

**УТВЕРЖДЕНО:**  
Общим собранием  
НП «Кадастровые инженеры»  
Протокол № 1 от «18» ноября 2015г.

**УТВЕРЖДЕНО:**  
Общим собранием  
А СРО «Кадастровые инженеры»  
Протокол № 1 от «01» июня 2016г.

**УТВЕРЖДЕНО:**  
Общим собранием  
А СРО «Кадастровые инженеры»  
Протокол №\_ от «17» октября 2017г.

**УТВЕРЖДЕНО:**  
Общим собранием  
А СРО «Кадастровые инженеры»  
Протокол № 1 от «24» июля 2018г.

**УСЛОВИЯ ЧЛЕНСТВА  
В АССОЦИАЦИИ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»**

**Москва 2018 г**

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящие Условия членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» (далее - Условия) регулируют условия членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» (далее - Ассоциация), условия вступления в Ассоциацию и выхода из нее, устанавливают требования к членам Ассоциации, размер, сроки и порядок уплаты взносов в Ассоциации.

1.2. Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – 221-ФЗ), иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

## **2. УСЛОВИЯ ЧЛЕНСТВА В АССОЦИАЦИИ**

2.1. Членами Ассоциации могут быть физические лица, являющиеся кадастровыми инженерами в соответствии с требованиями Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» при соответствии следующим условиям:

- 1) наличие гражданства Российской Федерации;
- 2) наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки, перечень которых утверждается органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений, или наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедших в указанный перечень, и дополнительного профессионального образования по программе профессиональной переподготовки в области кадастровых отношений;
- 3) наличие опыта работы в качестве помощника кадастрового инженера не менее двух лет, в течение которых он под руководством кадастрового инженера принимал участие в подготовке и выполнении кадастровых работ (далее – стажировка);
- 4) сдача теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности (далее – экзамен);
- 5) отсутствие наказания в виде дисквалификации за совершение правонарушения в сфере законодательства о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и кадастровой деятельности, предусмотренного Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, в соответствии с вступившим в законную силу решением суда;
- 6) отсутствие непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления;
- 7) наличие действующего договора страхования имущественной ответственности кадастрового инженера;
- 8) отсутствие членства в иной саморегулируемой организации кадастровых инженеров;
- 9) отсутствие ограничений на вступление в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров, предусмотренных частями 19, 20 статьи 29 221-ФЗ;
- 10) оплаты Соискателем в члены Ассоциации (далее – Соискатель) вступительного взноса (при необходимости), регулярного членского взноса и целевого взноса (при необходимости).

2.2. Подпункт 2 пункта 2.1 настоящих Условий не применяется к лицам, имевшим на 1 июля 2016 года действующие аттестаты кадастровых инженеров или признанных таковыми по решению суда, до 1 января 2020 года.

Подпункты 3 и 4 пункта 2.1 настоящих Условий не применяются к лицам, имевшим на 1 июля 2016 года действующие аттестаты кадастровых инженеров или признанными таковыми по решению суда.

## **3. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ВЗНОСОВ В АССОЦИАЦИЮ**

3.1. В Ассоциации устанавливаются следующие виды взносов:

- 1) вступительный взнос;

- 2) регулярный членский взнос;
- 3) целевой взнос;
- 4) добровольный имущественный взнос и пожертвования.

3.2. Все взносы оплачиваются денежными средствами. Датой внесения установленных в Ассоциации взносов является дата зачисления денежных средств на расчетный счет Ассоциации.

3.3. Взносы оплачиваются Соискателем или членом Ассоциации. Третьи лица (работодатели и т.п.) вправе оплачивать взносы за Соискателей или членов Ассоциации.

3.3.1. Соискатели обязаны уплатить вступительный взнос (при необходимости), регулярный членский взнос и целевой взнос для обеспечения страхования кадастровой деятельности (при отсутствии у Соискателя действующего договора страхования кадастровой деятельности). Размер регулярного членского взноса в первый год членства рассчитывается пропорционально количеству месяцев членства в Ассоциации.

Указанные взносы оплачиваются Соискателем в течение 5 рабочих дней с момента подачи заявления о вступлении в члены Ассоциации.

В случае принятия отрицательного решения о приеме Соискателя в члены Ассоциации уплаченные взносы возвращаются в полном объеме.

3.3.2. Члены Ассоциации обязаны уплачивать регулярные членские и целевые взносы.

3.3.2.1. По заявлению кадастрового инженера или работодателя, которым осуществляется оплата членских взносов за его работников - кадастровых инженеров, может быть предусмотрена оплата членских взносов по частям в течение отчетного года.

3.3.2.2. Регулярный членский взнос вносится ежегодно не позднее 31 июля оплачиваемого года. Нарушение установленного срока оплаты членских взносов более чем на три месяца является основанием для исключения кадастрового инженера из Ассоциации.

3.3.2.3. Положение пункта 3.3.2.2 не распространяется на 2016 отчетный год, в течение которого действует переходный период, установленный Федеральным законом от 30.12.2015 № 452-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О кадастровой деятельности» и статью 76 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров».

Регулярный членский взнос (или его часть) за 2016 отчетный год подлежит внесению до 20 сентября 2016 года.

Регулярный членский взнос (или его часть) за 2017 год подлежит внесению до 01 сентября 2017 года (Протокол Президиума № 50-А от 07.06.17г.)

3.3.2.4. Решение о взыскании (невзыскании) задолженности по членским и иным взносам членов (бывших членов) Ассоциации перед Ассоциацией принимается Президиумом Ассоциации.

3.3.3. Полученные Ассоциацией взносы могут направляться на финансирование деятельности Ассоциации со дня их получения.

3.4. Целевые взносы устанавливаются в целях обеспечения страхования кадастровой деятельности, а также при необходимости финансирования деятельности Ассоциации в определенных областях и направлениях его деятельности, либо для финансирования отдельных мероприятий и программ Ассоциации.

В случае выплаты страхового возмещения по договору коллективного страхования при наступлении страхового случая, члену Ассоциации, результаты деятельности которого стали основанием для выплаты такого возмещения, надлежит уплатить дополнительный целевой взнос на восстановление страховой суммы в размере дополнительной страховой премии, рассчитанной страховщиком.

3.5. Размер добровольного имущественного взноса устанавливается Соискателем, членом Ассоциации или третьим лицом самостоятельно либо по рекомендации Президиума Ассоциации.

3.6. С 1 августа 2018 года в Ассоциации устанавливаются следующие размеры взносов:

- 1) вступительный взнос - 1 000 рублей;
- 2) регулярный членский взнос - 15 000 рублей;
- 3) регулярный членский взнос для пенсионеров - 12 000 рублей;
- 4) регулярный членский взнос для женщин, находящихся в отпуске по беременности и родам, отпуске по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет, – 1200 рублей;

5) регулярный членский взнос для кадастровых инженеров, осуществляющих свою профессиональную деятельность в качестве индивидуальных предпринимателей – 12 000 рублей;

6) регулярный членский взнос при условии одновременного вступления и (или) членства в Ассоциации от 3-ех до 10-ти кадастровых инженеров включительно, осуществляющих свою трудовую деятельность у одного работодателя, - 12 000 рублей;

7) регулярный членский взнос при условии одновременного вступления и (или) членства в Ассоциации от 11-ти до 50-ти кадастровых инженеров включительно, осуществляющих свою трудовую деятельность у одного работодателя, - 11 250 рублей;

8) регулярный членский взнос при условии одновременного вступления и (или) членства в Ассоциации от 51-го до 200 кадастровых инженеров включительно, осуществляющих свою трудовую деятельность у одного работодателя, - 10 500 рублей;

9) регулярный членский взнос при условии одновременного вступления и (или) членства в Ассоциации от 201-го и более кадастровых инженеров включительно, осуществляющих свою трудовую деятельность у одного работодателя, - 9 750 рублей;

10) целевой взнос на страхование имущественной ответственности кадастрового инженера на сумму 2 500 000 рублей сроком на 2 года при коллективном страховании составляет 2 250 рублей;

11) персональные взносы, предусмотренные пунктом 3.7 Условий.

3.7. Частичное либо полное освобождение Соискателей от уплаты вступительных и членских взносов может быть предоставлено на основании решения Президиума Ассоциации в следующих случаях:

1) при вступлении в Ассоциацию третьего и последующих кадастровых инженеров, осуществляющих трудовую деятельность у одного работодателя;

2) Соискателям, зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя;

3) Соискателям - бывшим членам саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.

Персональные взносы приравниваются к регулярным членским взносам и устанавливаются персонально члену Ассоциации по решению Президиума Ассоциации в отношении категорий членов Ассоциации, изъявивших желание уплачивать регулярные взносы в большем размере либо членов Ассоциации, которым требуется, соответственно, меньший размер членского взноса ввиду необходимости социальной защиты, поддержки малого бизнеса, снижения финансовой нагрузки в условиях падения спроса на проведение кадастровых работ в отдельных административно-территориальных образованиях, состоящих в крупных организациях государственной и муниципальной формы собственности, проводящих политику по сохранению кадрового состава кадастровых инженеров в непростых экономических условиях.

3.8. Президиум Ассоциации устанавливает:

1) Положение о порядке вступления в Ассоциацию;

2) Положение о порядке исключения из Ассоциации;

3) Форму заявления о приеме в Ассоциацию;

4) Форму заявления о добровольном выходе из Ассоциации;

5) Форму согласия на оплату взносов в Ассоциацию третьим лицом;

6) Размер целевых взносов при необходимости финансирования деятельности Ассоциации в случае изменения законодательства, отдельных мероприятий и программ Ассоциации;

7) Рекомендации по размерам добровольных имущественных взносов;

8) Форму заявления об оплате членских взносов в Ассоциацию по частям;

9) Форму заявления об освобождении от уплаты вступительного взноса в Ассоциацию;

10) Форму заявления об отсутствии ограничений;

11) Иные положения, затрагивающие вопросы членства и не урегулированные Уставом Ассоциации, настоящими Условиями, вышеуказанными и иными внутренними документами Ассоциации.

#### 4. ПЕРЕЧЕНЬ НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ВСТУПЛЕНИЯ В АССОЦИАЦИЮ ДОКУМЕНТОВ

4.1. Ответственность за достоверность представляемых в Ассоциацию документов несет заявитель.

4.2. Для вступления в члены Ассоциации Соискатель представляет следующие документы:

<i>№ п/п</i>	<i>Наименование документа</i>	<i>Установленные требования</i>
1	Заявление о приеме в Ассоциацию и согласие на обработку персональных данных	По установленной в Ассоциации форме.
2	Копия паспорта гражданина Российской Федерации	Персональные данные и место регистрации.
3	Копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования	
4	Копии документов об образовании	
5	Копия действующего по состоянию на 1 июля 2016 года квалификационного аттестата кадастрового инженера	
6	Копия документа, подтверждающего прохождение стажировки (при отсутствии действующего квалификационного аттестата кадастрового инженера или соответствующего решения суда)	
7	Копия документа, подтверждающего сдачу экзамена (при отсутствии действующего квалификационного аттестата кадастрового инженера или соответствующего решения суда)	
8	В случае работы в юридическом лице один из документов: - копии приказов о назначении/увольнении; - копии договоров (контрактов); - справку с места работы на бланке организации в свободной форме.	
9	Копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя	
10	Справка об отсутствии судимости	По установленному МВД образцу (периодичность предоставления: при вступлении в Ассоциацию, далее - один раз в три года)
11	Справка об отсутствии запрашиваемой информации в реестре дисквалифицированных лиц	По установленному ФНС образцу (периодичность предоставления: при вступлении в Ассоциацию, далее - один раз в три года)
12	Копия полиса и договора страхования гражданской ответственности кадастрового инженера (в случае индивидуального страхования гражданской ответственности кадастрового инженера)	Страхование в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

13	Заявление об отсутствии ограничений на членство в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, предусмотренных частями 19 и 20 статьи 29 221-ФЗ.	По установленной в Ассоциации форме.
14	Копия решения суда о признании лица имевшим по состоянию на 1 июля 2016 года действующий аттестат кадастрового инженера (при наличии).	

4.3. Документы, указанные в пункте 4.2 настоящих Условий, представляются в Ассоциацию на бумажном носителе при личном обращении или посредством почтового отправления, либо путем направления в форме электронных документов (электронных образов таких документов) с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе, сети "Интернет".

Копии документов, представленные на бумажном носителе, должны быть заверены печатью и подписью кадастрового инженера, а представленные в форме электронных документов (электронных образов таких документов) должны быть заверены электронной подписью кадастрового инженера (п.20 Приказа Минэкономразвития России от 30.06.2016 №419 «Об утверждении дополнительных требований к составу сведений, включаемых в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров, порядка ведения саморегулируемой организацией кадастровых инженеров реестра членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров и размещения содержащихся в таком реестре сведений на официальном сайте саморегулируемой организации кадастровых инженеров в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", порядка представления в орган государственного надзора сведений о внесении в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров сведений о физическом лице, принятом в члены саморегулируемой организации кадастровых инженеров, а также объема, сроков и порядка представления в орган государственного надзора информации о внесении изменений в реестр членов саморегулируемой организации и об основаниях внесения таких изменений).

4.4. Ответственность кадастровых инженеров – членов Ассоциации за своевременное предоставление в Ассоциацию информации о наличии дисквалификации за совершение правонарушения в сфере законодательства о государственном учете недвижимого имущества и кадастровой деятельности, предусмотренного Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, в соответствии с вступившим в законную силу решением суда, а также о наличии судимости за совершение преступления лежит на кадастровом инженере, который обязан сообщить Ассоциации о наступлении таких событий в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий в соответствии с ч.7 ст. 7.1 Федерального закона от 01.12.2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

## **5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

5.1. Настоящие Условия вступают в силу с момента их утверждения Общим собранием членов Ассоциации, за исключением пунктов 3.3.3., 3.7. настоящих Условий, которые распространяют свое действие на отношения, возникшие с 1 июля 2009 года и п. 4.2. настоящих Условий, которые распространяют свое действие на отношения, возникшие с 1 июля 2010 года.