

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 501-А
ПРЕЗИДИУМА АССОЦИАЦИИ
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»
А СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ»

г. Москва

11 июля 2024 года
10:00 час.

Присутствовали: Президент Кислов Виктор Степанович, Вице-президент - Трипольникова Дарья Владимировна, члены Президиума Антипов Андрей Владимирович, Волков Сергей Николаевич, Елисеев Олег Николаевич, Постоенко Никита Андреевич, Худякова Галина Ивановна, Швайковский Павел Олегович, Коновалова Людмила Владимировна, Куприн Максим Валериевич.

Приглашенные: Трофимова Диана Сергеевна – заместитель начальника отдела по работе с подразделениями А СРО «Кадастровые инженеры», Левкова Маргарита Сергеевна – заместитель Генерального директора А СРО «Кадастровые инженеры».

На заседании присутствует 10 членов Президиума из 10. Кворум имеется, заседание является правомочным.

Повестка дня:

2. Избрание Секретаря заседания Президиума А СРО «Кадастровые инженеры».
4. Исключение кадастровых инженеров из членов А СРО «Кадастровые инженеры» в связи с подачей кадастровым инженером заявления о выходе из состава членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров.

По **второму** вопросу слушали Кислова В.С. об избрании Секретаря заседания Президиума А СРО «Кадастровые инженеры».

Предложено избрать Секретарем заседания Президиума Трофимову Диану Сергеевну.

Постановили: Избрать Секретарем заседания Президиума Трофимову Диану Сергеевну.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

По **четвертому** вопросу Левкова М.С. сообщила, что поступило заявление кадастрового инженера о выходе из состава членов А СРО «Кадастровые инженеры».

В.С. Кислов предложил исключить кадастрового инженера, указанного в Приложении 2 к Протоколу № 501-А, из состава членов А СРО «Кадастровые инженеры» в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Постановили: исключить кадастрового инженера, указанного в Приложении 2 к Протоколу № 501-А, из состава членов А СРО «Кадастровые инженеры» в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Президент
Секретарь



В.С. Кислов
Д.С. Трофимова

Приложение 2 к Протоколу Президиума № 501-А

№ п/п	Дата исключения	ФИО	Регистрацио нный номер члена СРО	Реестровый номер в государственн ом реестре кадастровых инженеров
1	11.07.2024	Чиркова Виктория Анатольевна	6974	3176

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 501-А
ПРЕЗИДИУМА АССОЦИАЦИИ
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»
А СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ»

г. Москва

11 июля 2024 года
10:00 час.

Присутствовали: Президент Кислов Виктор Степанович, Вице-президент - Трипольникова Дарья Владимировна, члены Президиума Антипов Андрей Владимирович, Волков Сергей Николаевич, Елисеев Олег Николаевич, Постоенко Никита Андреевич, Худякова Галина Ивановна, Швайковский Павел Олегович, Коновалова Людмила Владимировна, Куприн Максим Валериевич.

Приглашенные: Трофимова Диана Сергеевна – заместитель начальника отдела по работе с подразделениями А СРО «Кадастровые инженеры», Левкова Маргарита Сергеевна – заместитель Генерального директора А СРО «Кадастровые инженеры».

На заседании присутствует 10 членов Президиума из 10. Кворум имеется, заседание является правомочным.

Повестка дня:

2. Избрание Секретаря заседания Президиума А СРО «Кадастровые инженеры».
3. Принятие физических лиц в члены А СРО «Кадастровые инженеры».

По **второму** вопросу слушали Кислова В.С. об избрании Секретаря заседания Президиума А СРО «Кадастровые инженеры».

Предложено избрать Секретарем заседания Президиума Трофимову Диану Сергеевну.

Постановили: Избрать Секретарем заседания Президиума Трофимову Диану Сергеевну.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

По **третьему** вопросу Левкова М.С. сообщила, что поступили заявления о вступлении в члены А СРО «Кадастровые инженеры» от физических лиц.

В.С. Кислов сообщил, что поступившие с заявлениями документы подтверждают соответствие соискателей условиям членства в А СРО «Кадастровые инженеры» и предложил принять соискателей, указанных в Приложении 1 к Протоколу № 501-А, в члены А СРО «Кадастровые инженеры».

Постановили: принять соискателей, указанных в Приложении 1 к Протоколу № 501-А, в члены А СРО «Кадастровые инженеры».

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

Президент
Секретарь



подпись

В.С. Кислов
Д.С. Трофимова

Приложение 1 к Протоколу Президиума 501-А

Члены А СРО "Кадастровые инженеры" - субъекты профессиональной деятельности

№ п/п	Дата включения	ФИО	Регистрационный номер члена СРО	Реестровый номер в государственном реестре кадастровых инженеров
1	11.07.2024	Слышева Дарья Павловна	10585	-

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 501-А
ПРЕЗИДИУМА АССОЦИАЦИИ
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»
А СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ»

г. Москва

11 июля 2024 года
10:00 час.

Присутствовали: Президент Кислов Виктор Степанович, Вице-президент - Трипольникова Дарья Владимировна, члены Президиума, Елисеев Олег Николаевич, Постоенко Никита Андреевич.

Приглашенные: Трофимова Диана Сергеевна – заместитель начальника отдела по работе с подразделениями А СРО «Кадастровые инженеры», Левкова Маргарита Сергеевна – заместитель Генерального директора А СРО «Кадастровые инженеры».

На заседании присутствует 7 членов Президиума из 10. Кворум имеется, заседание является правомочным.

Со стороны заявителя по жалобе присутствовал Романюк И.А. с представителем.

Кадастровый инженер Крюкова М.В. отсутствовал.

Повестка дня:

2. Избрание Секретаря заседания Президиума А СРО «Кадастровые инженеры».

7. Рассмотрение жалобы Романюк И.А. на акт внеплановой проверки Отдела контроля профессиональной деятельности А СРО «Кадастровые инженеры» № 122-ВП-24 от 21.05.2024 в отношении кадастрового инженера Крюковой М.В.

По **второму** вопросу слушали Кислова В.С. об избрании Секретаря заседания Президиума А СРО «Кадастровые инженеры».

Предложено избрать Секретарем заседания Президиума Трофимову Диану Сергеевну.

Постановили: Избрать Секретарем заседания Президиума Трофимову Диану Сергеевну.

Голосовали: «ЗА» - единогласно.

По **седьмому** вопросу Кислов В.С. передал слово начальнику Отдела контроля профессиональной деятельности А СРО «Кадастровые инженеры» Тарасову О.И.

Из доводов Обращения на результат внеплановой проверки следует:

1. *сумма площадей всех комнат жилого дома, не равна разделу «исходные данные» и не соответствует сведениям ЕГРН:*

- сумма площадей всех комнат в техническом плане равна 96,6 кв.м.;

- по сведениям ЕГРН 99,5 кв.м.

ВЫВОД: в техническом плане не хватает 3 кв.м.

Сведения о площади жилого дома были внесены в ЕГРН без технического плана на основании декларации в 2013 году (75 кв.м.)

В 2019 году кадастровые работы в отношении жилого дома были приостановлены, технический план не подготавливался в связи с выявленным пересечением контура жилого дома и границ земельного участка, на котором он расположен. Заказчик обратился в суд об установлении границ участка (КН 72:17:0404002:616).

После вступления решения суда в силу (границы участка КН 72:17:0404002:616 установлены судом), был подготовлен технический план 16.03.2022 в связи с изменением сведений о местоположении здания на земельном участке и площади здания с КН 72:17:0404002:1641.

В рамках проведения кадастровых работ, площадь определена кадастровым инженером в размере 99,5 кв.м. Согласно разделу «Исходные данные», технический план подготовлен на основании декларации об объекте недвижимости от 14.03.2022.