запрашиваемой информации в реестре дисквалифицированных лиц*	По установленному ФНС образцу (при наличии такой справки)
12	Копия полиса и договора страхования гражданской ответственности кадастрового инженера (в случае индивидуального страхования гражданской ответственности кадастрового инженера)	Страхование в соответствии с внутренними документами Ассоциации
13	Заявление об отсутствии ограничений на членство в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, предусмотренных частями 19 и 20 статьи 29 221-ФЗ.	По установленной в Ассоциации форме
14	Удостоверение о повышении квалификации (при наличии)	
15	Копия решения суда о признании лица имевшим по состоянию на 1 июля 2016 года действующий аттестат кадастрового инженера (при наличии).	
16	Копии документов об изменении фамилии, имени, отчества (в случае, если в предоставляемых документах указаны разные фамилии, имена, отчества)	

*При непредоставлении Соискателем справки об отсутствии запрашиваемой информации в Реестре дисквалифицированных лиц, уполномоченное генеральным директором Ассоциации лицо делает скриншот с информацией в отношении Соискателя из Реестра дисквалифицированных лиц, полученной с помощью электронного сервиса ФНС, заверяет его подписью и печатью Ассоциации.

**Перечень документов, предоставляемых кадастровым инженером для
подтверждения соблюдения условий членства в Ассоциации**

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование документа</i>	<i>Основание для предоставления</i>
1	Копия паспорта гражданина Российской Федерации (персональные данные и место регистрации.)	При замене паспорта, при изменении персональных данных и места регистрации
2	Копии документов об образовании: - копия диплома о высшем образовании с приложениями к нему; - копия диплома о профессиональной переподготовке с приложением к нему (в случае, если высшее образование не является профильным)	При получении новых документов об образовании
3	В случае работы в юридическом лице один из документов: - копии приказов о назначении/увольнении; - копии трудовых договоров (контрактов); - справку с места работы на бланке организации в свободной форме	- При изменении работодателя; - При прекращении осуществления кадастровых работ в качестве индивидуального предпринимателя и заключении трудового договора с юридическим лицом
4	Копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя и один из документов: - копия приказа об увольнении; - копия соглашения о расторжении трудового договора; - справка с места работы на бланке организации в свободной форме	При расторжении трудового договора с юридическим лицом и осуществлении кадастровых работ в качестве индивидуального предпринимателя
5	Справка об отсутствии судимости (по установленному МВД образцу)	Для подтверждения отсутствия непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления (периодичность предоставления – один раз в три года)
6	Справка об отсутствии запрашиваемой информации в реестре дисквалифицированных лиц (при наличии)*	Для подтверждения отсутствия дисквалификации за нарушение законодательства о кадастровом учете и кадастровой деятельности (периодичность предоставления – один раз в три года)

7	Копия удостоверения о повышении квалификации	Для подтверждения исполнения требований п.10 ч.2 ст.29.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (периодичность предоставления - один раз в три года)
8	Копии документов об изменении фамилии, имени, отчества	При изменении в период членства в Ассоциации фамилии/имени/отчества

*При непредоставлении кадастровым инженером справки об отсутствии запрашиваемой информации в Реестре дисквалифицированных лиц уполномоченное генеральным директором Ассоциации лицо делает скриншот с информацией в отношении кадастрового инженера из Реестра дисквалифицированных лиц, полученной с помощью электронного сервиса ФНС, заверяет его подписью и печатью Ассоциации.

В Ассоциацию
«Саморегулируемая организация
кадастровых инженеров»

123458, Москва, Таллинская ул.,
д. 32, корп. 3, офис 10.

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ИЗМЕНЕНИИ СВЕДЕНИЙ
В РЕЕСТРЕ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»
О КАДАСТРОВОМ ИНЖЕНЕРЕ**

(ФИО, идентификационный номер квалификационного аттестата, снилс, регистрационный № кадастрового инженера в реестре членов А СРО «Кадастровые инженеры»)

№ п/п	<i>Наименование</i>	<i>Изменяемые сведения</i>	<i>Новые сведения</i>
1.	Фамилия		
2.	Имя		
3.	Отчество		
4.	Дата рождения		
5.	Место рождения		
6.	Место жительства (прописка)		
7.	Номер контактного телефона (с указанием кода междугородней связи)		
8.	Почтовый адрес, по которому осуществляется связь с кадастровым инженером (с указанием индекса)		
9.	Адрес электронной почты, по которому осуществляется связь с кадастровым инженером		
10.	СНИЛС		
11.	ИНН		
12.	Данные основного документа, удостоверяющего личность (серия, номер, дата выдачи, наименование организации, выдавшей документ)		
13.	Наличие высшего образования по профильной специальности или на направлению подготовки: наименование учебного заведения, данные документа об образовании (серия, номер, регистрационный номер, дата выдачи), наименование специальности, квалификации и т.д.		
13.1	Наличие высшего непрофильного образования и профессиональной переподготовки по программе «Кадастровая деятельность»: наименование учебного заведения, данные документа о проф. переподготовке (серия, номер, регистрационный номер, дата выдачи), направление подготовки, объем (ч) и т.д.		
13.2	Повышении квалификации: наименование учебного заведения, данные документа о повышении квалификации (серия, номер, регистрационный номер, дата выдачи), наименование программы повышения квалификации, объем (ч) и т.д.		
14.	Форма организации кадастровой деятельности кадастрового инженера	В качестве индивидуального предпринимателя	В качестве индивидуального предпринимателя
		В качестве работника юридического лица	В качестве работника юридического лица

15.	Сведения о юридическом лице (может быть указано неограниченное число лиц), работником которого является кадастровый инженер:		
15.1.	полное наименование юридического лица		
15.2.	сокращенное наименование юридического лица		
15.3.	дата заключения трудового договора		
15.4.	дата прекращения трудового договора		
15.5.	ИНН/КПП		
15.6.	юридический адрес		
15.7.	почтовый адрес		
15.8.	фактический адрес		
15.9.	руководитель (ФИО, должность)		
15.10.	контактный телефон (с указанием кода междугородней связи)		
15.11.	факс (с указанием кода междугородней связи)		
15.12.	адрес электронной почты		
15.13.	ОГРН		
15.14.	код ОКВЭД		
16.	Сведения об индивидуальном предпринимателе, которым является кадастровый инженер:		
16.1.	ОГРН		
16.2.	код ОКВЭД		
16.3.	ИНН		
16.4.	Фактический адрес		
16.5.	дата внесения в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей записи о приобретении физическим лицом статуса индивидуального предпринимателя		
16.6.	дата внесения в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей записи о прекращении физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя		
17.	Иные сведения: _____		

(подпись)

м.п.

(инициалы, фамилия)

Дата

Примечание:

- 1) Незаполненные строки из уведомления удаляются.
- 2) В целях изменения сведений реестра членов А СРО «Кадастровые инженеры» к уведомлению в обязательном порядке прикладываются **заверенные подписью** кадастрового инженера **копии** следующих документов:
 1. для пунктов **1 – 6, 12** паспорт гражданина РФ;
 2. для пункта **10** страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования;
 3. для пункта **11, 15.5, 16.3** свидетельство о постановке на налоговый учет;
 4. для пункта **13** документ об образовании;
 5. для пункта **13.1** документ о проф. переподготовке;
 6. для пункта **13.2** удостоверение о повышении квалификации;
 7. для пункта **14** (для работника юридического лица), **15.3** трудовой договор;
 8. для пункта **14** (для ИП) свидетельство о государственной регистрации в качестве ИП;
 9. для пункта **15.4** документ, подтверждающий расторжение трудового договора;
 10. для пунктов **15.1, 15.2, 15.9, 15.13, 15.14** – выписка из ЕГРЮЛ;
 11. для пунктов **16.1, 16.2, 16.5, 16.6** – выписка из ЕГРИП.