

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 136-А
ПРЕЗИДИУМА АССОЦИАЦИИ
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»
А СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ»

г. Москва

01.02.2019 года

Присутствовали: Президент Кислов Виктор Степанович, Вице-Президент - Трипольникова Дарья Владимировна, члены Президиума Антипов Андрей Владимирович, Безбатько Галина Николаевна, Волков Сергей Николаевич, Елисеев Олег Николаевич, Постоенко Никита Андреевич, Швайковский Павел Олегович.

Приглашенные: Петрушина Марина Ивановна – генеральный директор А СРО «Кадастровые инженеры».

На заседании присутствует 8 членов Президиума из 9. Кворум имеется, заседание является правомочным.

Повестка дня:

1. Принятие в члены А СРО «Кадастровые инженеры» физических лиц, имеющих действующие квалификационные аттестаты кадастровых инженеров.

По **первому** вопросу В.С. Кислов сообщил, что поступили заявления о вступлении в члены А СРО «Кадастровые инженеры» от физических лиц, имеющих действующие квалификационные аттестаты кадастровых инженеров.

В.С. Кислов сообщил, что поступившие с заявлениями документы подтверждают соответствие соискателей условиям членства в А СРО «Кадастровые инженеры» и предложил принять кадастровых инженеров, указанных в Приложении 1 к Протоколу № 136-А, в члены А СРО «Кадастровые инженеры».

Постановили: принять кадастровых инженеров, указанных в Приложении 1 к Протоколу № 136-А, в члены А СРО «Кадастровые инженеры».

Голосовали: единогласно «ЗА».

В виду необходимости социальной защиты, поддержки малого бизнеса, снижения финансовой нагрузки в условиях падения спроса на проведение кадастровых работ в отдельных административно-территориальных образованиях, состоящих в крупных организациях государственной и муниципальной формы собственности, проводящих политику по сохранению кадрового состава кадастровых инженеров в непростых экономических условиях: - В.С. Кислов предложил кадастровых инженеров, указанных в Приложении 1 к Протоколу № 136-А, освободить от уплаты вступительного взноса и установить для них в 2019 году регулярный членский взнос в размере 1 750 рублей в соответствии с пунктом 3.7 Условий членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров».

Постановили: кадастровых инженеров, указанных в Приложении 1 к Протоколу № 136-А, освободить от уплаты вступительного взноса и установить для них в 2019 году регулярный членский взнос в размере 1 750 рублей в соответствии с пунктом 3.7 Условий членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров».

Голосовали: единогласно «ЗА».

Президент

В.С. Кислов

Генеральный директор

М.И. Петрушина



Члены А СРО "Кадастровые инженеры" - субъекты профессиональной деятельности

№ п/п	Дата включения	ФИО	Регистрационный номер члена СРО	Идентификационный номер квалификационного аттестата	Дата выдачи аттестата	Реестровый номер в государственном реестре кадастровых инженеров
1	01.02.2019	Тарабаева Алена Владимировна	9613	24-15-854	29.06.2015	34421
2	01.02.2019	Белякова Татьяна Анатольевна	9614	56-11-244	27.09.2011	16911
3	01.02.2019	Егорова Надежда Георгиевна	9615	56-11-181	31.05.2011	14715
4	01.02.2019	Михайлин Сергей Владимирович	9616	56-11-155	26.04.2011	13599

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 136-А
ПРЕЗИДИУМА АССОЦИАЦИИ
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»
А СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ»

г. Москва

01.02.2019 года

Присутствовали: Президент Кислов Виктор Степанович, Вице-Президент - Трипольникова Дарья Владимировна, члены Президиума Антипов Андрей Владимирович, Безбатько Галина Николаевна, Волков Сергей Николаевич, Елисеев Олег Николаевич, Постоенко Никита Андреевич, Швайковский Павел Олегович.

Приглашенные: Петрушина Марина Ивановна – генеральный директор А СРО «Кадастровые инженеры».

На заседании присутствует 8 членов Президиума из 9. Кворум имеется, заседание является правомочным.

Повестка дня:

2. Исключение кадастровых инженеров из членов А СРО «Кадастровые инженеры».

4. Рассмотрение информации о вступлении в силу обвинительного приговора суда в отношении кадастрового инженера Оглезневой Н.С.

По **второму** вопросу В.С. Кислов сообщил, что от кадастровых инженеров поступили заявления о выходе из состава членов А СРО «Кадастровые инженеры». В.С. Кислов предложил исключить кадастровых инженеров, указанных в Приложении 2 к Протоколу № 136-А, из состава членов А СРО «Кадастровые инженеры» в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Постановили: исключить кадастровых инженеров, указанных в Приложении 2 к Протоколу № 136-А, из состава членов А СРО «Кадастровые инженеры» в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Голосовали: единогласно «ЗА».

По **четвертому** вопросу В.С. Кислов ознакомил присутствующих приговором Якутского городского суда от 05 декабря 2018 г., вступившим в силу 18 декабря 2018 г.

Данным приговором член А СРО «Кадастровые инженеры» Оглезнева Наталья Серафимовна (рег. № 6131, ИНКА 78-13-790) признана виновной в совершении умышленных преступлений, предусмотренных ч. 4 статьи 159, ч. 3 статьи 159, ч. 3 статьи 159, ч. 3 статьи 30-ч. 3 статьи 159 УК РФ и ей назначено наказание в виде 4 лет лишения свободы условно с испытательным сроком в 3 года.

В соответствии с пунктом 6 части 2 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», подпункта 6 пункта 2.1 Условий членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» обязательным условием членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров является отсутствие непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления.

В.С. Кислов пояснил, что кадастровым инженером Оглезневой Н.С. нарушены обязательные условия членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, установленных пунктом 1 части 13 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» и пунктом 2.1 Условий членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров».

В.С. Кислов предложил исключить Оглезневу Н.С. из состава членов А СРО «Кадастровые инженеры» в соответствии с пунктом 3 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Постановили:

1. Исключить Оглезневу Н.С. из состава членов А СРО «Кадастровые инженеры» в соответствии с пунктом 3 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

2. Обратить внимание Оглезневой Н.С., что в соответствии с пунктом 1 части 19 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» она не вправе

претендовать на членство в саморегулируемой организации кадастровых инженеров в течение двух лет.

Голосовали: единогласно «ЗА».

Президент

В.С. Кислов

Генеральный директор

М.И. Петрушина

№ п/п	Дата исключения	ФИО	Регистрационный номер члена СРО	Идентификационный номер квалификационного аттестата	Реестровый номер в государственном реестре кадастровых инженеров	Основание исключения
1	01.02.2019	Николаева Анна Александровна	3264	14-12-218	23632	заявление о выходе из саморегулируемой организации кадастровых инженеров
2	01.02.2019	Антанс Мария Владимировна	0529	78-10-0108	2437	заявление о выходе из саморегулируемой организации кадастровых инженеров
3	01.02.2019	Белкина Мария Игоревна (Аксеева)	1697	52-12-548	16596	заявление о выходе из саморегулируемой организации кадастровых инженеров
4	01.02.2019	Уханова Ирина Владимировна	6781	78-12-541	19166	заявление о выходе из саморегулируемой организации кадастровых инженеров
5	01.02.2019	Гвоздев Юрий Борисович	0399	69-11-181	4965	заявление о выходе из саморегулируемой организации кадастровых инженеров
6	01.02.2019	Галичанина Настасия Михайловна	8246	18-11-155	14626	заявление о выходе из саморегулируемой организации кадастровых инженеров
7	01.02.2019	Болтач Ирина Вячеславовна	7804	50-12-836	21180	заявление о выходе из саморегулируемой организации кадастровых инженеров

А СРО «Кадастровые инженеры» 123458, г. Москва, ул. Таллинская д. 32, корп. 3, оф. 10 Дата <u>15.01.19</u> Вх. № <u>4588-инж</u> Подпись <u>[подпись]</u>	Электронный документ подписан ЭП (электронный образ документа заверен ЭП) кадастрового инженера
--	---



МВД РОССИИ
МИНИСТЕРСТВО ВНУТРЕННИХ ДЕЛ
ПО РЕСПУБЛИКЕ САХА (ЯКУТИЯ)

Следственное управление

Следственная часть
по расследованию организованной
преступной деятельности

ул. Дзержинского, 35/2 г. Якутск, 677009
 тел.(4112) 454-480; факс (4112) 454-480

В Ассоциацию «Саморегулируемая
 организация кадастровых инженеров»

123458 г. Москва ул. Таллинская, д. 32|3 оф. 10

info@roscadastre.ru

14 января 2019 г. № 7/1-87
 на № _____ от _____

ИНФОРМАЦИЯ

о вступлении в силу обвинительного приговора суда
в отношении члена саморегулируемой организации

Приговором Якутского городского суда от 05 декабря 2018 г., вступившим в силу 18 декабря 2018 г., в член Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» Оглезнева Наталья Серафимовна, 15 июня 1974 года рождения, признана виновной в совершении умышленных преступлений, предусмотренных ч. 4 статьи 159, ч. 3 статьи 159, ч. 3 статьи 159, ч. 3 статьи 30 - ч. 3 статьи 159 УК РФ и ей назначено наказание в виде 4 лет лишения свободы условно с испытательным сроком в 3 года.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 29 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" и Уставом Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» прошу принять соответствующие меры в отношении кадастрового инженера Оглезневой Н.С.

Приложение: копия приговора Якутского городского суда от 05 декабря 2018 г. на 10 листах.

С уважением,
 Старший следователь по особо важным делам
 СЧ по РОПД СУ МВД по Республике Саха (Якутия)
 майор юстиции
 т. 8(4112)454046, 89141075764

[подпись] Семёнов И.И.

ПРИГОВОР
Именем Российской Федерации

5 декабря 2018 года

п. Жатай

Якутский городской суд Республики Саха (Якутия) в составе: председательствующего судьи Петракова Д.А., единолично, с участием государственного обвинителя ст.помощника прокурора г.Якутска Холмогоровой С.В., подсудимой Оглезневой Н.С., защитника адвоката Громацкой М.В. представившей удостоверение №, ордер № от ____ 2018 года, при секретаре Банеевой А.В.

рассмотрев в открытом судебном заседании уголовное дело по обвинению Оглезневой Н.С., ____ года рождения, уроженки ____, зарегистрированной по адресу: ____ временно проживающей по адресу: ____, ранее не судимой, в совершении преступлений, предусмотренных ч. 4 ст. 159 ч. 3 ст. 159 ч. 3 ст. 159, ч.3 ст.30-ч. 3 ст. 159 УК РФ

установил:

Оглезнева Н.С. путем обмана приобрела право на чужое имущество, группой лиц по предварительному сговору, в особо крупном размере. Она же путем обмана приобрела право на чужое имущество, группой лиц по предварительному сговору, в крупном размере. Она же путем обмана приобрела право на чужое имущество, группой лиц по предварительному сговору, в крупном размере. Она же покушалась на приобретение путем обмана права на чужое имущество, группой лиц по предварительному сговору, в крупном размере при следующих обстоятельствах:

В отношении Н.С. и С. приговор Якутского городского суда от 21 мая 2018 г. вступил в законную силу.

Оглезнева Н.С. в составе группы лиц по предварительному сговору с П. и О. (уголовное преследование в отношении которого прекращено в связи со смертью), при пособничестве С., незаконно, путем обмана приобрели на имя Т. право собственности на земельный участок по адресу: ____, кадастровый №, общей площадью __ кв.м., причинив Городскому округу « ____ » ущерб в особо крупном размере, при следующих обстоятельствах.

____.2007 протоколом № заседания Комиссии по регулированию земельных и градостроительных отношений ГО « ____ » принято решение согласовать предоставление земельного участка индивидуальному предпринимателю Т. по адресу: ____, для проектирования и строительства магазина, сроком на 3 года. В течении 2007-2011 г.г. на указанном земельном участке ИП Т.пользовалась некапитальным торговым павильоном из контейнеров (соответственно без разрешения на строительство), где в весенне-летний период осуществляла продажу товаров. При этом Т.регистрацию прав на некапитальное строение и земельный участок не произвела.

В период с ____2011 по ____2011, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., в помещении ГАУ «Многофункциональный центр по Республике Саха (Якутия)» по адресу: ____ Т. желая зарегистрировать права на объекты недвижимости, обратилась к своей знакомой Оглезневой Н.С. (которая осуществляла в ____ деятельность по оформлению прав на земельные участки и объекты строительства) с предложением осуществить за вознаграждение регистрацию прав на некапитальное строение и земельный участок по адресу: ____.

После этого, в период времени с 09 час. 00 мин. ____2011 до 18 час. 00 мин. ____2011, Оглезнева Н.С., осуществляя в ____ деятельность по оформлению прав на земельные участки и объекты строительства, обладая в данной сфере большими познаниями и практическим опытом, понимая сложность легальной регистрации права собственности за Т., находясь в неустановленном месте, с корыстной целью, за обещанное материальное вознаграждение от Т., решила оформить право собственности земельного участка за Т., незаконно, путем составления задним числом поддельных документов (договора о возведении капитального строительства и эксплуатации объекта, технического и кадастрового паспорта на объект недвижимости) и совершения с ними взаимосвязанных юридически-значимых действий, введя в заблуждение орган государственной регистрации прав и орган муниципальной власти о наличии основания для преимущественного права выкупа земельного участка (согласно ст. 36 Земельного кодекса РФ и решения ____№ от ____,.2009). Так, конкретный способ приобретения путем обмана права собственности на земельный участок по адресу: ____, Оглезнева Н.С. определила следующий: действуя по нотариальным доверенностям от Т., путем заказа межевого плана и обращения в ФБУ « ____ поставить указанный земельный участок на кадастровый государственный учет с присвоением кадастрового номера, через своих знакомых О. и П.изготовить задним числом поддельный договор о возведении объекта капитального строительства и эксплуатации объекта между ИП Т. и ГО « ____ » (который до вступления в силу Градостроительного кодекса РФ имел силу разрешения на

руководителем, предложил изготовить поддельный договор о возведении капитального строительства и эксплуатации объекта на отведенном земельном участке, датированный задним числом и который никогда реально не заключался, чтобы используя данный документ осуществить регистрацию прав собственности на объекты недвижимости (здание и земельный участок) на имя Т., на что П., с корыстной целью, желая материально обогатить иных лиц, тут же согласился и, тем самым, вступил в предварительный преступный сговор с Оглезневой Н.С. и О. на совершение преступления.

Далее, ___ 2012 в 09 час. 32 мин., Платонов В.Н., умышленно, с корыстной целью, желая обогатить иных лиц, находясь в каб. № здания по адресу: ___, используя неустановленную компьютерную технику, изготовил поддельный договор, датированный ___ 2004, о возведении капитального строительства и эксплуатации объекта на отведенном земельном участке между Комитетом архитектуры и градостроительства ДАСиР ГО «___» в лице главного архитектора ___ А. и ИП Т. на строительство в период с ___ 2004 по ___ 2004 здания «магазин» на земельном участке по адресу: ___, в котором при неустановленных следствием обстоятельствах обеспечил проставление подписи от имени главного архитектора ___ А. и Т., а также оттиск круглой печати «Комитет архитектуры и градостроительства ДАСиР Мэрии ___», придав документу официальный статус.

В период с 09 час. 32 мин. ___ 2012 до 15 час. 49 мин. ___ 2012, П., умышленно, с корыстной целью, желая обогатить иных лиц, осознавая противоправность своих действий и незаконность приобретения путем обмана земельного участка, принадлежащего ГО «___», находясь в здании по адресу: ___, передал указанный поддельный договор О. который вместе с Оглезневой Н.С. в указанный период времени, находясь в неустановленном месте, умышленно, опасаясь разоблачения и с целью последующего сокрытия подлинника поддельного договора, изготовили копию с указанного поддельного договора, где обеспечили проставление штампа «копия верна», рукописных записей о дате заверения «02 02 12» и заверяющей подписи, а также оттиска круглой печати «___»

Помимо этого, для реализации задуманного способа совершения преступления, в период с 09 час. 00 мин. ___ 2011 до 15 час. 49 мин. ___ 2012, Оглезнева Н.С., находясь в неустановленном месте ___, обратилась к своему знакомому С. (который в 2008 г. занимался оформлением технических и кадастровых паспортов объектов капитального строительства от имени ___ с предложением за денежное вознаграждение в размере ___ рублей, оказать содействие в совершении преступления путем изготовления поддельного технического и кадастрового паспортов от имени ___ (которое было ликвидировано ___ 2008 распоряжением главы МР ___ удостоверяющее наличие фактически не существовавшего капитального 2-этажного здания магазина у ИП Т. по адресу: ___, датированного задним числом и без обследования самого здания, чтобы используя данный документ осуществить регистрацию прав собственности на объекты недвижимости на имя Т., на что С., с корыстной целью, желая получить материальное обогащение, понимая, что указанный документ необходим для регистрации права собственности на здание, тут же согласился оказать содействие в преступлении путем предоставления средств и орудий его совершения – поддельных кадастрового и технического паспортов.

После этого, в период с 09 час. 00 мин. ___ 2011 до 15 час. 49 мин. ___ 2012, С., умышленно, с корыстной целью, содействуя в мошенничестве путем предоставления средств и орудий его совершения, находясь в доме по адресу: ___, без выезда и осмотра объекта, используя специальные программы в персональном компьютере марки INTEL и принтер марки XEROX, изготовил от имени ликвидированного ___ поддельный технический паспорт на фактически отсутствующее здание магазина по адресу: ___, датированный ___ 2008, и поддельный кадастровый паспорт на фактически отсутствующее здание магазина по адресу: ___, датированный ___, где проставил свои подписи в графах «проверил С.». При этом, С., по указанию Оглезневой Н.С., с целью содействия в мошенничестве путем предоставления средств и орудий его совершения, в указанных кадастровом и техническом паспортах, внес ложные сведения о капитальности строения, о его площади в ___ кв.м., вводе в эксплуатацию в 2008 году, 2-этажности, планировке и иных характеристиках, а также указал выдуманный инвентарный № лит. А. После этого, в период с 09 час. 00 мин. ___ 2011 до 15 час. 49 мин. ___ 2012, С., с целью содействия в мошенничестве путем предоставления средств и орудий его совершения, находясь в неустановленных местах ___, обеспечил проставление в указанных кадастровом и техническом паспортах подписей от имени К. в графах «исполнил К.» и «техник К.» и путем введения в заблуждение относительно законности документов и якобы их восстановления взамен утраченного, обеспечил проставление подписи Б. в графах «руководитель» (которой заплатил за это ___ рублей), а также проставление Б. оттиска, находящейся при ней, круглой печати ___ с изображением герба ___. При этом, К. и Б., будучи введенными в заблуждение С., не осознавали преступный характер его действий.

Далее, в период с 09 час. 00 мин. ___ 2011 до 15 час. 49 мин. ___ 2012, С., умышленно, с корыстной целью, за денежное вознаграждение в ___ рублей, содействуя в мошенничестве путем предоставления средств и орудий его совершения, находясь в неустановленном месте ___, передал

вное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., уполномоченным работником по РС (Я), который был введен в заблуждение поддельными документами, в реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним внесена запись о предоставлении права собственности Т. на земельный участок по адресу: ____, с общей площадью ____, кв.м.

группа лиц по предварительному сговору в составе Оглезневой Н.С., О.и П., при незаконно, незаконно, противоправно, путем обмана, с корыстной целью, приобрели право собственности на земельный участок по адресу: ____, кадастровый №, изучив реальную возможность распоряжаться указанным земельным участком по инициативе Г. ____ « ____ » особо крупный ущерб в размере ____ рублей.

в составе группы лиц по предварительному сговору с П. и О. при незаконно, путем обмана приобрели на имя Т. (отца Оглезневой Н.С.) право собственности на земельный участок по адресу: ____, кадастровый №, общей площадью 93 кв.м., причинив ущерб в крупном размере, при следующих обстоятельствах.

С 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., Т., находясь у нотариуса по адресу: ____ по просьбе своей дочери Оглезневой Н.С., представляя его интересы во всех организациях и учреждениях по поводу приобретения на любые объекты недвижимого имущества в ____, нотариальная доверенность Т. не содержала сведений об определенном имуществе, а так же точных адресов нахождения данных объектов на территории ____.

С 09 час. 00 мин. ____ 2011 до 18 час. 00 мин. ____ 2011, Оглезнева Н.С. и О., изучив реальную возможность по оформлению прав на земельные участки и объекты строительства, с большими познаниями и практическим опытом, изучив местность по ____, с целью в неустановленном месте, решили незаконно оформить право собственности на земельный участок между многоквартирными домами № и ____ на имя отца Оглезневой Н.С. - проживая в ____ не был осведомлен о противоправных действиях указанных лиц).

С помощью большого количества поддельных документов (договора о строительстве гаража на правах собственности и кадастрового паспорта на объект недвижимости) и совершения с помощью поддельных документов юридически-значимых действий, введя в заблуждение орган государственной власти муниципальной власти о наличии основания для преимущественного права приобретения земельного участка (согласно ст. 36 Земельного кодекса РФ и решения ____ № от ____).

Таким образом, приобретя путем обмана права собственности на земельный участок по адресу: ____, Н.С. и О. определили следующий: действуя по нотариальным доверенностям от Т., с целью в обход государственного кадастрового учета с присвоением кадастрового номера, через П. изготовить задним числом договор о строительстве гаража на правах личной собственности между Т. и ГО.

С целью вступления в силу Градостроительного кодекса РФ имел силу разрешения на строительство (местного самоуправления), через С. изготовить от имени ____» задним числом технический паспорт и технический паспорт на здание гаража, как на объект капитального строительства, после чего обратиться в Управление Росреестра по РС (Я) для регистрации права собственности на гараж как на объект капитального строительства, далее обратиться в Окружную администрацию для предоставления земельного участка в собственность согласно ст. 36 Земельного кодекса РФ № от ____, так как на нем якобы находится фактически отсутствующий объект недвижимости - здание гаража. после чего обратиться в Управление Росреестра по РС (Я)

____.2012, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., уполномоченным работником Управления Росреестра по РС (Я), который был введен в заблуждение поддельными документами, в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним внесена запись о государственной регистрации права собственности Т. на земельный участок по адресу: _____ с кадастровым номером №, общей площадью ____ кв.м.

Таким образом, группа лиц по предварительному сговору в составе Оглезневой Н.С., О.и П., при пособничестве С., умышленно, незаконно, противоправно, путем обмана, с корыстной целью, приобрели на имя Т. право собственности на земельный участок по адресу: _____, кадастровый №, общей площадью ____ кв.м., получив реальную возможность распоряжаться указанным земельным участком по своему усмотрению, причинили Г. _____ «_____» особо крупный ущерб в размере ____ рублей.

Оглезнева Н.С. в составе группы лиц по предварительному сговору с П. и О. при пособничестве С., незаконно, путем обмана приобрели на имя Т. (отца Оглезневой Н.С.) право собственности на земельный участок по адресу: _____, кадастровый №, общей площадью 93 кв.м., причинив Г. _____ «_____» ущерб в крупном размере, при следующих обстоятельствах.

____.2011, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., Т., находясь у нотариуса Алданского нотариального округа РС (Я) К. по адресу: _____ по просьбе своей дочери Оглезневой Н.С., оформил на нее доверенность на представление его интересов во всех организациях и учреждениях по вопросам оформления прав аренды и собственности на любые объекты недвижимого имущества в _____. При этом фактически нотариальная доверенность Т. не содержала сведений об определенном имуществе, объектах недвижимости, а так же точных адресов нахождения данных объектов на территории _____.

В период времени с 09 час. 00 мин. _____.2011 до 18 час. 00 мин. _____.2011, Оглезнева Н.С. и О., осуществляя в _____ деятельность по оформлению прав на земельные участки и объекты строительства, обладая в данной сфере большими познаниями и практическим опытом, изучив местность по _____, с корыстной целью, находясь в неустановленном месте, решили незаконно оформить право собственности на земельный участок между многоквартирными домами № и _____ на имя отца Оглезневой Н.С. - Т. (который постоянно проживая в _____ не был осведомлен о противоправных действиях указанных лиц), путем составления задним числом поддельных документов (договора о строительстве гаража на правах личной собственности, технического и кадастрового паспортов на объект недвижимости) и совершения с ними взаимосвязанных юридически-значимых действий, введя в заблуждение орган государственной регистрации прав и орган муниципальной власти о наличии основания для преимущественного права выкупа земельного участка (согласно ст. 36 Земельного кодекса РФ и решения _____ № от _____). Так, конкретный способ приобретения путем обмана права собственности на земельный участок по адресу: _____ Оглезнева Н.С. и О. определили следующий: действуя по нотариальным доверенностям от Т., путем заказа межевого плана и обращения в ФБУ «_____ поставить указанный земельный участок на кадастровый государственный учет с присвоением кадастрового номера, через П. изготовить задним числом поддельный договор о строительстве гаража на правах личной собственности между Т. и ГО «_____» (который до вступления в силу Градостроительного кодекса РФ имел силу разрешения на строительство органа местного самоуправления), через С. изготовить от имени _____ задним числом поддельный кадастровый паспорт и технический паспорт на здание гаража, как на объект капитального строительства, после чего обратиться в Управление Росреестра по РС (Я) для регистрации права собственности на здание гаража как на объект капитального строительства, далее обратиться в Окружную администрацию _____ для предоставления земельного участка в собственность согласно ст. 36 Земельного кодекса РФ и решения _____ № от _____, так как на нем якобы находится фактически отсутствующий объект капитального строительства – здание гаража, после чего обратиться в Управление Росреестра по РС (Я) для регистрации права собственности за Т. на земельный участок.

____.2011, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., по заказу О.о. кадастровым инженером Д., в помещении по адресу: _____, составлен и подписан межевой план земельного участка по адресу: _____, общей площадью ____ кв.м.

____.2011, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., О. указанный межевой план предоставлен в ФБУ «_____» по адресу: _____, для постановки на государственный кадастровый учет земельного участка по адресу: _____.

____.2011, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., решением № заместителем начальника отдела ФБУ «_____ С. принято решение поставить на государственный кадастровый учет земельный участок по адресу: _____, с присвоением кадастрового номера №, с общей площадью ____ кв.м., с разрешенным использованием - под гараж, определена его кадастровая стоимость в № рублей.

____.2011, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., в помещении ФБУ «_____ по адресу: _____, Оглезнева Н.С. (которая действовала от имени Т.), для использования в совершении

мошенничестве путем предоставления средств и орудий его совершения, находясь в неустановленных
тах ____, путем введения в заблуждение относительно законности документов и якобы их
становления взамен утраченного, обеспечил проставление в указанных кадастровом и техническом
портах подписей К. в графах «исполнил К.» и «техник К.» (которому за это заплатил __ рублей) и
писи Б. в графах «руководитель» (которой заплатил за это __ рублей), а также
ставление Б. оттиска, находящейся при ней, круглой печати «__» с изображением герба __ При
м, К. и Б., будучи введенными в заблуждение С., не осознавали преступный характер его действий.

Далее, в период с 09 час. 00 мин. __.2011 до 15 час. 05 мин. __.2012, С., умышленно, с
ыстной целью, за денежное вознаграждение в __ рублей, содействуя в мошенничестве путем
доставления средств и орудий его совершения, находясь в неустановленном месте __, передал
лезневой Н.С., изготовленные им от имени __», поддельный технический паспорт на здание гаража по
есу: __, датированный __.2008, и поддельный кадастровый паспорт на здание гаража по
есу: __, датированный __.2008.

__2012 в 15 час. 05 мин. Оглезнева Н.С., О. и П., при пособничестве С., умышленно, с
ыстной целью последующего незаконного приобретения путем обмана права собственности на
ельный участок, предоставили в Управление Росреестра по РС (Я) по адресу: __, документы для
ударственной регистрации права собственности на здание фактически несуществующего гаража по
есу: __, а именно: заявление о государственной регистрации права от __.2012,
еренность Т. от __, поддельный кадастровый паспорт __» от __.2008, поддельный технический
порт __ от __.2008 и копию поддельного договора между МУП «__» и Т. о строительстве гаража
правах личной собственности от __.2005.

__2012, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., уполномоченным работником
авления Росреестра по РС (Я), который был введен в заблуждение поддельными документами, в
нный государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним внесена запись о
ударственной регистрации права собственности Т. на фактически несуществующий 1-этажный
илой гараж, общей площадью __ кв.м. с инвентарным номером №по адресу: __Г.

__2012, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., в помещении Управления
реестра по РС (Я) по адресу: __, Оглезневой Н.С., для использования в совершении преступления,
учена выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с
№ о наличии права собственности Т. на гараж, по адресу: __.

В период с __2012 по __.2012, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., Оглезнева
, действуя в группе лиц по предварительному сговору с О. и П., при пособничестве С., умышленно, с
ыстной целью незаконного приобретения путем обмана права собственности, предоставили в
артамент градостроительства и земельных отношений Окружной администрации __, подложные
ументы о предоставлении в собственность Т. земельного участка по адресу: __, с кадастровым
ером №, а именно: заявление от имени Т. в Окружную администрацию __, о предоставлении в
вственность земельного участка, на котором расположен объект недвижимости; выписку из Единого
ударственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № от __.2012; кадастровый
порт на земельный участок № от __.2011.

__2012, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., распоряжением №р исполняющего
занности главы Окружной администрации __ Н., который был введен в заблуждение
дставленными заведомо подложными документами от имени Т. о наличии на земельном участке
екта капитального строительства, в соответствии с Земельным кодексом РФ, Федеральным законом
37-ФЗ от __2001, Земельным кодексом РС (Я) и решением __ № от __2009 решено предоставить
собственность Т. земельный участок по адресу: __, с кадастровым номером №, общей
щадью __ кв.м. в связи с наличием на нем, принадлежащего на праве собственности, капитального
ения – гаражного бокса.

__2012, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., Оглезнева Н.С., действуя в группе
по предварительному сговору с О. и П., при пособничестве С., умышленно, с корыстной целью
едующего незаконного приобретения путем обмана права собственности на земельный участок,
почили от имени Т. (который не был осведомлен о противоправности действий) с начальником
вления земельных отношений ДГиЗО Окружной администрации __ А. договор № купли-продажи
ельного участка по адресу: __, с кадастровым номером №, на котором якобы расположен объект
тального строительства – гаражный бокс площадью __ кв.м., находящийся в собственности Т., по
от кадастровой стоимости, то есть __ рублей.

___ 2011, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., О. через неосведомленного о преступных действиях Ш., указанный межевой план предоставлен в ФБУ «___ по адресу: ___, для постановки на государственный кадастровый учет земельного участка по адресу: ___.

___ 2012, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., решением № начальником отдела ФБУ «Кадастровая палата по ___ (Якутия)» С. принято решение поставить на государственный кадастровый учет земельный участок по адресу: ___, с присвоением кадастрового номера №, с общей площадью ___ кв.м., с разрешенным использованием - под индивидуальное жилищное строительство, определена его кадастровая стоимость в № рублей.

___ 2012, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., в помещении ФБУ «___» по адресу: ___, Оглезнева Н.С. (которая действовала от имени Т.), для использования в совершении преступления, получила кадастровый паспорт № на земельный участок по адресу: ___, с кадастровым номером №

После чего, в период с 09 час. 00 мин. ___ 2011 до 09 час. 13 мин. ___ 2012, О. действуя умышленно по разработанному вместе с Оглезневой Н.С. плану преступления, находясь в здании по адресу: ___, обратился к главному специалисту Департамента градостроительства и земельных отношений Окружной администрации ___ П. (который до 2009 года готовил проекты договоров о возведении капитального строительства и эксплуатации объекта), которому, используя свое знакомство с его непосредственным руководителем, предложил изготовить поддельный договор о строительстве индивидуального жилого дома на правах личной собственности на отведенном земельном участке, датированный задним числом и который никогда реально не заключался, чтобы используя данный документ осуществить регистрацию прав собственности на объекты недвижимости (здание и земельный участок) на имя Т., на что П., из корыстной цели, желая материально обогатить иных лиц, тут же согласился и, тем самым, вступил в предварительный преступный сговор с Оглезневой Н.С. и О.. на совершение преступления.

Далее, ___ 2012 в 09 час. 13 мин., П., умышленно, с корыстной целью, содействуя совершению мошенничества в пользу иных лиц, находясь в № здания по адресу: ___, используя неустановленную компьютерную технику, изготовил поддельный договор, датированный ___, о строительстве индивидуального жилого дома на правах личной собственности на отведенном земельном участке между МУП «___» в лице главного архитектора ___ А. и Т. на строительство одноэтажного жилого деревянного дома площадью 30 кв.м. на земельном участке по адресу: ___ (без заполнения графы о реквизитах распоряжения Администрации ___ об отведении земельного участка), в котором при неустановленных следствием обстоятельствах обеспечил проставление подписи от имени заместителя главного архитектора ___ С., а также оттиск круглой печати «___», придав документу официальный статус.

В период с 09 час. 13 мин. ___ 2012 до 15 час. 56 мин. ___ 2012, П., умышленно, с корыстной целью, содействуя совершению мошенничества в пользу иных лиц, осознавая противоправность своих действий и незаконность приобретения путем обмана земельного участка принадлежащего ГО «___», находясь в здании по адресу: ___, передал указанный поддельный договор О., который вместе с Оглезневой Н.С. в указанный период времени, находясь в неустановленном месте, умышленно, опасаясь разоблачения и с целью последующего сокрытия подлинника поддельного договора, изготовили копию с указанного поддельного договора, где обеспечили проставление штампа «копия верна», Оглезнева Н.С. собственноручно сделала записи о дате заверения «№» и заверяющей подписи, собственноручно внесла рукописную запись с выдуманными реквизитами «№ г.» в графе о реквизитах распоряжения Администрации ___ об отведении земельного участка, а также оттиска круглой печати «___» с изображением герба ___.

Помимо этого, для реализации задуманного способа совершения преступления, в период с 09 час. 00 мин. ___ до 15 час. 56 мин. ___, Оглезнева Н.С., находясь в неустановленном месте ___, обратилась к своему знакомому С. (который в 2008 году занимался оформлением технических и кадастровых паспортов объектов капитального строительства от имени ___ с предложением за денежное вознаграждение в размере ___ рублей, оказать содействие в совершении преступления путем изготовления поддельного технического и кадастрового паспортов от имени ___ (которое было ликвидировано ___ распоряжением главы ___ №) удостоверяющее наличие фактически не существовавшего капитального 1-этажного здания индивидуального жилого дома у Т. по адресу: ___, датированного задним числом и без обследования самого здания, чтобы используя данный документ осуществить регистрацию прав собственности на объекты недвижимости на имя Т., на что С., с корыстной целью материального обогащения, понимая, что указанный документ необходим для регистрации права собственности на здание, тут же согласился оказать содействие в преступлении путем предоставления средств и орудий его совершения – поддельных кадастрового и технического паспортов.

площадью ___ кв.м. в связи с наличием на нем, принадлежащего на праве собственности, капитального строения – жилого дома.

___ 2012, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., Оглезнева Н.С., действуя в группе лиц по предварительному сговору с О. и П., при пособничестве С., умышленно, с корыстной целью незаконного приобретения путем обмана права собственности, заключили от имени Т. (которая не была осведомлена о противоправности действий) с начальником управления земельных отношений ДГиЗО Окружной администрации ___ А. подложный договор № купли-продажи земельного участка по адресу: ___, с кадастровым номером №, на котором якобы расположен объект капитального строительства – жилой дом площадью ___ кв.м., находящийся в собственности Т., по цене ___ от кадастровой стоимости, то есть ___ рублей.

___ 2012 в 17 час. 09 мин., Оглезнева Н.С., находясь в отделении Сбербанка России по адресу: ___, заплатила от имени Т. ___ рублей по договору купли-продажи земельного участка №.

___ 2012 в 09 час. 34 мин., Оглезнева Н.С., действуя в группе лиц по предварительному сговору с О. и П., при пособничестве С., по доверенности от Т., умышленно, с корыстной целью незаконного приобретения путем обмана права собственности, предоставила в Управление Росреестра по РС (Я) по адресу: ___, подложные документы для государственной регистрации права собственности на земельный участок по адресу: ___, с кадастровым номером №, за Т., а именно: заявление о государственной регистрации права от ___ 2012, чек об уплате государственной пошлины от ___ 2012, доверенность Т. от ___, кадастровый паспорт на земельный участок № от ___ 2012, договор купли-продажи земельного участка № с приложениями, распоряжение Окружной администрации ___ №р от ___, чек-ордер от ___ об уплате по договору купли-продажи №.

___ 2012, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., уполномоченным работником Управления Росреестра по РС (Я), который был введен в заблуждение поддельными документами, в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним внесена запись о государственной регистрации права собственности Т. на земельный участок по адресу: ___, с кадастровым номером №, общей площадью ___ кв.м.

Таким образом, группа лиц по предварительному сговору в составе Оглезневой Н.С., О.Б.Ш.о. и П., при пособничестве С., умышленно, незаконно, противоправно, путем обмана, с корыстной целью приобрели на имя Т. право собственности на земельный участок по адресу: ___, кадастровый №, общей площадью ___ кв.м., получив реальную возможность распоряжаться указанным земельным участком по своему усмотрению, причинили Г. ___ «___» крупный ущерб в размере ___ рублей.

Оглезнева Н.С. в составе группы лиц по предварительному сговору с П. и О.Б.Ш.о., при пособничестве С., совершили покушение на незаконное, путем обмана, приобретение на имя Б. права собственности на земельный участок по адресу: ___ «В», кадастровый №, общей площадью ___ кв.м., принадлежащий Г. ___ «___», при следующих обстоятельствах.

___ 2006 договором аренды земельного участка № индивидуальному предпринимателю Б. ГО «___» сроком до ___ предоставлен земельный участок по адресу: ___ «кинотеатр Центральный», квартал 56, для размещения торгового киоска. В 2006 году на указанном земельном участке ИП Б. установила некапитальный торговый киоск (соответственно без разрешения на строительство), где осуществляла продажу цветов.

___ 2009 решением № начальника отдела ___ отдела Управления Роснедвижимости по РС (Я) П.указанный земельный участок поставлен на государственный кадастровый учет, адрес земельного участка изменен на: ___, с присвоением кадастрового номера №

___ 2011 решением № начальника отдела ФГУ «Земельная кадастровая палата» по ___ (Якутия) П., в связи с тем, что в течении 2 лет с момента постановки на кадастровый учет не осуществлена государственная регистрация права, принято решение снять с государственного кадастрового учета земельный участок по адресу: ___, с кадастровым номером №

В период с ___ 2011 по ___ 2011, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., в неустановленном месте ___, Б., желая зарегистрировать право на указанный земельный участок, обратилась к своей знакомой Оглезневой Н.С. (которая осуществляла в ___ деятельность по оформлению прав на земельные участки и объекты строительства) с предложением осуществить за материальное вознаграждение регистрацию прав собственности на земельный участок по адресу: ___, при этом, для рассмотрения предложения передала ей копии документов о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя и документы по земельному участку по адресу: ___.

После этого, в период времени с 09 час. 00 мин. ___ до 09 час. 00 мин. ___, Оглезнева Н.С., осуществляя в ___ деятельность по оформлению прав на земельные участки и объекты строительства, обладая в данной сфере большими познаниями и практическим опытом, понимая сложность легальной регистрации права собственности за Б., находясь в неустановленном месте, с корыстной целью, за

Далее, ____ .2011 в 13 час. 50 мин., П., умышленно, с корыстной целью, содействуя совершению мошенничества в пользу иных лиц, находясь в № здания по адресу: ____, используя неустановленную компьютерную технику, изготовил поддельный договор, датированный ____ .2007, о возведении капитального строительства и эксплуатации объекта на отведенном земельном участке между Комитетом архитектуры и градостроительства ДАСиР ГО « ____ » в лице главного архитектора ____ А. и Б. на строительство в период с ____ .2004 по ____ .2004 здания «магазин» на земельном участке по адресу: ____, в котором при неустановленных следствием обстоятельствах обеспечил проставление подписи от имени главного архитектора ____ А. и Б., а также оттиск круглой печати « ____ », придав документу официальный статус.

В период с 13 час. 50 мин. ____ .2011 до 12 час. 30 мин. ____ .2011, П., умышленно, с корыстной целью, содействуя совершению мошенничества в пользу иных лиц, осознавая противоправность своих действий и незаконность приобретения путем обмана земельного участка принадлежащего ГО « ____ », находясь в здании по адресу: ____, передал указанный поддельный договор О. который вместе с Оглезневой Н.С. в указанный период времени, находясь в неустановленном месте, умышленно, опасаясь разоблачения и с целью последующего сокрытия подлинника поддельного договора, изготовили копию с указанного поддельного договора, где обеспечили проставление штампа «копия верна», рукописных записей о дате заверения «№» и заверяющей подписи, а также оттиска круглой печати «Департамент градостроительства и земельных отношений Окружной администрации ____ » с изображением герба ____ .

Помимо этого, для реализации задуманного способа совершения преступления, в период с 09 час. 00 мин. ____ 2011 до 12 час. 30 мин. ____ 2011, Оглезнева Н.С., находясь в неустановленном месте ____, обратилась к своему знакомому С. (который в 2008 году занимался оформлением технических и кадастровых паспортов объектов капитального строительства от имени ____ с предложением за денежное вознаграждение в размере ____ рублей, оказать содействие в совершении преступления путем изготовления поддельного технического и кадастрового паспортов от имени ____ (которое было ликвидировано ____ .2008 распоряжением главы МР ____ №), удостоверяющее наличие фактически не существовавшего капитального 1-этажного здания магазина у Б. по адресу: ____, датированного задним числом и без обследования самого здания, чтобы используя данный документ осуществить регистрацию прав собственности на объекты недвижимости на имя Б., на что С., с корыстной целью, желая материального обогащения, понимая, что указанный документ необходим для регистрации права собственности на здание, тут же согласился оказать содействие в преступлении путем предоставления средств и орудий его совершения – поддельных кадастрового и технического паспортов.

После этого, в период с 09 час. 00 мин. ____ .2011 до 12 час. 30 мин. ____ .2011, С., умышленно, с корыстной целью, содействуя в мошенничестве путем предоставления средств и орудий его совершения, находясь в доме по адресу: ____, пер. Заложный, 6, без выезда и осмотра объекта, используя специальные программы в персональном компьютере марки INTEL и принтер марки XEROX, изготовил от имени ликвидированного ____ поддельный технический паспорт на фактически отсутствующее здание магазина по адресу: ____, датированный ____, и поддельный кадастровый паспорт на фактически отсутствующее здание магазина по адресу: ____, датированный ____ .2008, где проставил свои подписи в графах «проверил С.». При этом, С., по указанию Оглезневой Н.С., с целью содействия в мошенничестве путем предоставления средств и орудий его совершения, в указанных кадастровом и техническом паспортах, внес ложные сведения о капитальности строения, о его площади в ____ кв.м., вводе в эксплуатацию в 2008 г., 1-этажности, планировке и иных характеристиках, а также указал выдуманный инвентарный №. После этого, в период с 09 час. 00 мин. ____ до 12 час. 30 мин. ____, С., содействуя в мошенничестве путем предоставления средств и орудий его совершения, находясь в неустановленных местах ____, обеспечил проставление в указанных кадастровом и техническом паспортах подписей от имени К. в графах «исполнил К.» и «техник К.» и путем введения в заблуждение относительно законности документов и якобы их восстановления взамен утраченного, обеспечил проставление подписи Б. в графах «руководитель» (которой заплатил за это ____ рублей), а также проставление Б. оттиска, находящейся при ней, круглой печати «Муниципальное унитарное предприятие «Бюро технической инвентаризации» ____)» с изображением герба ____). При этом, К. и Б., будучи введенными в заблуждение С., не осознавали преступный характер его действий.

Далее, в период с 09 час. 00 мин. ____ 2011 до 12 час. 30 мин. ____ .2011, С., умышленно, с корыстной целью, за денежное вознаграждение в ____ рублей, содействуя в мошенничестве путем предоставления средств и орудий его совершения, находясь в неустановленном месте ____, передал Оглезневой Н.С., изготовленные им от имени ____ поддельный технический паспорт на здание магазина по адресу: ____, датированный ____ .2008, и поддельный кадастровый паспорт на здание магазина по адресу: ____, датированный ____ .2008.

Таким образом, группа лиц по предварительному сговору в составе Оглезневой Н.С., О.Б.Ш.о. и П., при пособничестве С., умышленно, незаконно, противоправно, путем обмана, с корыстной целью пытались приобрести в крупном размере на имя Б. право собственности земельного участка по адресу: _____ с кадастровым номером № общей площадью _____ кв.м., стоимостью 501300 рублей (согласно заключению эксперта № от _____), принадлежащий _____ «_____», но по не зависящим от них обстоятельствам преступление не было доведено до конца.

Подсудимая Оглезнева Н.С. в судебном заседании вину в предъявленном обвинении признала полностью и поддержала свое ходатайство о рассмотрении дела в особом порядке, заявленное после консультации с защитником, последствия рассмотрения дела в особом порядке ей понятны. Защитник и государственный обвинитель с заявленным ходатайством согласны. Представитель потерпевшего Т. просила рассмотреть уголовное дело без ее участия, с рассмотрением уголовного дела в особом порядке согласна.

Принимая во внимание, что подсудимая осознает характер и последствия заявленного ей ходатайства о постановлении приговора без проведения судебного разбирательства, упомянутое ходатайство было заявлено ей добровольно и после проведения консультаций со своим защитником, учитывая, что обвинение, с которым согласилась подсудимая обоснованно и подтверждается доказательствами, собранными по данному уголовному делу, суд полагает возможным постановить обвинительный приговор без проведения судебного разбирательства в общем порядке, назначив наказание согласно ч.7 ст.316 УПК РФ, т.е. по своему размеру, не превышающему двух третей максимального срока наиболее строгого вида наказаний, вмененных подсудимому. Судом ходатайство подсудимой удовлетворено и дело рассмотрено в особом порядке.

Изучив материалы дела, суд квалифицирует действия Оглезневой Н.С. по ч.4 ст. 159 УК РФ как мошенничество, то есть приобретение права на чужое имущество путем обмана, совершенное группой лиц по предварительному сговору, в особо крупном размере. По ч.3 ст. 159 УК РФ как мошенничество, то есть приобретение права на чужое имущество путем обмана, совершенное группой лиц по предварительному сговору, в крупном размере. По ч.3 ст. 159 УК РФ как мошенничество, то есть приобретение права на чужое имущество путем обмана, совершенное группой лиц по предварительному сговору, в крупном размере. По ч.3 ст.30- ч.3 ст.159 УК РФ покушение на мошенничество, то есть умышленные действия, непосредственно направленные на приобретение права на чужое имущество путем обмана, совершенное группой лиц по предварительному сговору, в крупном размере, если при этом преступление не было доведено до конца по не зависящим от этого лица обстоятельствам.

С учетом отсутствия данных о наличии у Оглезневой Н.С. психических заболеваний, прохождении ей лечения, суд приходит к выводу, что она является вменяемой, может в полной мере осознавать фактический характер и общественную опасность своих действий, в связи с этим подлежит наказанию за совершенное преступление.

Отягчающие вину обстоятельства, предусмотренные ст.63 УК РФ судом не установлены.

В качестве смягчающего наказание обстоятельства, суд учитывает полное признание вины подсудимой, молодой возраст, раскаяние в содеянном, наличие несовершеннолетнего ребенка, явку с повинной по 4 эпизоду преступления, активное содействие раскрытию и расследованию преступления по всем эпизодам преступления, состояние здоровья подсудимой, наличие хронического заболевания у несовершеннолетнего ребенка, первое привлечение к уголовной ответственности.

Кроме смягчающих наказание обстоятельств, при решении вопроса о назначении подсудимой Оглезневой Н.С. наказания, в соответствии со ст.ст. 6 и 60 УК РФ, суд учитывает обстоятельства, характеризующие личность подсудимой, а также обстоятельства совершения, тяжесть, характер и степень общественной опасности данного преступления, личность виновного, влияние назначенного наказания на исправление подсудимой и на условия жизни её семьи.

С учетом фактических обстоятельств совершенных преступлений, степени их общественной опасности, роли подсудимого суд не находит оснований для изменения категории преступлений на менее тяжкие, в соответствии с ч.6 ст.15 УК РФ.

Также суд не может признать совокупность смягчающих обстоятельств исключительными и применить к подсудимой ст.64 УК РФ, так как цели и мотивы преступлений не указывают на существенное уменьшение степени общественной опасности совершенных преступлений..

С учетом наличия смягчающих вину обстоятельств и отсутствия отягчающих обстоятельств суд назначает наказания по правилам ч.1, ч.5 ст. 62 УК РФ.

При назначении наказания по четвертому эпизоду преступления, суд учитывает правила ст.66 УК РФ.

При назначении вида и размера наказания суд принимает во внимание, что Оглезнева Н.С. совершила тяжкие преступления против собственности. Характеризуется исключительно положительно.

размещение торгового павильона «___» по адресу: ____, в сброшюрованном виде на 27 л.; нотариально заверенная копия договора аренды земельного участка от ____ № для использования арендатором Б. под магазин по адресу: ____, в прошитом виде на 10 л.; копия топографической съемки земельного участка с координатами «А», «Б», «В», «Г» на павильон «___» от ____ 2008 г. на 1 л.; копия топографической съемки земельного участка на киоск «___» с подписями от имени Н. и К. от ____ на 1-м л.; топографическая съемка земельного участка на киоск «Цветы» с оттиском штампа Комитета архитектуры и градостроительства от ____ 2008 г. на 1 л.; адресная справка на имя ИП Б. от ____ 2011 г. № на торговый киоск нового образца по адресу: ____ на 1-м л.; кадастровый паспорт земельного участка от ____ 2009 № на нежилое строение по адресу: ____ под размещение торгового павильона «___» на 2 л.; кадастровый паспорт земельного участка от ____ 2011 № по адресу: ____ для размещения торгового киоска нового образца на 3 л.; кадастровый паспорт здания от ____ 2008 на земельный участок по адресу: ____; копию межевого плана от ____ 2011 на земельный участок по адресу: ____ на 10 л.; копия топографической съемки земельного участка с подписями от имени Н. и К. от ____ 2011 на 1 л.; кадастровый паспорт земельного участка от ____ 2011 № по адресу: ____ на 2 л.; расписка в получении документов от ____ 2012 о доведении документов по нежилому помещению по ____ на 1 л.; расписка в получении документов от ____ 2012 г. о регистрации права собственности по нежилому помещению по ____ на 1 л.; договор № купли-продажи земельного участка, государственная собственность на который не разграничена и на котором расположен объект недвижимого имущества, находящийся в собственности Т. с приложением акта приема-передачи земельного участка, расчета цены выкупа и заверенной копии распоряжения № от ____ о предоставлении в собственность земельного участка Т. на 5 л.; дело правоустанавливающих документов № на 8 л.; правоустанавливающее дело № о регистрации права собственности на нежилое помещение по адресу: ____; зачетная книжка № от ____ 2007 г. Б. Л.И. на 20 л.; заявление Б. Л.И. о допуске к вступительным испытаниям и участию в конкурсе на направление по специальности земельно-имущественных отношений на 1 л.; заявление Б. Л.И. от ____ 2010 г. о восстановлении на пятый курс земельно-имущественных отношений на 1 л.; копия договора на подготовку специалиста со средним профессиональным образованием с полным возмещением затрат на обучение от ____ 2006 г. заключенный между ГОУ РС(Я) ____ в лице директора Н. и Б. Л.И. на 2 л.; дело правоустанавливающих документов № на 13 л. на земельный участок с кадастровым номером № по адресу: ____; Дело правоустанавливающих документов № на 3 л. на земельный участок по адресу: ____; дело правоустанавливающих документов № на 13 л. о регистрации права собственности на земельный участок, находящийся по адресу: ____ «Г» на имя Т.; дело правоустанавливающих документов № на 9 л. о внесении изменений на объект - земельный участок по адресу: ____ Дело правоустанавливающих документов № на 5 л. на регистрацию прекращения права на гараж, находящийся в собственности на имя Т. С.Л. по адресу: ____ дело правоустанавливающих документов № на 9 л. на регистрацию переуступки права собственности от Т.С.Л. на имя Оглезневой Н.С.; дело правоустанавливающих документов № на 22 л. на жилой дом и земельный участок по адресу: ____ дело правоустанавливающих документов № на 17 л. на гараж по адресу: ____; дело правоустанавливающих документов № на 13 л. на жилой дом и земельный участок по адресу: ____; дело правоустанавливающих документов № на 13 л. на жилой дом и земельный участок по адресу: ____; кадастровое дело объекта недвижимости № на 19 л. на земельный участок по адресу: ____; Кадастровое дело объекта недвижимости № на 19 л. на земельный участок по адресу: ____; заявление в Окружную администрацию ____ от имени Т. о предоставлении земельного участка, расположенного по адресу: ____; дело правоустанавливающих документов № от ____ 2014 на объект недвижимости: земельный участок с кадастровым номером №, расположенный по адресу: ____ на 2 л.; дело правоустанавливающих документов № от ____ 2013 на объект недвижимости: земельный участок с кадастровым номером № расположенный по адресу: ____ на 7 л.; дело правоустанавливающих документов № от ____ 2014 на объект недвижимости: земельный участок с кадастровым номером №, расположенный по адресу: ____ на 12 л. (том 10 л.д. 262); градостроительный план земельного участка № от ____ 2012 на 1 л.; градостроительный план земельного участка № от ____ 2012 г. на 1 л.; Приложение к акту выбора земельного участка от ____ 2012 г. № исх. № от ____ на 1 л.; договор строительства индивидуального жилого дома на правах личной собственности на отведенном земельном участке от ____ 2005г., заключенный между МУП «___» и С. на 1 л.; договор строительства индивидуального жилого дома на правах личной собственности на отведенном земельном участке от ____ 2005г. заключенный между МУП «___» и П. на 1 л.; договор строительства индивидуального жилого дома на правах личной собственности на отведенном земельном участке от ____ 2005 г. заключенный между МУП «___» и К. на 1 л.; градостроительный план земельного участка № от ____ 2012 на 1 л.; градостроительный план земельного участка № RU №-29 от ____ на 1 л.; градостроительный план земельного участка № от ____ 2012 на 1 л.; дело по акту технического осмотра гаража, расположенного по адресу: ____, корпус 1 «Г» на 20 л.; копия акта сдачи-приемки работ (оказание

свидетельства о государственной регистрации права серии №, выданной ____ 2011 года на имя Т. на земельный участок, находящийся по адресу: ____, кадастровый (условный) № на одном листе; Оригинал свидетельства о государственной регистрации права собственности серии № выданной ____ 2013 года на имя Т. на земельный участок с кадастровым номером №находящийся по адресу: ____ на одном листе; Копия кадастрового паспорта земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости) от ____ 2011 года №, что земельный участок имеет кадастровый №, находится по адресу: ____ на двух листах; Копия выписки из похозяйственной книги от ____, выданной МО «__» о том, что у Т., проживающей в ____ принадлежит на праве собственности земельный участок, кадастровый №. расположенный по адресу: ____ на одном листе; Копия уведомления Якутского городского суда от 29.11.2013 года № на имя Т. одним листе; конверт - одна штука; Копия апелляционной жалобы от

года в Верховный суд РС(Я) на решение Якутского городского суда по делу №, истец: Окружная администрация ____, ответчик: Управление Росреестра по РС(Я), третье лицо: Т. И. А., представитель Д., Б., представитель Папов на трех листах; Копия сопроводительного листа- уведомления Якутского городского суда от 12.12.2013 года № на имя Т. на одном листе; конверт одна штука; Копия апелляционного определения Судебной коллегии по гражданским делам Верховного суда РС(Я) ____ 2013 года по делу № на четырех листах (том 17 л.д. 15-16), Договор купли-продажи земельного участка от ____ 2012 на 2-листах; Расписка ____ 2012 № на 1 листе; Квитанция от ____ 2012 на 1 листе, свидетельство о государственной регистрации права серии № от ____ 2011 на 2 листах; Кадастровый паспорт земельного участка с кадастровым номером № на 2 листах; Межевой план на земельный участок от ____ 2011 на 11 листах, в том числе копия постановления № от ____ 1991 на 1 листе; Договор купли-продажи земельного участка от ____ 2012 на 2 листах; Квитанция от ____ 2012 на 1 листе; Свидетельство о государственной регистрации права серии № от ____ 2012 на 1 листе (том 17 л.д. 89-90) - хранить в материалах уголовного дела.

Гражданское дело Якутского городского суда №по заявлению от имени Б. к Окружной администрации ____ на 79 л.; Гражданское дело Якутского городского суда № по исковому заявлению от имени У. к Окружной администрации ____ на 63 л. (том 8 л.д. 21-23); Журнал реестра индивидуальных строений с 1998 по 4 квартал 2008 в синей обложке на 76 л., Соглашение о совместной деятельности между ____ и ООО «__» и ООО «__» от ____ 2008 г. на 2 л., Доверенность № от ____ 2008 г. ____ на 1 л., Уведомление ____ от ____ 2008 г. на 1 л., Приказ ООО «__» от ____ 2008 г. № на 1 л., Соглашение №от ____ 2008 г. между ____ и ООО «__» на 4 л., Соглашение № от ____ 2008 г. между ____ и ООО «__» на 2 л., Копия паспорта серии № на имя А. на 1 л., Копия трудовой книжки Б. № на 3 л., Журнал регистрации заявлений с 2005 по 2006 с белой обложкой на 102 л., Реестровая книга строений государственных учреждений и предприятий ____ с зеленой обложкой на 82 л., Журнал регистрации заявки предприятий с белой обложкой на 102 л., подшивка квитанций ____ с № от ____ по № от ____ на 50 л., подшивка квитанций ____ с № от ____ по № от ____ на 50 л., подшивка квитанций ____ с № от ____ по № от ____ на 14 л., подшивка квитанций ____ с № от ____ по № от ____ на 50 л., подшивка квитанций ____ с № от ____ по №от ____ на 50 л., подшивка квитанций ____ с № от ____ по №от ____ на 50 л., подшивка бухгалтерских документов ____ за 1 квартал 2007 г. в 1 томе, подшивка бухгалтерских документов ____ за 2 квартал 2007 г. в 1 томе, подшивка бухгалтерских документов ____ за 3 квартал 2007 г. в 1 томе, подшивка бухгалтерских документов ____ за 4 квартал 2007 г. в 1 томе, Подшивка документов с надписью «__» 1,2 квартал 2008», папка скоросшиватель «__»; акт об уничтожении гербовой печати от ____ (том 8 л.д. 66-67); личное дело А. на 32 л. (том 8 л.д. 349-350), личное дело главного специалиста № А. на 16 л. (том 9 л.д. 7); дело об административном правонарушении № от ____ на 25 л. по ИП Б.; дело об административном правонарушении № от ____ по ИП Б.; материал внеплановой проверки №/п от 05.09.2011г. на 10 л. по ИП Б.; дело об административном правонарушении № от на 30 л. по ИП Б.; материал внеплановой проверки №/п от ____ на 7 л. по ИП Б.; плановая проверка соблюдения земельного законодательства по ИП Б.; копия заявления на имя руководителя управления Росреестра по ____ от имени Б. от ____; копия определения об удовлетворении ходатайства по делу № от ____ на 2 л.; инвентарное дело с инвентарным номером 5189 по адресу: ____ на 8 л.; инвентарное дело № на объект по адресу: ____ на 27 л.; флеш - накопитель с надписью на корпусе «__» объемом 4 Gb из полимерного материала розового цвета; журнал учета градостроительных заключений на индивидуальные жилые дома за 2004 год, представляющий собой журнал с обложками зеленого цвета, где указано наименование «Градостроительные заключение индивидуальные жилые дома март 2004», состоящий из 98 пронумерованных листов; журнал «Градостроительное заключение дачи 2004 год» представляющий общую тетрадь в клетку, состоящую из 79 пронумерованных листов; журнал «Градостроительные заключение индивидуальные жилые дома январь 2005», представляющий собой журнал в твердой обложке

строительство органа местного самоуправления), через своего знакомого С. изготовить от имени ликвидированного Муниципального унитарного предприятия «___» МО «___» задним числом поддельный кадастровый паспорт и технический паспорт на здание магазина, как на объект капитального строительства, после чего обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РС (Я) (далее Управление Росреестра по РС (Я)) для регистрации права собственности на здание магазина как на объект капитального строительства, далее обратиться в Окружную администрацию ___ для предоставления земельного участка в собственность согласно ст. 36 Земельного кодекса РФ и решения ___ № от ___ 2009, так как на нем якобы находится фактически отсутствующий объект капитального строительства – здание магазина, после чего обратиться в Управление Росреестра по РС (Я) для регистрации права собственности за Т. на земельный участок.

После чего, в период времени с 08 час. 00 мин. ___ 2011 по 09 час. 00 мин. ___ 2011, Оглезнева Н.С., находясь в неустановленном месте, по телефону сообщила Т. (которая находилась в неустановленном месте ___) о том, что за вознаграждение в ___ рублей может организовать оформление в собственность здания торгового павильона и земельного участка по адресу: ___. На что, Т., не осознавая преступный характер предложения Оглезневой Н.С., тут же согласилась и по телефону дала указание своему работнику В. (которая находилась в ___) оказывать всяческое содействие Оглезневой Н.С. при решении её земельно-имущественных вопросов.

___ 2011, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., по заказу Оглезневой Н.С. (которая действовала от имени Т.) кадастровым инженером ООО «___» А., в помещении ООО «___» по адресу: ___, составлен и подписан межевой план земельного участка по адресу: ___, общей площадью ___ кв.м.

___ 2011, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., по указанию Оглезневой Н.С., В., которая не осознавала преступный характер её действий, указанный межевой план предоставлен в ФБУ «___» по адресу: ___, для постановки на государственный кадастровый учет земельного участка по адресу: ___.

___ 2011, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. (время московское), по указанию Оглезневой Н.С., Т., находясь у нотариуса ___ Ш. по адресу: ___ оформила на В. доверенность на представление интересов во всех организациях и учреждениях по вопросам оформления прав аренды и собственности по объектам недвижимости - магазин и прилегающая территория по адресу: ___.

___ 2011, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., решением № начальника отдела ФБУ «___») С. принято решение поставить на государственный кадастровый учет земельный участок по адресу: ___, с присвоением кадастрового номера №, с общей площадью ___ кв.м., с разрешенным использованием - под магазин, определена его кадастровая стоимость в ___ рублей.

___ 2011, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., в помещении ФБУ «___») по адресу: ___, Оглезнева Н.С. (которая действовала от имени Т.), для использования в совершении преступления, получила кадастровый паспорт № на земельный участок по адресу: ___, с кадастровым номером №.

___ 2012, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. (время московское), по указанию Оглезневой Н.С., Т., находясь у нотариуса ___ Ш. по адресу: ___ оформила на Оглезневу Н.С. доверенность на представление интересов во всех организациях и учреждениях по вопросам оформления прав аренды и собственности по объектам недвижимости - магазин и прилегающая территория по адресу: ___.

Для реализации задуманного способа совершения преступления, в период с 09 час. 00 мин. ___ 2011 до 09 час. 32 мин. ___ 2012, находясь в неустановленном месте, Оглезнева Н.С. обратилась к своему знакомому О. (который осуществлял в ___ деятельность по оформлению прав на земельные участки и объекты строительства и имел тесные отношения с работниками земельно-имущественных органов ГО «___») с предложением за часть денежных средств от вознаграждения, используя свои связи, организовать изготовление поддельного договора о возведении капитального строительства и эксплуатации объекта между ИП Т. и главным архитектором ___, датированного задним числом и который никогда реально не заключался, чтобы используя данный документ осуществить регистрацию прав собственности на объекты недвижимости на имя Т., на что О. с корыстной целью, желая получить материальное вознаграждение, тут же согласился и, тем самым, вступил в предварительный преступный сговор с Оглезневой Н.С. на совершение преступления.

После чего, в период с 09 час. 00 мин. ___ 2011 до 09 час. 32 мин. ___ 2012, О. действуя умышленно по разработанному Оглезневой Н.С. плану преступления, находясь в здании по адресу: ___, обратился к главному специалисту Департамента градостроительства и земельных отношений Окружной администрации ___ П. (который до 2009 года готовил проекты договоров о возведении капитального строительства и эксплуатации объекта), которому, используя свое знакомство с его непосредственным

Оглезневой Н.С., изготовленные им от имени ___ поддельный технический паспорт на здание магазина по адресу: ___, датированный ___.2008, и поддельный кадастровый паспорт на здание магазина по адресу: ___, датированный ___.2008.

___2012 в 15 час. 49 мин. Оглезнева Н.С., О. и П., при пособничестве С., умышленно, с корыстной целью последующего незаконного приобретения путем обмана права собственности на земельный участок, через неосведомленную о преступном характере их действий В., предоставили в Управление Росреестра по РС (Я) по адресу: ___, документы для государственной регистрации права собственности на здание фактически несуществующего магазина, а именно: заявление о государственной регистрации права от ___, доверенность Т. от ___, поддельный кадастровый паспорт ___ от ___, поддельный технический паспорт ___ от ___ и копию поддельного договора между Комитетом архитектуры и градостроительства ДАСиР ГО «___» и ИП Т. о возведении капитального строительства и эксплуатации объекта от ___.

___2012, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., уполномоченным работником Управления Росреестра по РС (Я), который был введен в заблуждение поддельными документами, в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним внесена запись о государственной регистрации права собственности Т. на фактически несуществующий 2-этажный нежилой магазин, общей площадью ___ кв.м. с инвентарным номером № по адресу: ___.

___2012, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., в помещении Управления Росреестра по РС (Я) по адресу: ___, Оглезневой Н.С., для использования в совершении преступления, получена выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с им № о наличии права собственности Т. на 2-этажный нежилой магазин, по адресу: ___.

___2012, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., Оглезнева Н.С., действуя в группе лиц по предварительному сговору с О. и П., при пособничестве С., через неосведомленную о преступном характере их действий В., умышленно, с корыстной целью незаконного приобретения путем обмана права собственности, предоставили в ГАУ «Многофункциональный центр по ___ (Якутия)» по адресу: ___, подложные документы о предоставлении в собственность Т. земельного участка по адресу: ___, с кадастровым номером № а именно: заявление от имени Т. в Окружную администрацию ___, о предоставлении в собственность земельного участка, на котором расположен объект недвижимости; выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № от ___; кадастровый паспорт на земельный участок № от ___; доверенность Т. от ___.

___2012, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., распоряжением №р исполняющего обязанности главы Окружной администрации ___ Н., который был введен в заблуждение представленными заведомо подложными документами от имени Т. о наличии на земельном участке объекта капитального строительства, в соответствии с Земельным кодексом РФ, Федеральным законом №137-ФЗ от ___ 2001, Земельным кодексом РС (Я) и решения ___ № от ___ решено предоставить в собственность Т. земельный участок по адресу: ___, с кадастровым номером №общей площадью ___ кв.м. в связи с наличием на нем, принадлежащего на праве собственности, капитального строения – здания магазина.

___2012, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., Оглезнева Н.С., действуя в группе лиц по предварительному сговору с О. и П., при пособничестве С., через неосведомленную о преступном характере их действий В., умышленно, с корыстной целью незаконного приобретения путем обмана права собственности, заключили от имени Т. (которая не была осведомлена о противоправности действий) с начальником управления земельных отношений ДГиЗО Окружной администрации ___ А. подложный договор №купи-продажи земельного участка по адресу: ___, с кадастровым номером № на котором якобы расположен объект капитального строительства - магазин площадью 252,8 кв.м., находящийся в собственности Т., по цене ___ от кадастровой стоимости, то есть ___ рублей.

___2012 в 13 час. 52 мин., по указанию Оглезневой Н.С. - В., которая, не осознавала преступность её действий, находясь в отделении ___ по адресу: ___, заплатила из средств Т. ___ рублей по договору купли-продажи земельного участка №.

___2012 в 14 час. 15 мин., Оглезнева Н.С., действуя в группе лиц по предварительному сговору О.о. и П., при пособничестве С., по доверенности от Т., умышленно, с корыстной целью незаконного приобретения путем обмана права собственности, предоставила в Управление Росреестра по РС (Я) по адресу: ___, документы для государственной регистрации права собственности на земельный участок по адресу: ___, с кадастровым номером №, за Т., а именно: заявление о государственной регистрации права

___2012, чек об уплате государственной пошлины от ___ 2012, доверенность Т. от ___ 2012, кадастровый паспорт на земельный участок № от ___ 2011, договор купли-продажи земельного участка №с приложениями, распоряжение Окружной администрации ___ №р от ___ 2012, чек-ордер ___ 2012 об уплате по договору купли-продажи №.

преступления, получила кадастровый паспорт № на земельный участок по адресу: ____, с кадастровым номером №

После чего, в период с 09 час. 00 мин. ____ 2011 до 09 час. 22 мин. ____ 2012, О. действуя умышленно по разработанному вместе с Оглезневой Н.С. плану преступления, находясь в здании по адресу: ____, обратился к главному специалисту Департамента градостроительства и земельных отношений Окружной администрации ____ П. (который до 2009 г. готовил проекты договоров о возведении капитального строительства и эксплуатации объекта), которому, используя свое знакомство с его непосредственным руководителем, предложил изготовить поддельный договор о строительстве гаража на правах личной собственности на отведенном земельном участке, датированный задним числом и который никогда реально не заключался, чтобы используя данный документ осуществить регистрацию прав собственности на объекты недвижимости (здание и земельный участок) на имя Т., на что П., с корыстной целью, желая материально обогатить иных лиц, тут же согласился и, тем самым, вступил в предварительный преступный сговор с Оглезневой Н.С. и О.. на совершение преступления.

Далее, ____ 2012 в 09 час. 22 мин., П., умышленно, с корыстной целью, содействуя совершению мошенничества в пользу иных лиц, находясь в каб. ____ здания по адресу: ____, используя неустановленную компьютерную технику, изготовил поддельный договор, датированный ____ 2005, о строительстве гаража на правах личной собственности на отведенном земельном участке между МУП «____» в лице главного архитектора ____ А. и Т. на строительство одноэтажного жилого каменного гаража площадью ____ кв.м. на земельном участке по адресу: ____ (без заполнения графы о реквизитах распоряжения Администрации ____ об отведении земельного участка), в котором при неустановленных следствием обстоятельстве обеспечил проставление подписи от имени заместителя главного архитектора ____ С., а также оттиск круглой печати «____», придав документу официальный статус.

В период с 09 час. 22 мин. ____ 2012 до 15 час. 05 мин. ____ 2012, П., умышленно, с корыстной целью, содействуя совершению мошенничества в пользу иных лиц, осознавая противоправность своих действий и незаконность приобретения путем обмана земельного участка принадлежащего ГО «____», находясь в здании по адресу: ____, передал указанный поддельный договор О. который вместе с Оглезневой Н.С. в указанный период времени, находясь в неустановленном месте, умышленно, опасаясь разоблачения и с целью последующего сокрытия подлинника поддельного договора, изготовили копию с указанного поддельного договора, где обеспечили проставление штампа «копия верна», Оглезнева Н.С. собственноручно сделала записи о дате заверения «№» и заверяющей подписи, собственноручно внесла рукописную записку с вымышленными реквизитами «№» в графе о реквизитах распоряжения Администрации ____ об отведении земельного участка, а также оттиска круглой печати «____» с изображение герба ____.

Помимо этого, для реализации задуманного способа совершения преступления, в период с 09 час. 00 мин. ____ 2011 до 15 час. 05 мин. ____ 2012, Оглезнева Н.С., находясь в неустановленном месте ____, обратилась к своему знакомому С. (который в 2008 г. занимался оформлением технических и кадастровых паспортов объектов капитального строительства от имени ____) с предложением за денежное вознаграждение в размере ____ рублей, оказать содействие в совершении преступления путем изготовления поддельного технического и кадастрового паспортов от имени ____ (которое было ликвидировано ____ распоряжением главы ____), удостоверяющее наличие фактически не существовавшего капитального 1-этажного здания гаража у Т. по адресу: ____, датированного задним числом и без обследования самого здания, чтобы, используя данный документ, осуществить регистрацию прав собственности на объекты недвижимости на имя Т., на что С., с корыстной целью, желая материального обогащения, понимая, что указанный документ необходим для регистрации права собственности на здание, тут же согласился оказать содействие в преступлении путем предоставления средств и орудий его совершения – поддельных кадастрового и технического паспортов.

После этого, в период с 09 час. 00 мин. ____ 2011 до 15 час. 05 мин. ____ 2012, С., умышленно, с корыстной целью, содействуя в мошенничестве путем предоставления средств и орудий его совершения, находясь в доме по адресу: ____, без выезда и осмотра объекта, используя специальные программы в персональном компьютере марки INTEL и принтер марки XEROX, изготовил от имени ликвидированного ____ поддельный технический паспорт на фактически отсутствующее здание гаража по адресу: ____, датированный ____ 2008, и поддельный кадастровый паспорт на фактически отсутствующее здание гаража по адресу: ____, датированный ____ 2008, где проставил свои подписи в графах «проверил С.». При этом, С., по указанию Оглезневой Н.С., содействуя в мошенничестве путем предоставления средств и орудий его совершения, в указанных кадастровом и техническом паспортах, внес ложные сведения о капитальности строения, о его площади в ____ кв.м., вводе в эксплуатацию в 2005 году, 1-этажности, планировке и иных характеристиках, а также указал вымышленный инвентарный № После этого, в период с 09 час. 00 мин. ____ до 15 час. 05 мин. ____ 2012, С., содействуя

...2012 в 09 час. 49 мин., Оглезнева Н.С., действуя в группе лиц по предварительному сговору при пособничестве С., по доверенности от Т., умышленно, с корыстной целью незаконного ния путем обмана права собственности, предоставила в Управление Росреестра по РС (Я) по ___, документы для государственной регистрации права собственности на земельный участок по ___, с кадастровым номером №. за Т., а именно: заявление о государственной регистрации права эк об уплате государственной пошлины от ___, доверенность Т. от ___, кадастровый паспорт ный участок № от ___, договор купли-продажи земельного участка № с приложениями, ние Округной администрации ___ №р от ___, чек-ордер от ___ об уплате по договору дажи №.

...2012, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., уполномоченным работником я Росреестра по РС (Я), который был введен в заблуждение поддельными документами, в осударственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним внесена запись о венной регистрации права собственности Т. на земельный участок по адресу: ___, с ым номером №, общей площадью ___ кв.м. м таким образом, группа лиц по предварительному сговору в составе Оглезневой Н.С., О. и П., при стве С., умышленно, незаконно, противоправно, путем обмана, с корыстной целью приобрели право собственности на земельный участок по адресу: ___, кадастровый №, общей ___ кв.м., получив реальную возможность распоряжаться указанным земельным участком по отрению, причинили ___ » крупный ущерб в размере ___ рублей.

Оглезнева Н.С. в составе группы лиц по предварительному сговору с П. и О., при стве С., незаконно, путем обмана приобрели на имя Т. (мать Оглезневой Н.С.) право сти на земельный участок по адресу: ___, кадастровый №, общей площадью ___ кв.м., ___ » ущерб в крупном размере, при следующих обстоятельствах.

... в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., Т., находясь у ___ нотариального округа РС (Я) П. по адресу: ___, каб. 108, по просьбе своей дочери й Н.С., оформила на нее доверенность на представление её интересов во всех организациях и ях по вопросам оформления прав аренды и собственности на любые объекты недвижимого в ___. При этом фактически нотариальная доверенность Т. не содержала сведений об ном имуществе, объектах недвижимости, а так же точных адресов нахождения данных объектов ри.

... период времени с 09 час. 00 мин. ___ до 18 час. 00 мин. ___, Оглезнева Н.С. и О. осуществляя ельность по оформлению прав на земельные участки и объекты строительства, обладая в ере большими познаниями и практическим опытом, изучив местность по ___, с корыстной ходясь в неустановленном месте, решили незаконно оформить право собственности на участок по адресу: ___ за матерью Оглезневой Н.С. - Т. (которая постоянно проживая была осведомлена о противоправных действиях указанных лиц), путем составления задним ддельных документов (договора о строительстве жилого дома на правах личной собственности, ого и кадастрового паспорта на объект недвижимости) и совершения с ними взаимосвязанных ги-значимых действий, введя в заблуждение орган государственной регистрации прав и орган ьной власти о наличии основания для преимущественного права выкупа земельного участка ст. 36 Земельного кодекса РФ и решения ___ № № от ___). Так, конкретный способ ния путем обмана права собственности на земельный участок по адресу: ___, Оглезнева Н.С. и пределили следующий: действуя по нотариальным доверенностям от Т., путем заказа межевого обращения в ФБУ «___» поставить указанный земельный участок на кадастровый енный учет с присвоением кадастрового номера, через П. изготовить задним числом й договор о строительстве индивидуального жилого дома на правах личной собственности и ГО «___» (который до вступления в силу Градостроительного кодекса РФ имел силу я на строительство органа местного самоуправления), через С. изготовить от имени ___ задним ддельный кадастровый паспорт и технический паспорт на здание жилого дома, как на объект ого строительства, после чего обратиться в Управление Росреестра по РС (Я) для регистрации тенности на здание жилого дома как на объект капитального строительства, далее обратиться ю администрацию ___ для предоставления земельного участка в собственность согласно ст. ого кодекса РФ и решения ___ № № от ___. 2009, так как на нем якобы находится фактически щий объект капитального строительства – здание жилого дома, после чего обратиться в

После этого, в период с 09 час. 00 мин. ____ 2012 до 15 час. 56 мин. ____ 2012, С., умышленно, с корыстной целью, содействуя в мошенничестве путем предоставления средств и орудий его совершения, находясь в доме по адресу: ____ без выезда и осмотра объекта, используя специальные программы в персональном компьютере марки INTEL и принтер марки XEROX, изготовил от имени ликвидированного ____ поддельный технический паспорт на фактически отсутствующее здание жилого дома по адресу: ____, датированный ____, и поддельный кадастровый паспорт на фактически отсутствующее здание жилого дома по адресу: ____, датированный ____, где проставил свои подписи в графах «проверил С.». При этом, С., по указанию Оглезневой Н.С., содействуя мошенничеству путем предоставления средств и орудий его совершения, в указанных кадастровом и техническом паспортах, внес ложные сведения о капитальности строения, о его площади в __ кв.м., вводе в эксплуатацию в 2006 году, 1-этажности, планировке и иных характеристиках, а также указал выдуманный инвентарный №. После этого, в период с 09 час. 00 мин. ____ 2012 до 15 час. 56 мин. ____ 2012, С., с целью содействия в мошенничестве путем предоставления средств и орудий его совершения, находясь в неустановленных местах ____, путем введения в заблуждение относительно законности документов и якобы их восстановления взамен утраченного, обеспечил проставление в указанных кадастровом и техническом паспортах подписей К. в графах «исполнил К.» и «техник К.» (которому за это заплатил __ рублей) и подписи Б. в графах «руководитель» (которой заплатил за это __ рублей), а также проставление Б. оттиска, находящейся при ней, круглой печати «__ При этом, К. и Б., будучи введенными в заблуждение С., не осознавали преступный характер его действий

Далее, в период с 09 час. 00 мин. ____ 2012 до 15 час. 56 мин. ____ 2012, С., умышленно, с корыстной целью, за денежное вознаграждение в __ рублей, содействуя в мошенничестве путем предоставления средств и орудий его совершения, находясь в неустановленном месте ____, передал Оглезневой Н.С., изготовленные им от имени Амгинское МУП «БТИ», поддельный технический паспорт на здание жилого дома по адресу: ____, датированный ____ 2008, и поддельный кадастровый паспорт на здание жилого дома по адресу: ____, датированный ____ 2008.

____ 2012 в 15 час. 56 мин. Оглезнева Н.С., О. и П., при пособничестве С., умышленно, с корыстной целью последующего незаконного приобретения путем обмана права собственности на земельный участок, предоставили в Управление Росреестра по РС (Я) по адресу: ____, документы для государственной регистрации права собственности на здание фактически несуществующего жилого дома по адресу: ____, а именно: заявление о государственной регистрации права от ____ 2012, доверенность Т. от ____ 2011, поддельный кадастровый паспорт ____ от ____ 2008, поддельный технический паспорт ____ от ____ 2008 и копию поддельного договора между МУП «__» и Т. о строительстве индивидуального жилого дома на правах личной собственности от ____ 2005.

____ 2012, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., уполномоченным работником Управления Росреестра по РС (Я), который был введен в заблуждение поддельными документами, в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним внесена запись о государственной регистрации права собственности Т. на фактически несуществующий 1-этажный жилой дом, общей площадью 26,6 кв.м. с инвентарным номером №по адресу: ____.

____ 2012, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., в помещении Управления Росреестра по РС (Я) по адресу: ____, Оглезневой Н.С., для использования в совершении преступления, получена выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № о наличии права собственности Т. на жилой дом, по адресу: ____.

____ 2012, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., Оглезнева Н.С., действуя в группе лиц по предварительному сговору с О. и П., при пособничестве С., умышленно, с корыстной целью незаконного приобретения, путем обмана права собственности, предоставили в ГАУ «Многофункциональный центр по ____ (Якутия)» по адресу: ____, подложные документы о предоставлении в собственность Т. земельного участка по адресу: ____, с кадастровым номером №, а именно: заявление от имени Т. в Окружную администрацию ____, о предоставлении в собственность земельного участка, на котором расположен объект недвижимости; выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № от ____; кадастровый паспорт на земельный участок № от ____.

____ 2012, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., распоряжением №р исполняющего обязанности главы Окружной администрации ____ Н., который был введен в заблуждение заведомо подложными представленными документами от имени Т. о наличии на земельном участке объекта капитального строительства, в соответствии с Земельным кодексом РФ, Федеральным законом №137-ФЗ от ____ 2001, Земельным кодексом РС (Я) и решением ____ № от ____ решено предоставить в собственность Т. земельный участок по адресу: ____, с кадастровым номером № общей

ое материальное вознаграждение от Б., решила оформить право собственности земельного участка за Б., незаконно, путем составления задним числом поддельных документов (договора о возведении капитального строительства и эксплуатации объекта, технического и кадастрового паспорта объекта недвижимости) и совершения с ними взаимосвязанных юридически-значимых действий, введя в эксплуатацию орган государственной регистрации прав и орган муниципальной власти о наличии права для преимущественного права выкупа земельного участка (согласно ст. 36 Земельного кодекса РФ и решения Якутской Городской Думы № РЯГД-13-2 от 10.02.2009). Так, конкретный способ совершения преступления путем обмана права собственности на земельный участок по адресу: г. Якутск, ул. Оглезнева Н.С. определила следующий: действуя по нотариальным доверенностям от имени О.С., путем заказа межевого плана и обращения в ФБУ «Кадастровая палата по Республике Саха (Якутия)» поставить указанный земельный участок на кадастровый государственный учет с присвоением кадастрового номера, через своих знакомых О.Б.Ш.о. и Платонова В.Н. изготовить задним числом отдельный договор о возведении капитального строительства и эксплуатации объекта между ИП О.С. и ГО «город Якутск» (который до вступления в силу Градостроительного кодекса РФ не требовал разрешения на строительство органа местного самоуправления), через своего знакомого Г.М. изготовить от имени Амгинское МУП «БТИ» задним числом поддельный кадастровый паспорт и технический паспорт на здание магазина, как на объект капитального строительства, после чего обратиться в Управление Росреестра по РС (Я) для регистрации права собственности на здание магазина как объект капитального строительства, далее обратиться в Окружную администрацию г. Якутска для внесения земельного участка в собственность согласно ст. 36 Земельного кодекса РФ и решения Якутской Городской Думы № РЯГД-13-2 от 10.02.2009, так как на нем якобы находится фактически существующий объект капитального строительства – здание магазина, после чего обратиться в Управление Росреестра по РС (Я) для регистрации права собственности за Белоусовой О.С. на земельный

для реализации задуманного способа совершения преступления, в период времени с 09 час. 00 мин. 28.01.2011 до 18 час. 00 мин. 28.01.2011, находясь в помещении гостиницы «Полярная звезда» по адресу: г. Якутск, пр. Ленина, 24, Оглезнева Н.С. обратилась к своему знакомому О.Б.Ш.о. (который ранее осуществлял в г. Якутске деятельность по оформлению прав на земельные участки и объекты капитального строительства и имел тесные отношения с работниками земельно-имущественных органов ГО «город Якутск» с предложением за часть денежных средств от вознаграждения, используя свои связи, организовать изготовление поддельного договора о возведении капитального строительства и эксплуатации объекта между ИП Белоусовой О.С. и главным архитектором г. Якутска, датированного задним числом и который никогда реально не заключался, чтобы используя данный документ оформить регистрацию прав собственности на объекты недвижимости на имя Белоусовой О.С., на что О.Б.Ш.о. согласился с корыстной целью, желая получить материальное вознаграждение, тут же согласился и, тем самым вступил в предварительный преступный сговор с Оглезневой Н.С. на совершение преступления.

В период времени с 09 час. 00 мин. 24.01.2011 до 18 час. 00 мин. 28.01.2011, Оглезнева Н.С., находясь в неустановленном месте, сообщила Белоусовой О.С. о том, что за вознаграждение в 1100000 руб. может организовать оформление в собственность земельного участка по адресу: г. Якутск, ул. Оглезнева Н.С. На что, Белоусовой О.С., не осознавая преступный характер предложения Оглезневой Н.С. и имея необходимые познания в сфере земельных отношений, тут же согласилась.

В период времени с 09 час. 00 мин. 28.01.2011 до 18 час. 00 мин. 28.01.2011, Белоусова О.С., после достигнутой договоренности с Оглезневой Н.С., находясь у нотариуса Якутского нотариального округа Лазаревой Г.И. по адресу: г. Якутск, пр. Ленина, 11, оформила на Оглезневу Н.С. доверенность на представление интересов во всех организациях и учреждениях по вопросам оформления прав аренды и собственности по объектам недвижимости по адресу: г. Якутск, ул. Курашова.

После чего, в период с 09 час. 00 мин. 28.01.2011 до 13 час. 50 мин. 17.05.2011, О.Б.Ш.о., действуя по разработанному Оглезневой Н.С. плану преступления, находясь в здании по адресу: _____, обратился к главному специалисту Комитета земельных отношений Окружной администрации _____ П. (который до 2009 года готовил проекты договоров о возведении капитального строительства и эксплуатации объекта), которому, используя свое знакомство с его непосредственным руководителем, предложил изготовить поддельный договор о возведении капитального строительства и эксплуатации объекта на отведенном земельном участке, датированный задним числом и который никогда реально не заключался, чтобы используя данный документ осуществить регистрацию прав

____.2011 в 12 час. 30 мин. Оглезнева Н.С., О. и П., при пособничестве С., умышленно, с корыстной целью последующего незаконного приобретения путем обмана права собственности на земельный участок, предоставили в Управление Росреестра по РС (Я) по адресу: _____, документы для государственной регистрации права собственности на здание фактически несуществующего магазина, а именно: заявление о государственной регистрации права от _____.2011, доверенность Б. от _____.2011, поддельный кадастровый паспорт _____ от _____.2008, поддельный технический паспорт _____ от _____.2008 и копию поддельного договора между Комитетом архитектуры и градостроительства ДАСиР ГО «_____» и Б. о возведении капитального строительства и эксплуатации объекта от _____.2007.

____.2011, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., уполномоченным работником Управления Росреестра по РС (Я), который был введен в заблуждение поддельными документами, в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним внесена запись о государственной регистрации права собственности Б. на фактически несуществующий 1-этажный нежилой магазин, общей площадью _____ кв.м. с инвентарным номером № по адресу: _____.

____.2011, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., в помещении Управления Росреестра по РС (Я) по адресу: _____, Оглезневой Н.С., для использования в совершении преступления, получена выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № о наличии права собственности Б. на 1-этажный нежилой магазин, по адресу: _____.

____.2011 договором аренды земельного участка № Б. ГО «_____» сроком до _____.2012 предоставлен земельный участок по адресу: _____, с кадастровым номером №, площадью 45 кв.м., для использования под магазин.

____.2011, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., по заказу Оглезневой Н.С. (которая действовала от имени Б.) кадастровым инженером А., в помещении ООО «_____» по адресу: _____, каб. 416а, составлен и подписан межевой план земельного участка по адресу: _____ «В», общей площадью _____ кв.м.

____.2011, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., Оглезневой Н.С., указанный межевой план предоставлен в ФБУ «_____» по адресу: _____, для постановки на государственный кадастровый учет земельного участка по адресу: _____ «В».

____.2011, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., решением № начальника отдела ФБУ «_____» С. принято решение поставить на государственный кадастровый учет земельный участок с присвоением нового адреса: _____ «В», с присвоением нового кадастрового номера №, с общей площадью _____ кв.м., с разрешенным использованием - под размещение магазина, определена его кадастровая стоимость в _____ рублей.

____.2011, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., в помещении ФБУ «_____» по адресу: _____, Оглезнева Н.С., для использования в совершении преступления, получила кадастровый паспорт № на земельный участок по адресу: _____ «В», с кадастровым номером №.

____.2012, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., Оглезнева Н.С., действуя в группе лиц по предварительному сговору с О. и П., при пособничестве С., умышленно, с корыстной целью последующего незаконного приобретения путем обмана права собственности на земельный участок, предоставили в ГАУ «Многофункциональный центр по _____ (Якутия)» по адресу: _____, подложные документы о предоставлении в собственность Б. земельного участка по адресу: _____ «В», с кадастровым номером №, а именно: заявление от имени Б. в Окружную администрацию _____, о предоставлении в собственность земельного участка, на котором расположен объект недвижимости; выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № от _____; кадастровый паспорт на земельный участок № от _____; доверенность Б.

____, в дневное время с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин., начальником Департамента имущественных и земельных отношений Окружной администрации _____ М., по представленным заведомо подложным документам от имени Б. принято решение об отказе в предоставлении права собственности Б. на земельный участок по адресу: _____ «В», с кадастровым номером №, общей площадью _____ кв.м. (которое расположено напротив здания Окружной администрации _____), так как земельный участок находится в зоне территории общего пользования (площади, улицы, проезды, дороги, набережные, скверы, бульвары и т.д.), которые согласно п. 12 статьи 85 Земельного кодекса РФ не подлежат приватизации.

В последующем, указанное решение органа местного самоуправления от _____.2012, Оглезнева Н.С., действуя согласно единого умысла с О. и П., через неосведомленных о преступном характере их действий, Б. и У., пыталась оспорить в Якутском городском суде Республики Саха (Якутия) путем подачи заявлений о признании незаконным отказа в приватизации земельного участка, которые не были удовлетворены судом.

обстоятельствах суд считает, что Оглезневой Н.С. возможно назначить наказание, связанное с лишением свободы с применением ст.73 УК РФ.

Учитывая наличие на иждивении несовершеннолетнего ребенка, суд считает возможным назначить наказание в виде штрафа и ограничения свободы не назначать.

Гражданский иск в установленном порядке по делу не заявлен.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 307, 308, 309, ст. 316 УПК РФ, суд

ПРИГОВОРИЛ:

Признать Оглезневу Н.С., виновной в совершении преступлений, предусмотренных ч. 4 ст. 159, ч. 3 ст. 159, ч.3 ст.30- ч. 3 ст. 159 УК РФ и назначить ей наказание:

1. ч. 4 ст. 159 УК РФ с применением ст.62 УК РФ в виде 3 (трех) лет лишения свободы без ограничения свободы.

2. ч. 3 ст. 159 УК РФ с применением ст.62 УК РФ в виде в виде 1 (одного) года 6 (шести) месяцев лишения свободы без штрафа, без ограничения свободы.

3. ч. 3 ст. 159 УК РФ с применением ст.62 УК РФ в виде в виде 1 (одного) года 6 (шести) месяцев лишения свободы без штрафа, без ограничения свободы.

4. ч.3 ст.30-ч. 3 ст. 159 УК РФ с применением ст.62 УК РФ в виде в виде 1 (одного) года лишения свободы без штрафа, без ограничения свободы.

На основании ч.3 ст.69 УК РФ путем частичного сложения наказаний окончательно назначить в виде 4 лет лишения свободы без штрафа, без ограничения свободы.

На основании ст.73 УК РФ наказание считать условным с испытательным сроком 3 (три) года.

В целях пресечения Оглезневой Н.С. оставить без изменения подписку о невыезде до вступления в законную силу.

Признать Оглезневу Н.С. встать на учет в органы ведающие исполнением наказания, периодически проходить регистрацию, не менять место жительства и работы без уведомления органов ведающих исполнением наказания.

Истребовать вещные доказательства по уголовному делу: Копия договора о возведении капитального строения и эксплуатации объекта на отведенном земельном участке от _____.2004 г. с ИП Т. на 3 л.;

Свидетельства № Управления Росреестра РС(Я) от _____.2012 г.; Копия свидетельства № Управления Росреестра РС(Я); Подшивка копий правоустанавливающих документов по делу о праве собственности на земельный участок по адресу: _____, кадастровый № на 14 л.;

Подшивка копий правоустанавливающих документов по делу о праве собственности на земельный участок по адресу: _____, кадастровый № на 20 л.;

Подшивка копий правоустанавливающих документов по делу о праве собственности на земельный участок по адресу: _____, кадастровый № на 20 л.;

Подшивка копий правоустанавливающих документов по делу о праве собственности на земельный участок по адресу: _____, кадастровый № на 26 л. ; дело правоустанавливающих документов № на 10 л.;

Подшивка копий правоустанавливающих документов № на 14 л.; дело правоустанавливающих документов № на 17 л.;

Подшивка копий правоустанавливающих документов № на 18 л.; дело правоустанавливающих документов № на 14 л.;

Подшивка копий правоустанавливающих документов № на 8 л.; копия заявления о продлении срока аренды земельного участка от Т. от _____.2011; заявление об отказе от услуг (копия) Оглезневой Н.С. от _____.2011;

Копия заявления о продлении срока аренды земельного участка от ИП Т. от _____.2011 г.; копия заявления о продлении срока аренды земельного участка от ИП Т. от _____.2011 г.;

Копия заявления о продлении срока аренды земельного участка от ИП Т. от _____.2012; копия заявления о продлении срока аренды земельного участка от ИП Т. от _____.2012; копия заявления о продлении срока аренды земельного участка от ИП Т. от _____.2012; копия заявления о продлении срока аренды земельного участка от ИП Т. от _____.2012;

Копия заявления о продлении срока аренды земельного участка от ИП Т. от _____.2012; копия заявления о продлении срока аренды земельного участка от ИП Т. от _____.2012; копия заявления о продлении срока аренды земельного участка от ИП Т. от _____.2012;

Копия заявления о продлении срока аренды земельного участка от ИП Т. от _____.2012; копия заявления о продлении срока аренды земельного участка от ИП Т. от _____.2012; копия заявления о продлении срока аренды земельного участка от ИП Т. от _____.2012;

Копия заявления о продлении срока аренды земельного участка от ИП Т. от _____.2012; копия заявления о продлении срока аренды земельного участка от ИП Т. от _____.2012; копия заявления о продлении срока аренды земельного участка от ИП Т. от _____.2012;

Копия заявления о продлении срока аренды земельного участка от ИП Т. от _____.2012; копия заявления о продлении срока аренды земельного участка от ИП Т. от _____.2012; копия заявления о продлении срока аренды земельного участка от ИП Т. от _____.2012;

услуг) по заявке № на 1 л.; кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости № от ____ на 2 листах; договор купли-продажи квартиры от ____ между Б. и Оглезневой Н.С. на 2 листах; договор купли-продажи квартиры от ____ - между Оглезневой Н.С. и Е. на 3 листах; распоряжение и.о. главы Окружной администрации № от ____ на 1 листе; договор купли-продажи земельного участка № от ____ между Окружной администрацией ____ и Т. с приложениями, всего на 4 листах; договор купли-продажи дачи от ____ между Оглезневой Н.С. и С. на 1 листе; копия договора купли-продажи земельного участка от ____ между Оглезневой Н.С. и М. на 2 листах; архивная справка ГО « ____ » №-ГА от ____ по Оглезневой Н.С. на 1 листе; справка ООО « ____ » № от ____ по Оглезневой Н.С. на 1 листе; договор купли-продажи земельного участка от ____ 2017 г. между Оглезневой Н.С. и Г. на 2 листах; копия международного страхового полиса Оглезневой Н.С. № от ____ на 1 листе; паспорт для выездов за пределы Российской Федерации (заграничный паспорт) Оглезневой Н.С. № на 25 листах; чек ИП Т. от ____ на ____ рублей на 1 листе; билет № на имя Оглезневой Н. на 1 листе; чек № от ____ на имя Оглезневой Н. на 1 листе; счет № от ____ на имя Оглезневой Н. на сумму ____ евро на 1 листе; документ № от ____ 2018 г. на имя Оглезневой Н. на 1 листе; чек от ____ на имя Оглезневой Н.С. на сумму ____ рублей на 1 листе; накладная Fox-Express № от ____ на имя Оглезневой Н.С. на 1 листе; накладная № от ____ на имя Оглезневой Н.С. на 1 листе; чек Сервисного визового центра от ____ на сумму 10742,2 рублей на 1 листе; агентский договор № от ____ с Оглезневой Н.С. на 1 листе; отчет агента № от ____ перед Оглезневой Н.С. на 1 листе; агентский договор № от ____ с Оглезневой Н.С. на 1 листе; отчет агента № от ____ на 1 листе; чек ООО « ____ » от ____ на 1 листе; накладная № от ____ на имя Оглезневой Н.С. на 1 листе; накладная № от ____ на имя Оглезневой Н.С. на 1 листе; чек от ____ на имя Оглезневой Н.С. на сумму ____ рублей на 1 листе; агентский договор № от ____ с Оглезневой Н.С. на 1 листе; отчет агента № от ____ на 1 листе; сопроводительное письмо № от ____ 2018 г. адвоката Г. на 1 листе; заключение врача Д. медицинского центра « ____ » ООО « ____ » от ____ выданная Оглезневой Н.С. на 1 листе; конверт № отправителя Оглезневой Н.С. и получателя Г. на 1 листе (том 19 л.д. 220- 222); медицинская карта Оглезневой Н.С. клиники ООО « ____ » на 19 листах в котором находятся: карта интенсивной терапии Оглезневой Н.С. на 1 листе, карта интенсивной терапии Оглезневой Н.С. на 1 листе, карта интенсивной терапии Оглезневой Н.С. на 1 листе, температурный лист Оглезневой Н.С. на 1 листе, результаты исследований клинико-диагностической лаборатории от ____ 2018 г. Оглезневой Н.С. на 1 листе, результаты исследований клинико-диагностической лаборатории от ____ 2018 г. Оглезневой Н.С. на 1 листе, результаты исследований клинико-диагностической лаборатории от ____ 2018 г. Оглезневой Н.С. на 1 листе, результаты исследований клинико-диагностической лаборатории от ____ 2018 г. Оглезневой Н.С. на 1 листе, результаты исследований клинико-диагностической лаборатории от ____ 2018 г. Оглезневой Н.С. на 1 листе, результаты исследований клинико-диагностической лаборатории от ____ 2018 г. Оглезневой Н.С. на 1 листе, результаты исследований клинико-диагностической лаборатории от ____ 2018 г. Оглезневой Н.С. на 1 листе, результаты исследований клинико-диагностической лаборатории от ____ 2018 г. Оглезневой Н.С. на 1 листе, договор об оказании платных медицинских услуг от ____ 2018 г. между ООО « ____ » и Оглезневой Н.С. на 1 листе, информированное добровольное согласие пациента на медицинское вмешательство от ____ 2018 г. Оглезневой Н.С. на 1 листе, согласие на обработку персональных данных от 15.05.2018 г. Оглезневой Н.С. на 1 листе, Медицинская карта № стационарного больного Оглезневой Н.С. на 1 листе, результаты ЭКГ от ____ 2018 г. Оглезневой Н.С. на 1 листе, осмотр врача в стационаре от ____ 2018 г. Оглезневой Н.С. на 1 листе, осмотр врача в стационаре от ____ 2018 г. Оглезневой Н.С. на 1 листе, осмотр врача в стационаре от ____ 2018 г. Оглезневой Н.С. на 1 листе, Правила поведения пациентов и посетителей, находящихся на лечении в стационаре, от ____ Оглезневой Н.С. на 1 листе, Информирование о плане обследования, лечения и ориентировочной стоимости при госпитализации ООО « ____ » Оглезневой Н.С. на 1 листе (том 19 л.д. 326-327), Оригинал свидетельства о государственной регистрации права общей совместной собственности серии №, выданное ____ 2009 г. на имя Т. и Т. на земельный участок, находящийся по адресу: ____, Алданского улуса, ____, на одном листе; Оригинал свидетельства о государственной регистрации права общей совместной собственности серии: 14-АА №, выданное ____ на имя Т. и Т. на жилой дом, находящийся по адресу: ____, Алданского улуса, ____, на одном листе; Копия договора купли-продажи (купчая) земельного участка с жилым домом, составленный в ____, РС(Я), РФ от ____, между К. с одной стороны и Т. и Т. на двух листах; Копия кадастрового паспорта земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости) от ____ № на двух листах; Копия технического паспорта индивидуального жилого дома по адресу: ____ №, инвентарный номер указан № на 8-ми листах; Копия свидетельства о государственной регистрации права собственности серии 14-АА №, выданной ____ на имя К. на земельный участок, по адресу: ____ кадастровый № на одном листе; Копия свидетельства о государственной регистрации права собственности серии №, выданной ____ 2009 года на имя К. на жилой дом, находящийся по адресу: ____ условный № на одном листе; Оригинал доверенности серии № выписанная в ____ 2010 года Т. на имя Т., заверенной нотариусом К. на одном листе; Копия

ий из 82 листов; журнал «Градостроительное заключение дачи 2004 год», представляющий
нал в твердой обложке голубого цвета и состоящий из 100 листов; скриншоты из программы
2 л. по обращению Т.Л.А.; журнал регистрации входящих документов от физических и
их лиц за период с ___ по ___ 2009 г. на 160 л. (ста шестидесяти); журнал регистрации
документов от физических и юридических лиц за период с ___ 2010 г. по ___ 2010 на 99 л. ;
из программы «___» по обращению Д. на 2л.; скриншоты из программы «___» по обращению
; скриншоты из программы «___» по обращению Оглезневой Н.С. на 1 л.; скриншоты из
«___» по обращению Т. на 1 л.; журнал регистрации входящих документов от физических и
их лиц за период времени с ___ 2009-___ .09 на 137 л.; журнал регистрации входящих
в за период времени с ___.2012 по ___.2012 на 117 л.- хранить при уголовном деле. Ноутбук
модели ___ черного цвета №; смартфон марки ___ модели ___, IMEI код не указан, номер
смартфон марки Iphone модели ___, IMEI код №-возвратить законным владельцам. Подшивка
в «Книга № 3 Распоряжения Постановления за 1991 г по отводу и закреплению (том 18 л.д. 91-
дело С. личное дело Н. (том 17 л.д. 203-204), личное дело К. (том 17 л.д. 212-213), архивное
фонда №, описи № в виде журнала « Протокола 6-8 сессий XXI созыва, решения Совета и
к ним», архивное дело №, фонда № описи № в виде журнала « Протокола заседаний
а Мархинского поселкового Совета народных депутатов и документов к ним за период
___ 1991 года», (том 17 л.д. 184-185) - хранящиеся в камере хранения вещественных
ств СУ СК России по ___ вернуть по месту истребования.

ельный участок по адресу: ___, с кадастровым номером №,
ащий Т. постановлением Якутского городского суда от 05.09.2013 г. наложен арест- оставить
ния до принятия решения по гражданскому делу об истребовании имущества из незаконного

ельный участок по адресу: ___, с кадастровым номером №,
ащий В. постановлением Якутского городского суда от 31.10.2014 г. наложен арест- оставить
ния до принятия решения по гражданскому делу об истребовании имущества из незаконного

ельный участок по адресу: ___ с кадастровым номером №, принадлежащий Оглезневой Н.С.
нием Якутского городского суда от 31.10.2014 г. наложен арест- оставить без изменения до
ешения по гражданскому делу об истребовании имущества из незаконного владения.

говор может быть обжалован в течение десяти суток со дня его провозглашения в Верховный
лики Саха (Якутия), а осужденным, находящимся под стражей, в тот же срок с момента
му копии приговора. При этом приговор, постановленный в особом порядке судебного
ства, не может быть обжалован по мотивам несоответствия выводов суда, изложенных в
фактическим обстоятельствам уголовного дел.

тучае обжалования приговора осужденный имеет право заявить ходатайство о своем участии
отрениии уголовного дела судом апелляционной инстанции, право поручать осуществление
ты избранному им защитнику либо ходатайствовать перед судом о назначении защитника,
ласить адвоката (защитника) по своему выбору, отказаться от защитника, ходатайствовать о
другого защитника (ч.4 ст.16 УПК РФ). В случае неявки приглашенного защитника в течение
д вправе предложить пригласить другого защитника, а в случае отказа – принять меры по
о защитника по своему усмотрению.

получении копий апелляционных жалоб или представления, затрагивающих интересы
о, последний в течение десяти суток вправе заявить ходатайство о своем участии в
ии уголовного дела судом апелляционной инстанции. В случае подачи апелляционной жалобы
й вправе ходатайствовать о своем участии в рассмотрении уголовного дела судом
ой инстанции.

ья Якутского городского суда: ___ Д.А. Петраков

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 136-А
ПРЕЗИДИУМА АССОЦИАЦИИ
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»
А СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ»

г. Москва

01.02.2019 года

Присутствовали: Президент Кислов Виктор Степанович, Вице-Президент - Трипольникова Дарья Владимировна, члены Президиума Антипов Андрей Владимирович, Безбатько Галина Николаевна, Волков Сергей Николаевич, Елисеев Олег Николаевич, Постоенко Никита Андреевич, Швайковский Павел Олегович.

Приглашенные: Петрушина Марина Ивановна – генеральный директор А СРО «Кадастровые инженеры».

На заседании присутствует 8 членов Президиума из 9. Кворум имеется, заседание является правомочным.

Повестка дня:

1. Принятие в члены А СРО «Кадастровые инженеры» физических лиц, имеющих действующие квалификационные аттестаты кадастровых инженеров.

По **первому** вопросу В.С. Кислов сообщил, что поступили заявления о вступлении в члены А СРО «Кадастровые инженеры» от физических лиц, имеющих действующие квалификационные аттестаты кадастровых инженеров.

В.С. Кислов сообщил, что поступившие с заявлениями документы подтверждают соответствие соискателей условиям членства в А СРО «Кадастровые инженеры» и предложил принять кадастровых инженеров, указанных в Приложении 1 к Протоколу № 136-А, в члены А СРО «Кадастровые инженеры».

Постановили: принять кадастровых инженеров, указанных в Приложении 1 к Протоколу № 136-А, в члены А СРО «Кадастровые инженеры».

Голосовали: единогласно «ЗА».

В виду необходимости социальной защиты, поддержки малого бизнеса, снижения финансовой нагрузки в условиях падения спроса на проведение кадастровых работ в отдельных административно-территориальных образованиях, состоящих в крупных организациях государственной и муниципальной формы собственности, проводящих политику по сохранению кадрового состава кадастровых инженеров в непростых экономических условиях: - В.С. Кислов предложил кадастровых инженеров, указанных в Приложении 1 к Протоколу № 136-А, освободить от уплаты вступительного взноса и установить для них в 2019 году регулярный членский взнос в размере 1 750 рублей в соответствии с пунктом 3.7 Условий членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров».

Постановили: кадастровых инженеров, указанных в Приложении 1 к Протоколу № 136-А, освободить от уплаты вступительного взноса и установить для них в 2019 году регулярный членский взнос в размере 1 750 рублей в соответствии с пунктом 3.7 Условий членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров».

Голосовали: единогласно «ЗА».

Президент

Генеральный директор



В.С. Кислов

М.И. Петрушина

Члены А СРО "Кадастровые инженеры" - субъекты профессиональной деятельности

№ п/п	Дата включения	ФИО	Регистрационный номер члена СРО	Идентификационный номер квалификационного аттестата	Дата выдачи аттестата	Реестровый номер в государственном реестре кадастровых инженеров
1	01.02.2019	Тарабаева Алена Владимировна	9613	24-15-854	29.06.2015	34421
2	01.02.2019	Белякова Татьяна Анатольевна	9614	56-11-244	27.09.2011	16911
3	01.02.2019	Егорова Надежда Георгиевна	9615	56-11-181	31.05.2011	14715
4	01.02.2019	Михайлин Сергей Владимирович	9616	56-11-155	26.04.2011	13599