

**Отчет Генерального директора
Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров»
по итогам деятельности в 2023 году**

г. Москва 2024 г.

Общие сведения

Ассоциация «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» (далее - А СРО «Кадастровые инженеры», Ассоциация) зарегистрирована в Реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров 08.07.2016 за № 002.

Офис А СРО «Кадастровые инженеры» - г. Москва, ул. Таллинская, д.32, корпус 3, оф. 10.

В соответствии с требованиями законодательства и Уставом А СРО «Кадастровые инженеры» Ассоциация продолжила осуществлять мероприятия по координации кадастровой деятельности членов Ассоциации, представлению и защите общих, в том числе, профессиональных, прав и интересов, оказанию членам Ассоциации информационной, образовательно-методической, правовой и иной поддержки, по совершенствованию внутренних документов.

С учетом внесенных в 2022 году изменений в подходах к контролю за качеством кадастровой деятельности активно работали контрольно-дисциплинарные органы Ассоциации.

Как и во все предыдущие годы, А СРО «Кадастровые инженеры» сохранила лидирующее место среди других саморегулируемых организаций в кадастровой отрасли. По-прежнему каждый пятый кадастровый инженер России является членом Ассоциации.

Итоги работы Президиума А СРО «Кадастровые инженеры»

Состав членов Президиума Ассоциации в количестве 10 человек сформирован на отчетно-выборном Общем собрании членов А СРО «Кадастровые инженеры» 14.05.2021 сроком на 5 лет.

Итоги работы Президиума А СРО «Кадастровые инженеры» выделены в отдельный отчет. Дирекция обеспечивала работу Президиума. Остановлюсь на отдельных мероприятиях (направлениях работы).

К заседаниям Президиума были подготовлены и в дальнейшем им утверждены:

- План проведения проверок за соблюдением членами А СРО «Кадастровые инженеры» требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики на 2024 г. и Годовой отчет о состоянии и результатах контроля и дисциплинарного производства в А СРО «Кадастровые инженеры» за 2022 г.;

- Годовой отчет о состоянии и результатах контроля и дисциплинарного производства в А СРО «Кадастровые инженеры» за 2022 г.;

- 2 новых документа:

а) Методическая рекомендация по проведению проверки и актуализации знаний членов Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» (тестовый контроль);

б) Программа тестового контроля для реализации исполнения меры дисциплинарного воздействия в виде «предписания, обязывающего члена Ассоциации пройти тестовый контроль проверки знаний по специальной программе, утвержденной Президиумом Ассоциации» с целью проверки и актуализации знаний членов А СРО «Кадастровые инженеры».

Президиумом также:

- рассмотрено 45 жалоб/обращений, поступивших в А СРО «Кадастровые инженеры» на решения специализированных органов Ассоциации - Отдела дисциплинарной ответственности А СРО «Кадастровые инженеры» и Отдела контроля профессиональной деятельности А СРО «Кадастровые инженеры»;

- объявлен конкурс по отбору аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации;

- назначена аудиторская организация для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности А СРО «Кадастровые инженеры» за 2023 г.;

- 397 кадастровых инженеров – членов А СРО «Кадастровые инженеры» представлены к награждению почетной грамотой А СРО «Кадастровые инженеры».

Перечень документов, утвержденных Президиумом Ассоциации в 2023 г., указан в Приложении № 1 к настоящему отчету.

Мероприятия А СРО «Кадастровые инженеры»

Работники А СРО «Кадастровые инженеры», как и в предыдущие годы, принимали активное участие:

- в публичных обсуждениях проектов федеральных нормативных правовых актов в сфере кадастровой деятельности либо затрагивающих интересы кадастровых инженеров, саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, размещенных на государственном портале regulation.gov.ru;

- заседания Рабочей группы «Земля и недвижимость» при подкомиссии по совершенствованию контрольных (надзорных) и разрешительных функций федеральных органов исполнительной власти при Правительственной комиссии по проведению административной реформы, на которых рассматривались проекты профильных законов в области учёта и регистрации недвижимости.

По каждому из обсуждаемых проектов у Ассоциации, как правило, были замечания и предложения. Важнейшие из них, транслированные разработчикам проектов нормативных правовых актов через Ассоциацию «Национальное объединение саморегулируемых организаций кадастровых инженеров» (Национальная палата кадастровых инженеров), были учтены в итоговых редакциях проектов Федеральных законов.

Перечень законов и иных нормативных правовых актов, анализ проектов которых проводился представителями А СРО «Кадастровые инженеры», размещен в Приложении № 2 к настоящему отчету.

В целях повышения качества кадастровых работ, снижения допускаемых кадастровыми инженерами ошибок, разъяснения новелл законодательства в сфере кадастровой деятельности А СРО «Кадастровые инженеры» регулярно проводились **мероприятия, направленные на оказание членам Ассоциации** как информационной, образовательно-методической, так и технической, правовой и иной **поддержки**. Проведено 6 вебинаров в режиме видеоконференций на актуальные для кадастровых инженеров темы.

Вебинары проводились под эгидой как Ассоциации, так и Национальной палаты кадастровых инженеров. Спикерами и докладчиками являлись высокообразованные, имеющие большой опыт в проведении вебинаров, конференций работники Национальной палаты кадастровых инженеров, А СРО «Кадастровые инженеры». Среди спикеров была также Нуприенкова А.В. - заместитель начальника Управления законодательства в сфере регистрации недвижимости и кадастровой деятельности Росреестра.

Ассоциация являлась одним из организаторов, и её представители приняли активное участие:

- в 8-ой научно-практической конференции «Развитие кадастра в Нижегородском регионе: Особенности осуществления кадастровой деятельности на территории Нижегородской области» совместно с Управлением Росреестра по Нижегородской области и филиалом ППК «Роскадастр по Нижегородской области» (г.Нижний Новгород);

- в межрегиональной юбилейной конференции по кадастровой деятельности, приуроченной к 15-летию со дня вступления в силу Федерального закона «О кадастровой деятельности», при участии представителей Управления Росреестра по Ленинградской области, Национальной палаты кадастровых инженеров, А СРО «Кадастровые инженеры», СРО «Кадастровые инженеры юга» (г. Санкт-Петербург).

А СРО «Кадастровые инженеры» совместно с СРО Ассоциация «ОКИС» впервые провели в Южно-Сахалинске очный семинар-совещание для кадастровых инженеров с участием представителей Управления Росреестра по Сахалинской области и филиала ППК «Роскадастр по Сахалинской области».

Календарь проведенных вебинаров и конференций размещен на главной странице сайта Ассоциации по адресу: <https://www.roskadastre.ru/news>.

Перечень проведенных вебинаров и конференций по кадастровой деятельности указан в Приложении № 2 к настоящему отчету.

Подведены *итоги Всероссийского конкурса профессионального мастерства кадастровых инженеров «Кадастровый Олимп – 2023/2024»*, организованного Национальной палатой кадастровых инженеров.

В конкурсе приняли участие 217 человек, из них 197 кадастровых инженеров и 20 помощников кадастрового инженера (стажеров) из 47 регионов, которые состоят во всех 13 саморегулируемых организациях кадастровых инженеров. Большая часть участников – 184 - работают в составе юридического лица, 33 являются индивидуальными предпринимателями. Самое активное участие в конкурсе приняли представители А СРО «Кадастровые инженеры». Их количество составило 125 (57,6% от общего количества участников).

Победителем конкурса стал член Ассоциации, индивидуальный предприниматель Воронежской области Ковалев Сергей Николаевич.

Серебряный призер конкурса также член Ассоциации - Гаврилова Татьяна Александровна, работник «Ассоциации «Геокадинжиниринг» из Челябинской области.

Впервые по итогам конкурса определялись лауреаты, при подсчете баллов которых учитывались только основные и бонусные баллы, а дополнительные баллы, начисляемые за исследование и творческое задания, не учитывались.

Лауреатами 1-ой и 2-ой степени стали члены Ассоциации, соответственно, Туманова Анастасия Евгеньевна из г. Санкт-Петербурга, и Иванова Елена Васильевна из Тверской области.

В 10 номинациях, например, «Лучший кадастровый инженер Уральского федерального округа», «Лучший кадастровый инженер Дальневосточного федерального округа», «Лучший кадастровый инженер города Москвы», «Лучший кадастровый инженер города Санкт-Петербурга», «Активный кадастровый инженер» все 3 призовых места заняли кадастровые инженеры-члены Ассоциации.

Победители и призеры конкурса получили ценные подарки.

В работе конкурсной комиссии активное участие приняли 3 представителя Ассоциации.

Итоги конкурса приведены в Приложении № 3 к настоящему отчету, а также размещены на официальном сайте Национальной палаты кадастровых инженеров по адресу <https://ki-rf.ru/2023/11/13/кадастровый-олимп-2023-2024/>.

За достигнутые трудовые успехи, многолетнюю добросовестную работу и в связи с юбилеем 397 кадастровых инженеров *награждены Почетной грамотой* А СРО «Кадастровые инженеры».

В соответствии с Регламентом ведения Ассоциацией «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» реестра членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров, утвержденным Президиумом Ассоциации 01.09.2022, в реестр членов Ассоциации наряду с информацией, предусмотренной нормативными правовыми актами, подлежат внесению и установленные Ассоциацией сведения о знаках отличия кадастрового инженера:

- а) о наградах и поощрениях кадастрового инженера;
- б) о победах кадастрового инженера;
- в) о дополнительной квалификации кадастрового инженера.

В целях реализации приказа Росреестра от 08.10.2020 № П/0377 Ассоциация направила в состав *апелляционных комиссий* при Центральном аппарате Росреестра и 69 субъектов Российской Федерации своих представителей.

На конец 2023 г. в составе апелляционных комиссий работали 174 представителя А СРО «Кадастровые инженеры» (почти 52% от общего количества представителей кадастрового сообщества).

Из них:

в 42 субъектах Российской Федерации представители Ассоциации являются заместителями Председателя апелляционной комиссии;

81 представитель Ассоциации направлен в качестве члена апелляционной комиссии;

51 представитель Ассоциации направлен в качестве представителя, замещающего члена апелляционной комиссии.

Работа в апелляционной комиссии – серьезный инструмент по защите прав и интересов кадастровых инженеров.

15.11.2023 проведено очередное **Общее собрание** членов А СРО «Кадастровые инженеры».

На собрании:

- утверждены отчеты Президиума и Генерального директора Ассоциации А СРО «Кадастровые инженеры» за 2022 год, изменения в смету расходов за 2022 год, годовая бухгалтерская отчетность А СРО «Кадастровые инженеры» за 2022 год, смета расходов на 2024 год;

- досрочно прекращены полномочия отдельных членов и избраны новые члены в состав: Отдела методического обеспечения кадастровой деятельности А СРО «Кадастровые инженеры», Совета работодателей кадастровых инженеров А СРО «Кадастровые инженеры», Экспертного совета А СРО «Кадастровые инженеры»;

- принято решение о заключении Коллективного договора имущественной ответственности кадастровых инженеров – членов А СРО «Кадастровые инженеры» с компанией Ингосстрах с 01 июля 2024 года по 30 июня 2026 года;

- внесены изменения в:

а) Условия членства в А СРО «Кадастровые инженеры» (вступили в силу с 01.01.2024),

б) Положение о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении в отношении членов А СРО «Кадастровые инженеры» мер дисциплинарного воздействия (утверждена новая редакция).

Перечень документов, утвержденных общим собранием Ассоциации 15.11.2023, указан в Приложении № 4 к настоящему отчету, утвержденные документы размещены на официальном сайте А СРО «Кадастровые инженеры» в разделе «Раскрытие информации» по адресу: <https://roscadastre.ru/r5/>.

Протокол общего собрания № 1 от 15.11.2023 размещен на сайте Ассоциации по адресу: https://roscadastre.ru/html/ras/MX-M266N_20240202_135753.pdf.

После 3-х летнего перерыва 24-27 июля 2023 г. в Санкт-Петербурге состоялся **Девятый Всероссийский съезд кадастровых инженеров**, одним из организаторов которого являлась Ассоциация.

На съезде состоялись 2 пленарных заседания, 8 круглых столов, на которых обсуждались требующие решения вопросы в сфере кадастровой деятельности, взаимоотношений между органом государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) и кадастровым сообществом, кадастровыми инженерами, бизнесом, а также вопросы цифровизации и новых технологий кадастровых работ, развития саморегулирования кадастровой деятельности, определен комплекс мер, обеспечивающих повышение уровня профессиональных знаний и компетенций, укрепление веса и влияния кадастрового инженера в обществе.

Среди спикеров пленарных заседаний, круглых столов были 9 представителей Ассоциации, в т.ч. Генеральный директор Ассоциации, 2 заместителя Генерального директора Ассоциации, руководитель одного из территориальных подразделений Ассоциации, а так же руководители организаций, индивидуальные предприниматели, кадастровые инженеры.

Наименования пленарных заседаний, круглых столов и темы выступлений на них указаны в Приложении № 5 к данному отчету.

Участники съезда присутствовали при проведении торжественного выстрела из пушки на Петропавловской крепости, в зале штаб-квартиры Русского географического общества в Санкт-Петербурге стали участниками круглого стола по теме «История отрасли – неразрывная связь поколений, профессионалов геодезистов, землеустроителей, картографов, кадастровых инженеров» и дискуссии «Метаморфозы кадастра. Повод для гордости или нереализованные возможности?», встретились с участниками проекта по созданию фильма «Дуга Струве. Без границ и политики».

Резолюция Девятого Всероссийского съезда кадастровых инженеров размещена на официальном сайте Национальной палаты кадастровых инженеров по адресу: <https://ki-rf.ru/wp-content/uploads/2023/08/РЕЗОЛЮЦИЯ-9-съезда.pdf>.

Оказание правовой помощи кадастровым инженерам

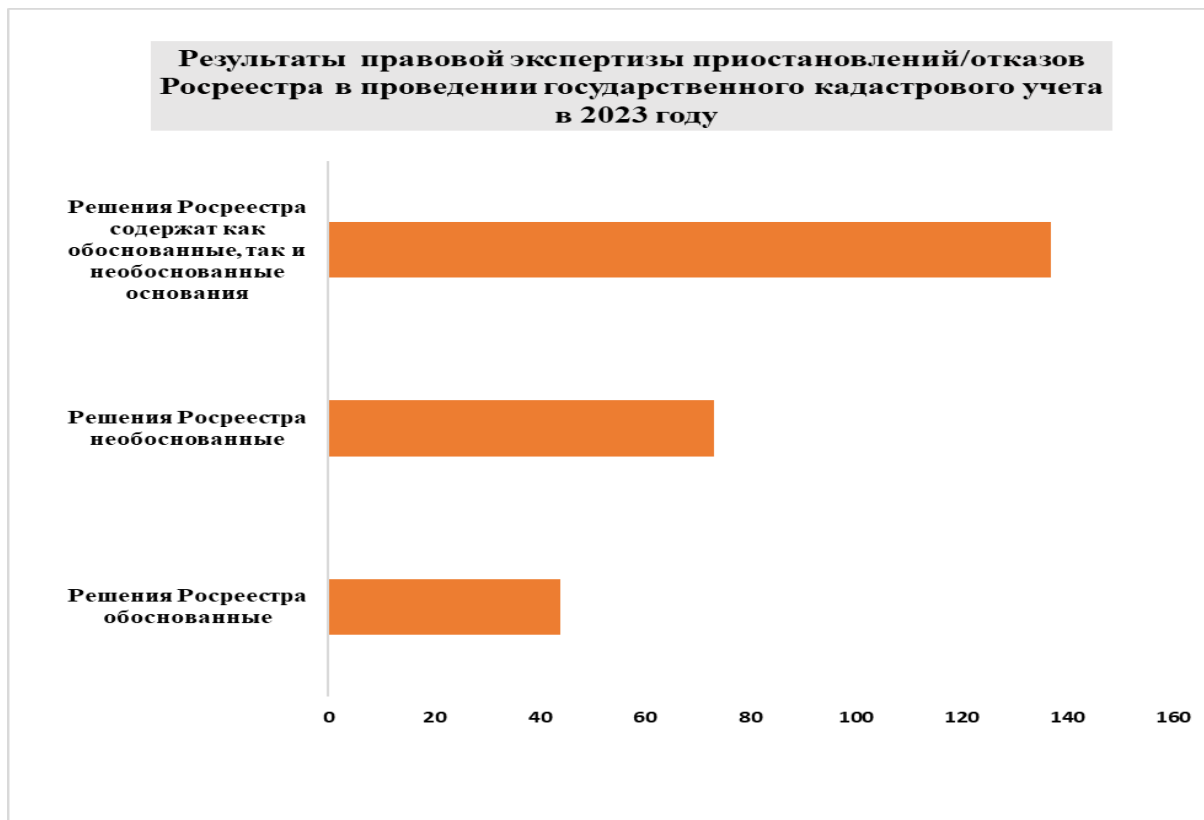
При обращении кадастровых инженеров Ассоциация обеспечивала проведение экспертизы документов, которые были представлены в орган государственного кадастрового учета, и, по результатам рассмотрения которых, принято решение Росреестра о приостановлении/об отказе в проведении кадастрового учета, а также подготовку по результатам такой экспертизы заключения о соответствии/несоответствии решения Росреестра требованиям законодательства в сфере кадастровой деятельности.

Подготовлено и выдано 254 заключения о правомерности решений Росреестра об отказе (приостановлении) в осуществлении кадастрового учета (против 278 в 2022 г.). Из них:

44 – об обоснованности принятого Росреестром решения;

73 – о необоснованности принятого Росреестром решения;

137 – содержат как обоснованные, так и необоснованные основания принятого Росреестром решения.



Анализ правовых заключений показывает, что за последние 3 года наблюдается снижение обращений кадастровых инженеров по проведению экспертизы более чем на треть. При этом почти в 2 раза вырос удельный вес обоснованных решений Росреестра, почти не изменился удельный вес необоснованных решений, немного (на 10%) уменьшился удельный вес решений, имеющих как обоснованные, так и необоснованные решения.

Такая динамика связана с более качественной подготовкой кадастровыми инженерами документов для кадастрового учета, большой разъяснительной и методической работой Ассоциации по повышению качества кадастровых работ.

Ежедневно работники Ассоциации оказывают консультации кадастровым инженерам по различным вопросам, поступающим по электронной почте на адрес info@roscadaastre.ru, zao_mk@mail.ru либо посредством телефонных звонков. В среднем ежедневно поступает по 12 – 15 вопросов.

**Осуществление контроля за соблюдением членами
Ассоциации требований законодательства Российской Федерации,
иных нормативных правовых актов, а также установленных
Ассоциацией стандартов осуществления кадастровой деятельности**

В период с сентября 2022 г. по октябрь 2023 г. Ассоциация являлась участником «пилотного проекта» по реформированию системы контрольно-дисциплинарного производства в саморегулируемых организациях кадастровых инженеров в 2022 – 2023 гг., целью создания которого признана возможность выявления наилучших и наиболее эффективных практик ведения контрольно-дисциплинарного производства, позволяющих в значительной степени оказать влияние на повышение качества кадастровых работ.

В связи с чем Решением общего собрания членов Ассоциации 15.11.2023 утверждена шестая редакция Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении в отношении членов А СРО «Кадастровые инженеры» мер дисциплинарного воздействия.

Основные изменения коснулись реестра мер дисциплинарного воздействия. Большая работа проведена по разработке и внедрению в контрольно-дисциплинарное производство новой меры дисциплинарного воздействия – предписание, обязывающая члена Ассоциации пройти тестовый контроль проверки знаний по специальной программе, утвержденной Президиумом Ассоциации. В связи с чем решением Президиума Ассоциации утверждены:

- Методическая рекомендация по проведению проверки и актуализации знаний членов Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» (тестовый контроль);
- Программа тестового контроля, состоящая из 9 специализированных блоков, для реализации исполнения данной меры дисциплинарного воздействия.

В 2023 г. в специализированный орган Ассоциации – Отдел дисциплинарной ответственности - поступило 339 жалоб в отношении членов Ассоциации.

В рамках поручения руководителя Росреестра Скуфинского О.А. от 20.10.2022 № ОС-068/22 поступило 1364 решения о приостановлении/отказе в государственном кадастровом учете от территориальных управлений Росреестра, Госкомрегистра, Севреестра (Сообщения Росреестра) в отношении членов Ассоциации.

Отделом дисциплинарной ответственности применено 509 мер дисциплинарного воздействия.

За 2023 г. специализированным контрольным органом Ассоциации – Отделом контроля профессиональной деятельности проведено 1993 проверки, в т.ч. 1641 плановая проверка и 352 внеплановой проверки, что на 611 больше количества проверок предыдущего года. Т.е. нагрузка на проверяющих лиц Ассоциации увеличилась более чем на 30% по сравнению с 2022 г.

1. Плановые проверки.

В соответствии с Планом проведения проверок за соблюдением кадастровыми инженерами-членами А СРО «Кадастровые инженеры» требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики кадастровых инженеров на 2023 год, утвержденным Решением Президиума А СРО «Кадастровые инженеры» (далее – План проверок), проверке подлежала деятельность 1745 членов Ассоциации.

При проведении корректировок в План проверок включен 1641 кадастровый инженер (34 % от общего количества членов Ассоциации). Исключены из Плана проверок 104 кадастровых инженера (причина: отпуск по беременности и родам, отпуск по уходу за ребенком до достижения им возраста 1,5 или до 3 лет и прочее). Все внесенные изменения в План проверок утверждены соответствующими решениями Президиума Ассоциации.

Результаты плановых проверок:
 оценка 1 – 1414 кадастровых инженера;
 оценка 2 – 155 кадастровых инженеров;
 оценка 3 – 7 кадастровых инженеров;
 оценка 4 – 2 кадастровых инженера.

Составлены акты об уклонении от проведения плановой проверки по 63 кадастровым инженерам. Из них: 33 исключены из членов Ассоциации, по 30 кадастровым инженерам проверки перенесены на более поздний срок (в соответствии с принятыми решениями Отдела дисциплинарной ответственности и Президиума Ассоциации).

Основными нарушениями, установленными в ходе проведения плановых проверок, явились нарушения условий членства в части несвоевременного повышения квалификации, непредставления справок МВД об отсутствии (наличии) судимости, несвоевременного представления актуальных сведений о форме организации и месте деятельности, паспортных данных, контактной информации и т.п. Перечень недостатков и нарушений по сравнению с 2022 годом не изменился.

2. Внеплановые проверки.

На основании решений Отдела дисциплинарной ответственности проведено 352 внеплановых проверки, т.е. проверки проведены в отношении 7,3% от общего количества членов Ассоциации. Из них: 110 – по жалобам и обращениям правоохранительных органов, юридических лиц, 242 – по Сообщениям Росреестра в рамках проводимого им мониторинга.

Результаты внеплановых проверок:

- 88 актов проверки – деятельность кадастрового инженера СООТВЕТСТВУЕТ требованиям законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- 262 акта проверки – выявлены нарушения требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений;
- 1 акт об уклонении кадастрового инженера от проверки;
- 1 отказ в проведении проверки в связи с мобилизацией кадастрового инженера.

Основными нарушениями являются недостатки при подготовке и формировании межевых и технических планов в части согласования границ земельных участков, описания объекта недвижимости.

За отчётный период по результатам плановых и внеплановых проверок Отделом дисциплинарной ответственности вынесены 473 меры дисциплинарного воздействия, включая:

- предупреждение – 79;
- замечание – 266;
- предписание – 82;
- рекомендация об исключении кадастрового инженера из членов Ассоциации - 46.

Ассоциацией осуществляется постоянный контроль за исполнением кадастровыми инженерами применённых к ним мер дисциплинарного воздействия.

Всего за 2023 г. обжаловано 45 решений специализированных органов Ассоциации. Вынесено 1 (одно) предостережение Росреестра в отношении Ассоциации о недопустимости нарушения обязательных требований, установленных пунктами 2, 3 ч.8 ст.30, п.2 ч.11 ст.30.1 Федерального закона «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007 №221-ФЗ.

Отчет о состоянии и результатах контроля и дисциплинарного производства Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» за 2023 год изложен в Приложении № 6 к настоящему отчету.

Иные способы контроля

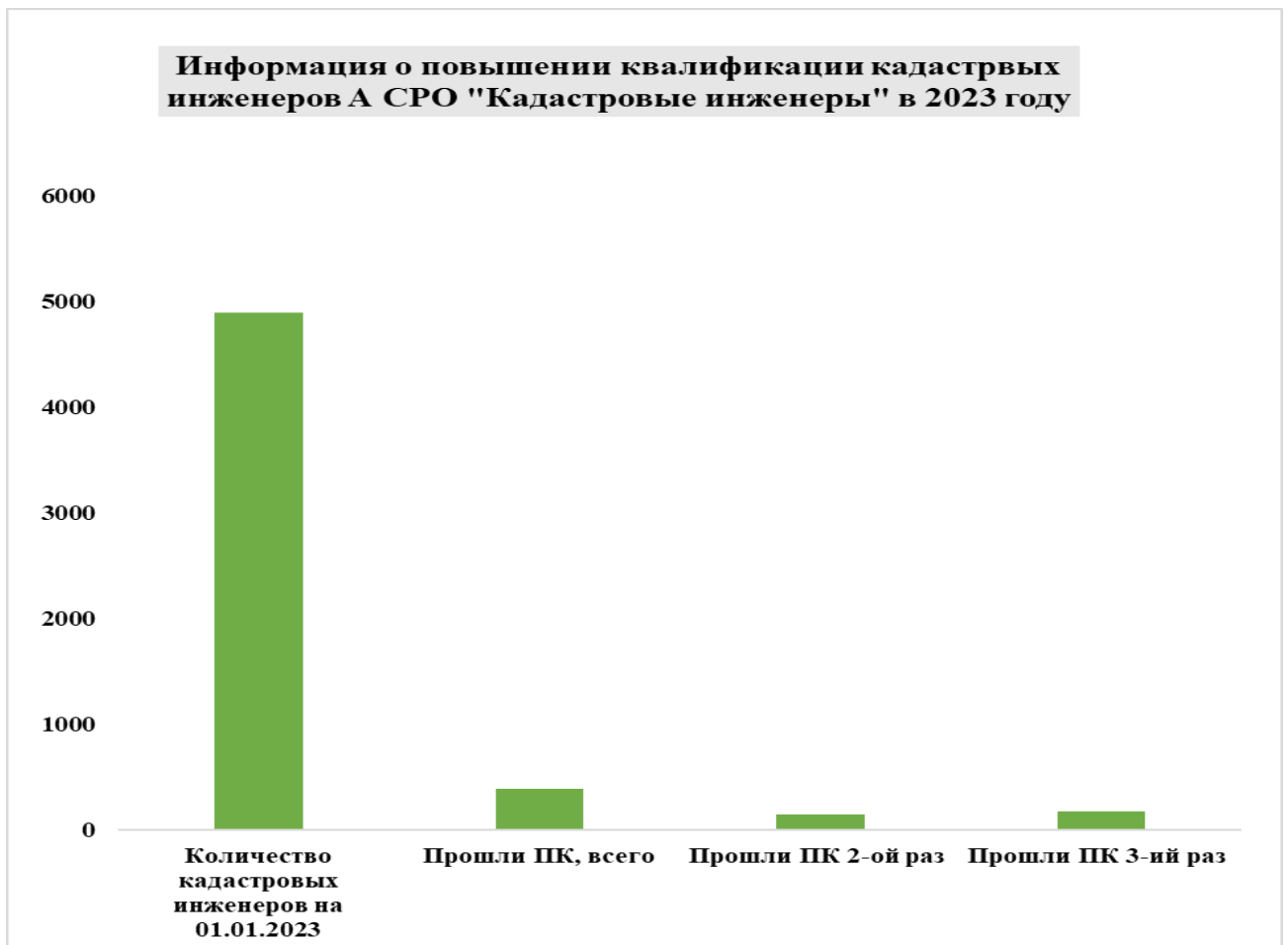
За соблюдением кадастровыми инженерами Условий членства ведется постоянный контроль не только при проведении плановых/внеплановых проверок, но и иными способами.

Ассоциация самостоятельно в отношении всех кадастровых инженеров в 2023 году получила **информацию из Реестра дисквалифицированных лиц**, размещенного на официальном сайте

Федеральной налоговой службы. Члены Ассоциации в реестре отсутствуют. Получение такой информации без участия кадастровых инженеров экономит для них не только временные ресурсы, но и финансовые (получение справки ФНС из данного реестра стоит 100 руб.).

Ведется мониторинг своевременности получения кадастровыми инженерами *справки МВД* об отсутствии / наличии судимости. В 2023 году такие справки в адрес Ассоциации направили 1574 кадастровых инженера (почти каждый третий кадастровый инженер).

Регулярно проводятся контрольные мероприятия по соблюдению кадастровыми инженерами требований о необходимости *повышения квалификации*. В отчетном 2023 г. повышение квалификации по одной из программ, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 24.08.2016 № 541, прошли 389 кадастровых инженеров. Из них 2-ой раз - 148, третий раз – 176 кадастровых инженеров.



Повышение квалификации кадастровый инженер обязан проходить 1 раз в 3 года. Поэтому наибольшее количество кадастровых инженеров прошли повышение квалификации первый раз - в 2019 г., второй раз - в 2022 г.

Численность кадастровых инженеров – членов А СРО «Кадастровые инженеры» в 2023 году

В 2023 г. общим собранием членов Ассоциации утверждена новая редакция Условий членства в А СРО «Кадастровые инженеры», вступившая в силу с 01.01.2024.

Внесенные изменения направлены на защиту интересов некоторых социальных групп кадастровых инженеров, на привлечение в члены Ассоциации соискателей, впервые вступающих в

члены А СРО «Кадастровые инженеры» после успешной сдачи экзамена, а также позволят членам Ассоциации быстрее найти необходимую информацию.

Основные изменения:

- изменена структура Условий членства;
- внесены изменения в несколько разделов;
- введен новый раздел «Порядок исключения кадастрового инженера из членов Ассоциации»;
- конкретизирован порядок расчета льготных размеров ежегодного членского взноса;
- установлено, что при выходе (исключении) кадастрового инженера из Ассоциации размер членского взноса уплачивается в полном размере за весь календарный год;
- введены 2 новых льготных размера регулярного членского взноса: для кадастровых инженеров, находящихся в зоне специальной военной операции (СВО) – 0 (ноль) рублей, для кадастровых инженеров, чьи супруги (муж/жена) и дети (сын/дочь) находятся в зоне СВО – 50% от установленного размера;
- уменьшен регулярный членский взнос в первые 2 года членства для соискателей, вступающих в Ассоциацию в течение одного года после успешной сдачи экзамена. В первый год членства он составляет 7500 руб. (вместо 8000 руб.), во второй год членства – 9000 руб. (вместо 10000 руб.).

По запросам кадастровых инженеров, их работодателей сотрудниками А СРО «Кадастровые инженеры» в 2023 г. подготовлены и направлены около 6900 **выписок из реестра** членов Ассоциации (почти в 1,5 раза больше численности кадастровых инженеров на 01.01.2023).

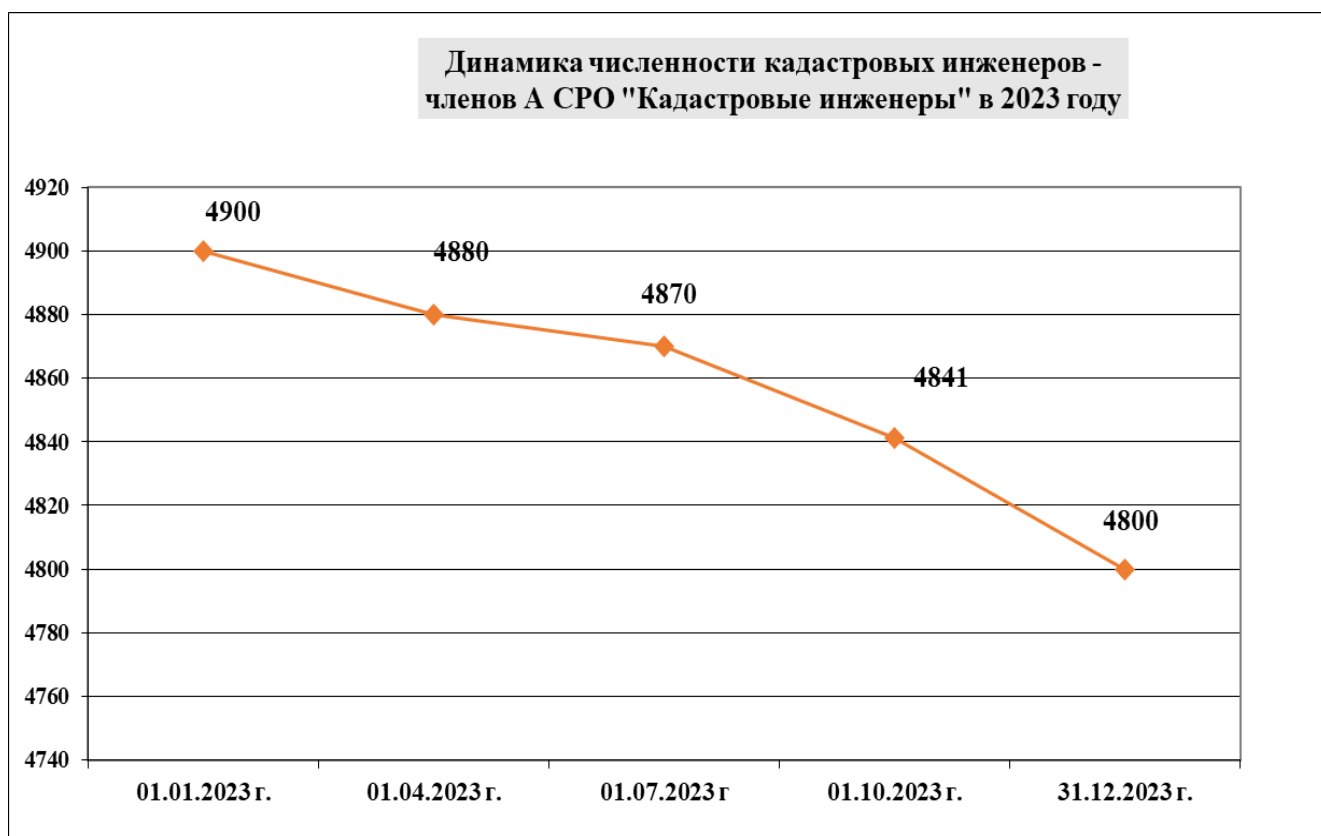
При этом лишь 660 выписок были получены кадастровыми инженерами самостоятельно в режиме реального времени, без обращения в Ассоциацию, посредством Личного кабинета (ЛК) кадастрового инженера.

Формируется такая выписка на основании данных информационной системы ведения реестра в форме электронного документа, заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью Ассоциации, т.е. так же просто и быстро, как мы получаем выписки, например, из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, не теряя времени на направление запроса в Ассоциацию и ожидание получения выписки до 5 рабочих дней.

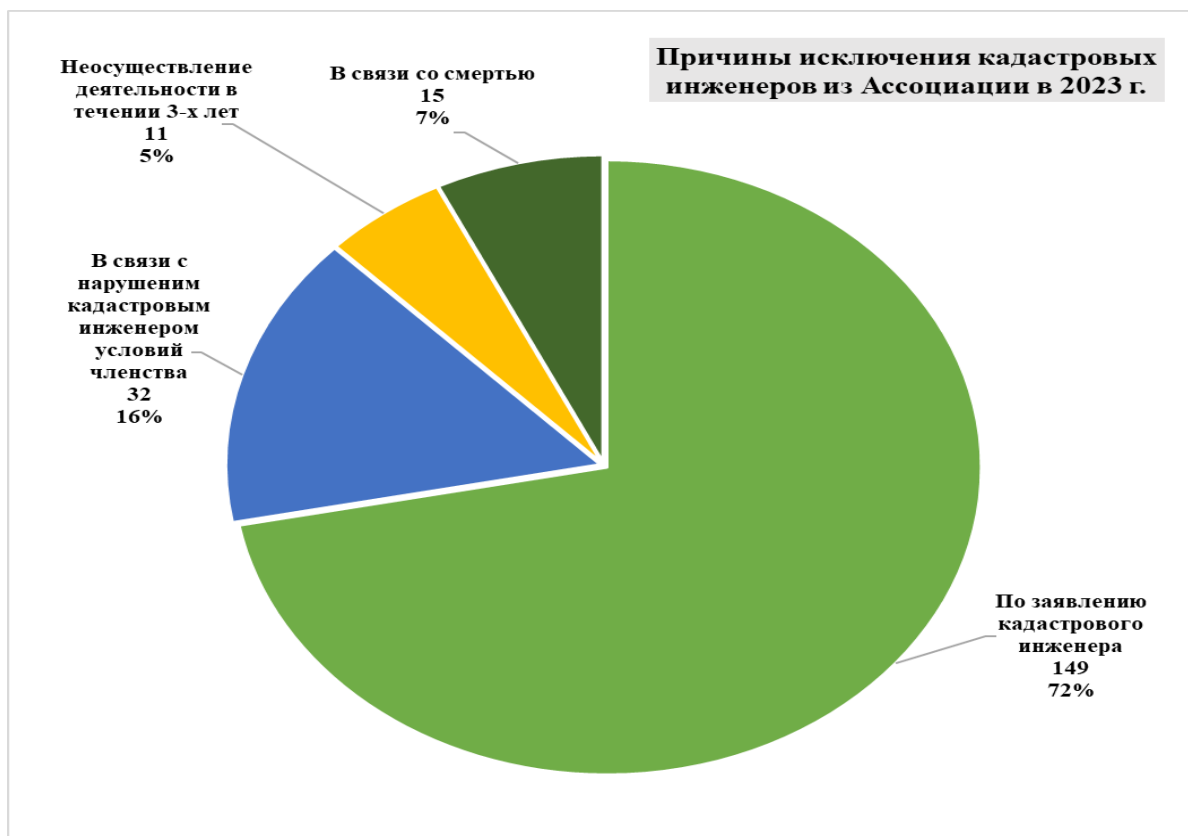
Призываю всех кадастровых инженеров активно пользоваться ЛК, посредством которого возможно не только получать выписки из реестра, но и просматривать личную информацию, внесенную в реестр членов А СРО «Кадастровые инженеры», подавать заявления в Ассоциацию на внесение изменений в Реестр.

По состоянию на 01.01.2023 в Ассоциации состояло 4900 кадастровых инженеров, по состоянию на 31.12.2023 - 4800 кадастровых инженеров. В процентном отношении численность снизилась на 2 %.

Следует отметить, что снижение численности кадастровых инженеров в 2023 году имели 10 СРО из 13, и лишь в СРО СКИ (Саратов), МСКИ и в Поволжье численность незначительно выросла.



В 2023 г. из членов Ассоциации исключены 207 кадастровых инженеров, что на 65 меньше, чем в 2022 г. (272 кадастровых инженера).



В числе исключенных:

- а) 149 - по заявлению об исключении из членов А СРО «Кадастровые инженеры» – кадастровых инженеров;
- б) 32 - в связи с нарушением кадастровым инженером обязательных условий членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, установленных частью 13 статьи 29 Федерального закона 221-ФЗ, и срока уплаты членских взносов, установленного саморегулируемой организацией кадастровых инженеров, более чем на три месяца;
- в) 11 - в связи с неосуществлением кадастровым инженером кадастровой деятельности в течение трех лет;
- г) 15 - исключение сведений о кадастровом инженере из реестра членов Ассоциации по причине смерти.

Следует отметить, что количество членов Ассоциации, не осуществлявших кадастровую деятельность в течение 3-х лет подряд, списки которых в виде Предостережения 3 года подряд направляет Росреестр, снижается:

Период неосуществления кадастровой деятельности	Количество кадастровых инженеров, указанных в Предостережении Росреестра	Количество кадастровых инженеров, исключенных в 2023 г. из членов Ассоциации с лишением права осуществлять кадастровую деятельность в течение 2-х лет
2019-2021 гг.	285	31
2020-2022 гг.	134	18
2021-2023 гг.	86	11

Из таблицы видно, что общее количество кадастровых инженеров, указанных в Предостережении Росреестра, за период 2021-2023 гг. составляет 30% от их количества в период 2019-2021 гг. Количество кадастровых инженеров, исключенных с дисквалификацией на 2 года в связи с неосуществлением кадастровой деятельности в течение 3-х лет подряд, уменьшилось почти в 3 раза.

Это стало возможным благодаря системной работе по защите прав и интересов кадастровых инженеров специалистами центрального аппарата Ассоциации, руководителями территориальных подразделений. При проведении проверок проверяющие лица в обязательном порядке анализируют данные ГРКИ о результатах профессиональной деятельности кадастровых инженеров.

С 01.01.2024 в реестр подлежит внесению информация о предоставлении членам Ассоциации отпуска по беременности и родам и/или отпуска по уходу за ребенком до достижения им возраста 3-х лет с прикреплением копий соответствующих документов и приказов.

Основная причина исключения кадастровых инженеров из Ассоциации - 73% - личное заявление. С каждым кадастровым инженером, подавшим заявление о выходе из Ассоциации, разговаривают работники центрального аппарата. С некоторыми - не по одному разу. В результате более 20 кадастровых инженеров отзывали свои заявления о выходе из Ассоциации.

Информация о вступлении в другие СРО кадастровых инженеров, исключенных из членов Ассоциации в 2023 г. по заявлению

№	Сокращенное наименование СРО	Количество кадастровых инженеров (по состоянию на 01.09.2024)
1	Не являются членами СРО	127

2	МСКИ	5
3	Ассоциация СКИ (Москва)	3
4	Гильдия	2
5	А СРО КИ	2
6	КИ юга	2
7	СРО СКИ (Саратов)	2
8	ОПКД	2
9	Поволжье	2
10	БОКИ	1
11	ПрофЦКИ	1
	Итого	149

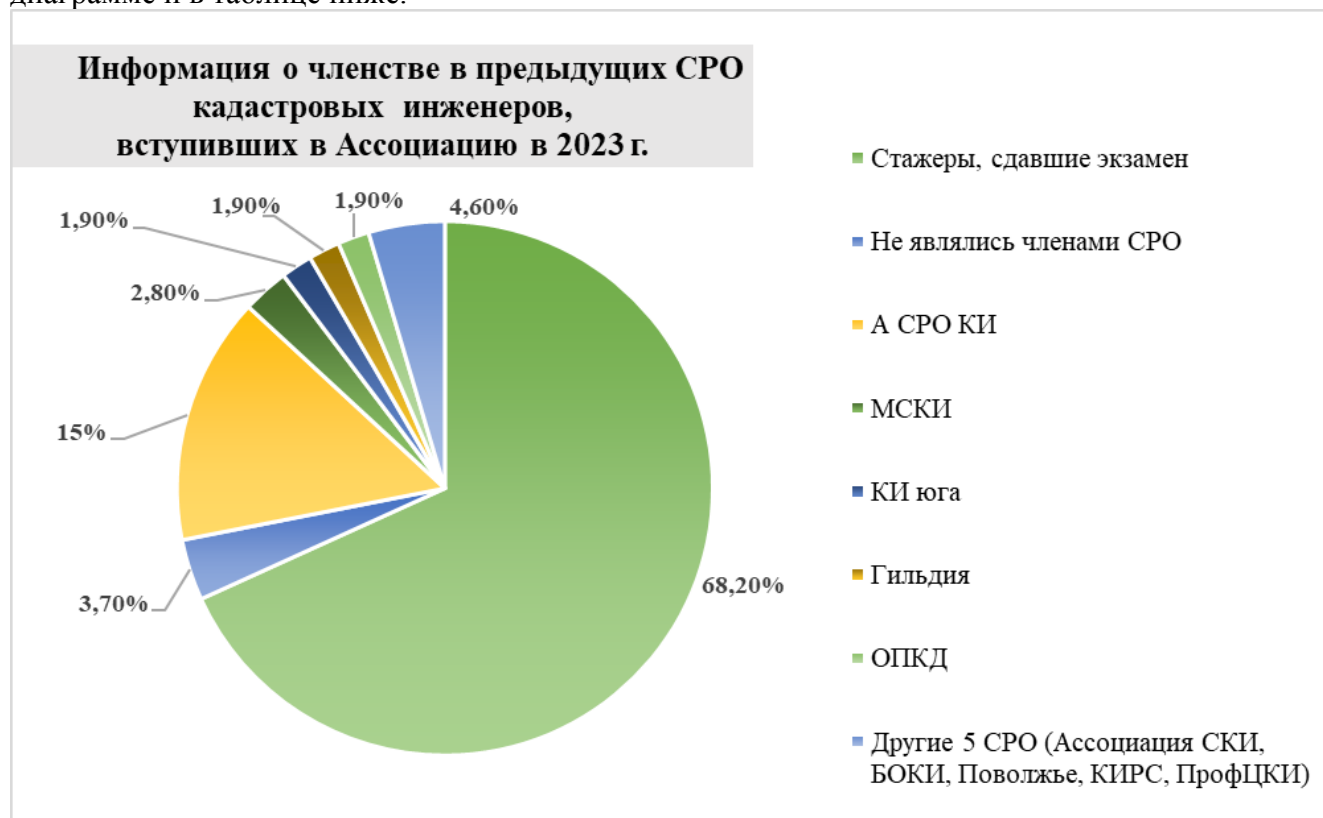
Основная причина добровольного выхода из членов Ассоциации – прекращение кадастровой деятельности. Кадастровые инженеры уходят, в основном, в строительную отрасль, геодезию, органы государственной и муниципальной власти. Лишь 22 из 149 кадастровых инженеров, исключенных из Ассоциации по заявлению, вступили в СРО, из них 2 - вернулись в Ассоциацию.



**Информация о вступлении кадастровых инженеров
в члены Ассоциации в 2023 году**

В 2023 году в члены Ассоциации вступили 107 кадастровых инженеров, что на 80 меньше, чем в 2022 г. Основная причина такого расхождения: в конце 2022 г. в Ассоциацию перешли 58 бывших членов ПрофЦКИ (в основном - работники Московского областного БТИ).

Информация о членстве данных кадастровых инженеров в предыдущих СРО приведена в диаграмме и в таблице ниже.



№	Сокращенное наименование СРО	Количество кадастровых инженеров
1	Стажеры, сдавшие экзамен	73
2	Не являлись членами СРО	4
3	А СРО КИ	16
4	МСКИ	3
5	КИ юга	2
6	Гильдия	2
7	ОПКД	2
8	Ассоциация СКИ (Москва)	1
9	Поволжье	1
10	БОКИ	1
11	КИРС	1
12	ПрофЦКИ	1
	Итого	107

Из приведенных данных видно, что:

а) основной источник пополнения рядов членов Ассоциации – 68,2% - бывшие стажеры, успешно сдавшие экзамен, подтверждающий наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности. Их численность в 2023 г. увеличилась по сравнению с 2022 г. на 9 человек;

б) 16 кадастровых инженеров, в прошлом членов нашей Ассоциации, вновь вступили к нам. Большая часть – после получения высшего профильного образования. Но есть среди них и те, кто был исключен из Ассоциации за неуплату взносов или нарушение условий членства с дисквалификацией на 6 месяцев или 2 года. Они остались верны Ассоциации;

в) 4 кадастровых инженера имели квалификационные аттестаты на 01.07.2016, но при этом не являлись членами других СРО;

г) 14 кадастровых инженеров пришли в Ассоциацию из других СРО.

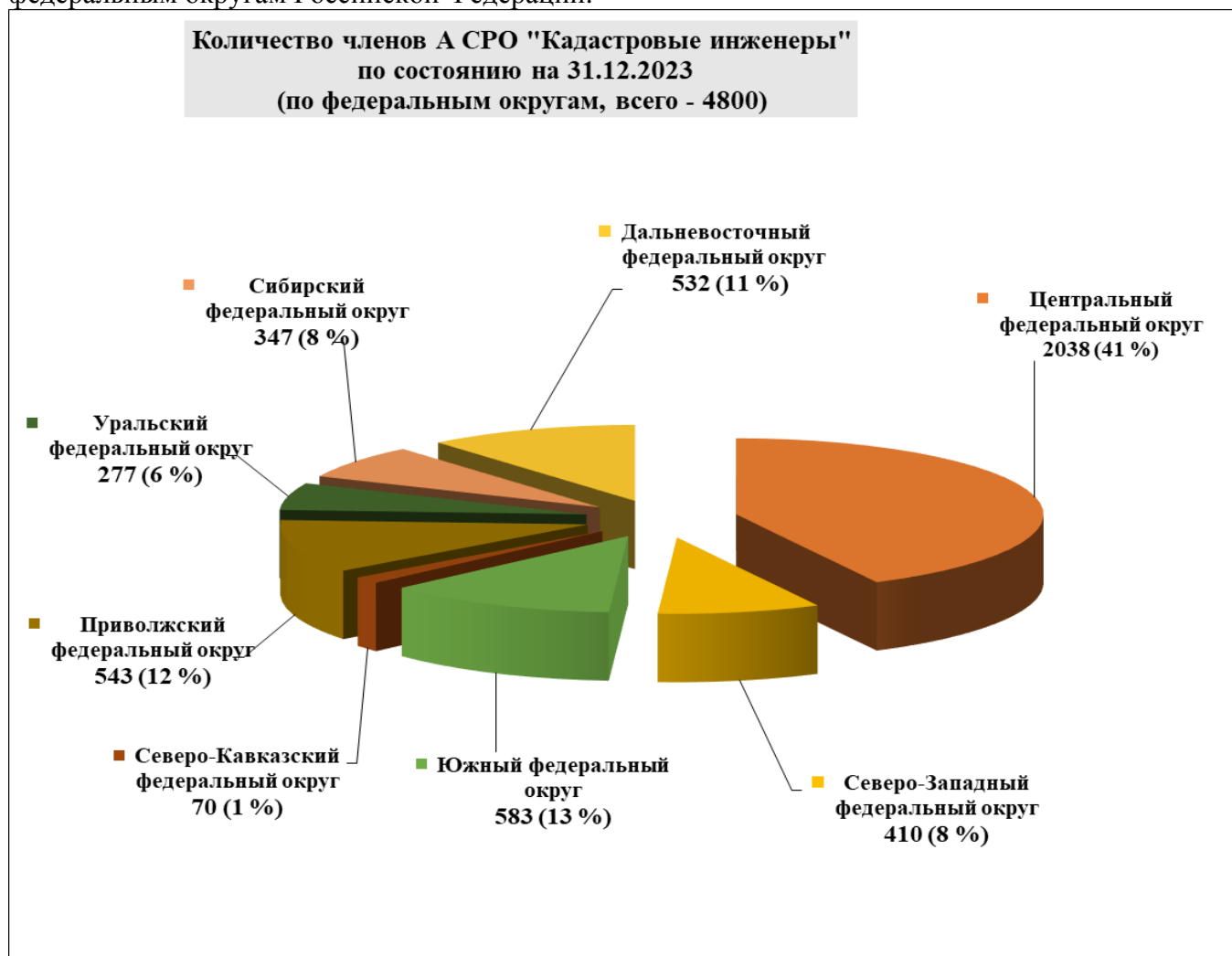
**Информация о вступлении в 2023 году
в А СРО «Кадастровые инженеры» лиц, сдавших экзамен**

№	Сокращенное наименование СРО, в которых стажеры проходили практику	Количество лиц
1	А СРО "Кадастровые инженеры"	55
2	ГКИ	4
3	ПрофЦКИ	4
4	ОПКД	3
5	БОКИ	2
6	СРО СКИ (Саратов)	2
7	ОКИ	1
8	Поволжье	1
9	КИРС	1
	Итого	73

Основная часть вступивших в Ассоциацию после сдачи экзамена - 75% – стажеры Ассоциации, 25% - стажеры других СРО. Почти такое же соотношение было и в 2022 г.



В отчетном году практически не изменилось соотношение кадастровых инженеров по федеральным округам Российской Федерации:



В 2023 г. в реестр членов Ассоциации внесено 25034 записи о приеме, исключении, внесении изменений в сведения о кадастровых инженерах. На каждого кадастрового инженера, в среднем, внесено более 5 записей.

В целях наполнения актуальной информацией государственного реестра кадастровых инженеров в Росреестр посредством электронного сервиса направлено почти 1400 специальных уведомлений с прикреплением необходимых документов в отношении кадастровых инженеров – членов Ассоциации и заверением каждого из них электронной цифровой подписью.

Кроме того, в сентябре 2023 г. Ассоциация начала направлять информацию в Росреестр посредством ЕПГУ (единого портала государственных услуг). Процедура более долгая по сравнению с электронным сервисом. До сих пор не всегда информация проходит с первого раза, приходится направлять информацию повторно.

Стажировка

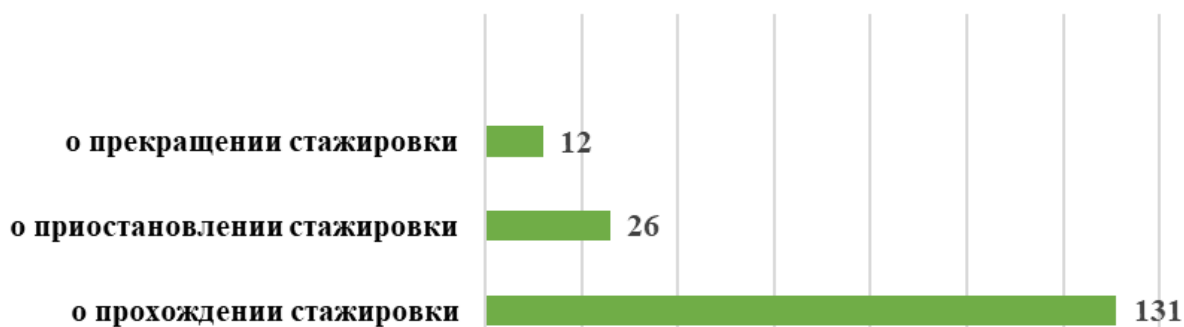
Как показывает статистика, введение в середине 2022 г. компенсационной платы за организацию проведения стажировки не стало причиной массового прекращения стажировки или её приостановления.

В 2023 году:

а) в Ассоциацию подано заявлений:

- о прохождении стажировки – 131, в т.ч. в связи с возобновлением из других СРО – 9;
- на приостановление стажировки – 26;
- о прекращении стажировки – 12.

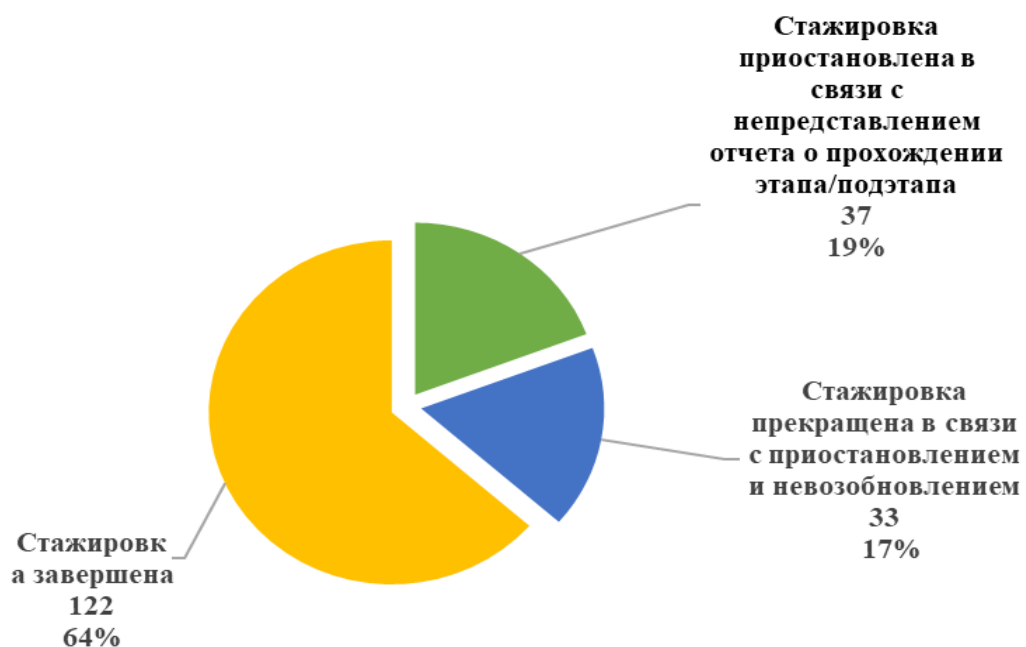
Подано заявлений по вопросам стажировки в А СРО "Кадастровые инженеры" в 2023 г.



В отчетном году:

- завершили стажировку – 122 стажёра;
- стажировка приостановлена в связи с непредставлением в Ассоциацию отчета о прохождении отдельного этапа, подэтапа стажировки (согласно установленным порядком и срокам) – 37;
- стажировка прекращена в связи с её приостановлением и не возобновлением по истечении сроков приостановления – 33.

Результаты работы А СРО "Кадастровые инженеры" по проведению стажировки в 2023 г.



К уровню 2022 г. количество заявлений о прохождении стажировки снизилось на 15%. При этом на 46% меньше случаев прекращения стажировки в связи с её приостановлением и не возобновлением по истечении сроков приостановления.

Заявлений на приостановление стажировки подано, практически, на уровне 2022 г.

Количество стажеров, завершивших стажировку, уменьшилось на 18%.

Взимание компенсационной платы за организацию проведения стажировки в размере 11 000 руб. в год позволило в 2023 г. пополнить бюджет Ассоциации почти на 3 331 тыс. руб.

Экзамены

Представители Ассоциации принимали активное участие в работе 19 из 22-х комиссий по проведению теоретического экзамена, подтверждающего наличие профессиональных знаний, необходимых для осуществления кадастровой деятельности.

Наши представители являлись председателями в 14 комиссиях, секретарями – в 15 комиссиях. Состав 4-х комиссий был полностью из представителей Ассоциации.

Кроме того, 8 представителей/кадастровых инженеров Ассоциации входили в 2023 г. в состав комиссии по проведению экзамена в дистанционной форме.

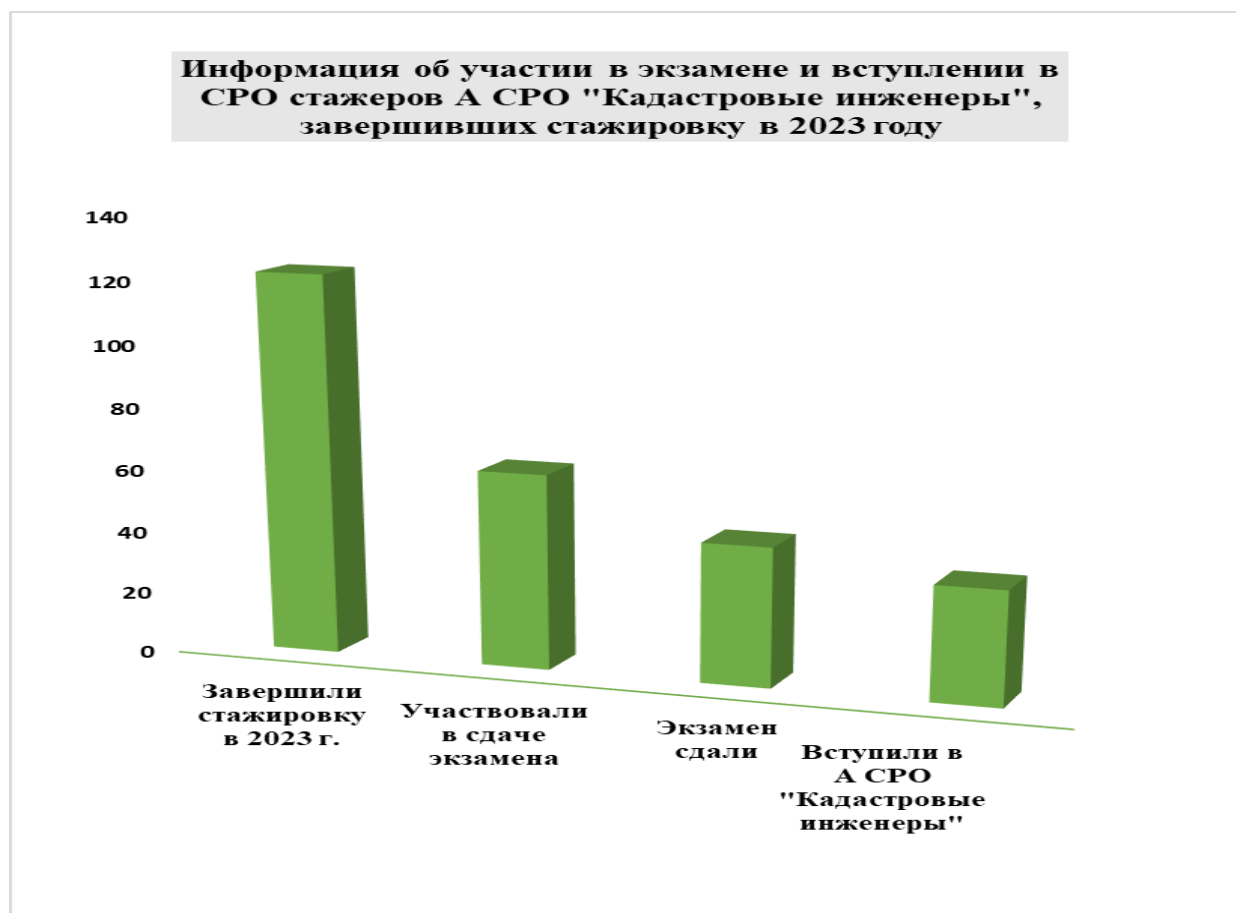
Почти все руководители территориальных подразделений А СРО «Кадастровые инженеры» участвуют в работе комиссий.

По состоянию на 15.09.2024 в сдаче экзамена участвовали 63 помощника кадастровых инженеров, завершивших стажировку в 2023 году (чуть более половины - 51,6%).

Из них экзамен сдали 45 (71,4%), не сдали – 28 (28,6%).

6 наших претендентов набрали по 80 баллов (максимальное количество), 2 – по 79 баллов, 6 – по 78 баллов. Все они уже члены Ассоциации. Всего 82,2% завершивших стажировку в 2023 г. и успешно сдавших экзамен вступили в Ассоциацию.

В работе по составлению и актуализации тестовых вопросов для экзамена, которая проводится регулярно, задействованы 5 сотрудников А СРО «Кадастровые инженеры».



При этом имеются случаи, когда претенденты сдают экзамен по 2-3 раза. И не могут экзамен сдать. Причина в плохой подготовке к предстоящему экзамену.

Всего в 2023 году 134 бывших стажера Ассоциации участвовали в 34 экзаменах.

Из них:

- успешно сдали экзамен 66;

- не сдали экзамен 68, из них 11 обжаловали результаты экзамена, успешно – 1.

В итоге соотношение сдавших и не сдавших экзамен составляет почти 50%. При этом общий процент успешно сдавших экзамен в 2023 г. по всем СРО составляет 55,6 %.

Печально, но качество знаний наших некоторых стажеров, участвовавших в экзамене, оставляет желать лучшего. У некоторых из них очень низкие показатели. 18 претендентов смогли правильно ответить менее, чем на 60 вопросов, из них 5 – менее, чем на 50 вопросов.

С целью оказания помощи стажерам в подготовке к экзамену в Ассоциации создана школа «Будущее кадастра», которая имеет дополнительные сервисы для обучения.

Практика показывает, что курсанты школы, как правило, экзамен сдают успешнее тех, кто не пользуется её услугами. В 2023 г. из 15 курсантов, участвовавших в экзамене, 11 - экзамен сдали. Количество курсантов, не сдавших экзамен – 4 – составляет лишь 14% от общего числа претендентов, не сдавших экзамен в отчетном году.

Успешно сдавшие экзамен стажеры – основной «источник» пополнения рядов членов Ассоциации. Методическому отделу необходимо настоятельно рекомендовать стажерам использовать возможности школы «Будущее кадастра».

Каждому бывшему стажеру, успешно сдавшему экзамен, в обязательном порядке оказываются консультации по подготовке необходимых для вступления в Ассоциацию документов. Обсуждается срок вступления в СРО, возникшие проблемы.



Приведенные данные свидетельствуют о том, что из числа успешно сдавших экзамен, членами Ассоциации в 2023 г. стали 77,6% наших бывших стажеров. Почти каждый четвертый вступил в другие СРО (в 2022 г. был каждый третий).

Основные причины данной ситуации:

- а) работодатель предлагает вступить «новому» кадастровому инженеру в СРО, где состоят другие кадастровые инженеры – работники организации;
- б) некоторые СРО используют недобросовестную конкуренцию и «заманивают» очень низкими членскими взносами в первый год членства.

Как отмечалось выше, в 2023 г. в Ассоциацию вступили после успешной сдачи экзамена 18 бывших стажеров других СРО. Т.о. у нас положительный баланс между вступившими к нам после сдачи экзамена стажеров других СРО и нашими стажерами, вступившими в другие СРО.

Административно-управленческий персонал А СРО «Кадастровые инженеры»

Плановая численность работников А СРО «Кадастровые инженеры» согласно штатному расписанию на 2023 год составляла 88 единицу.

Фактическая численность значительно меньше. По состоянию на 31.12.2023 численность штатных сотрудников Ассоциации составила 40 человек.

Из них: работники центрального аппарата - 18 человек,
работники подразделений - 22 человека.

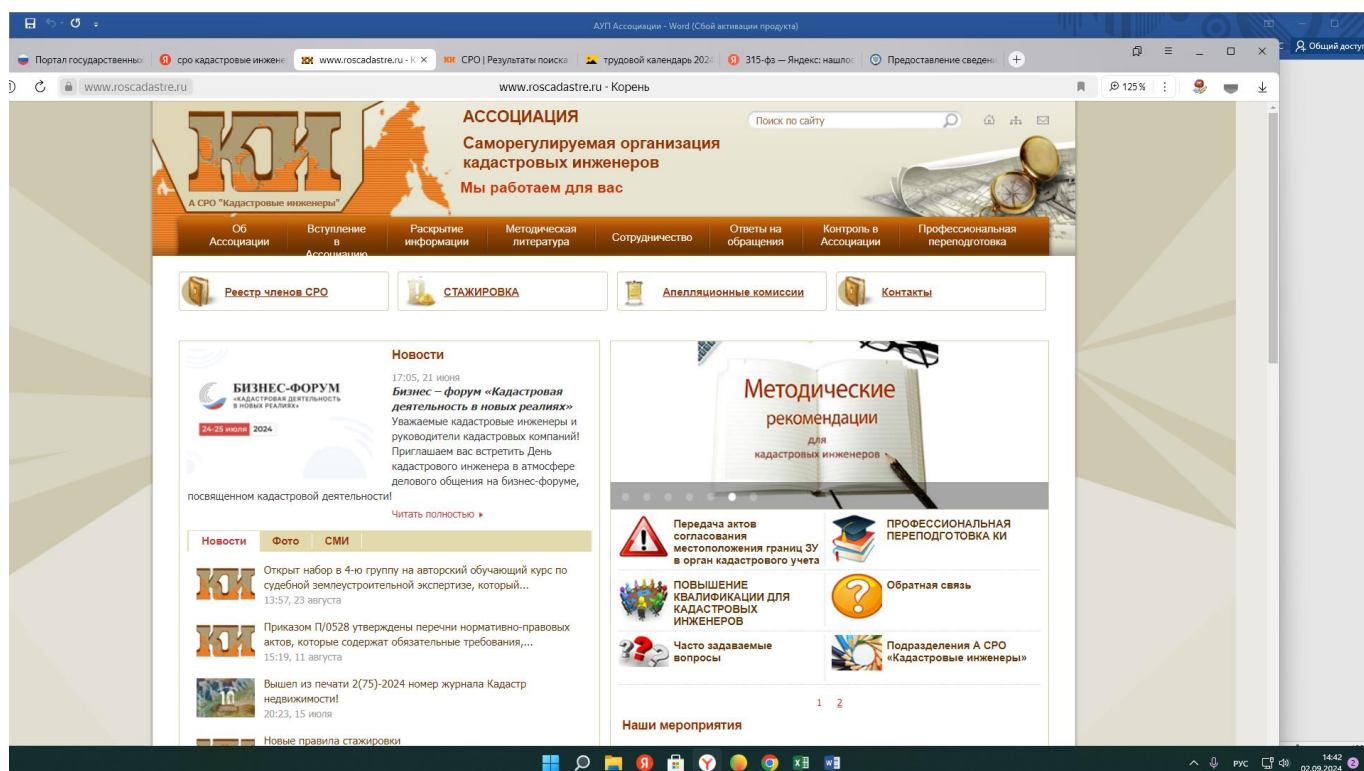
В 2023 году принято на работу 4 человека, уволено 5 человек.

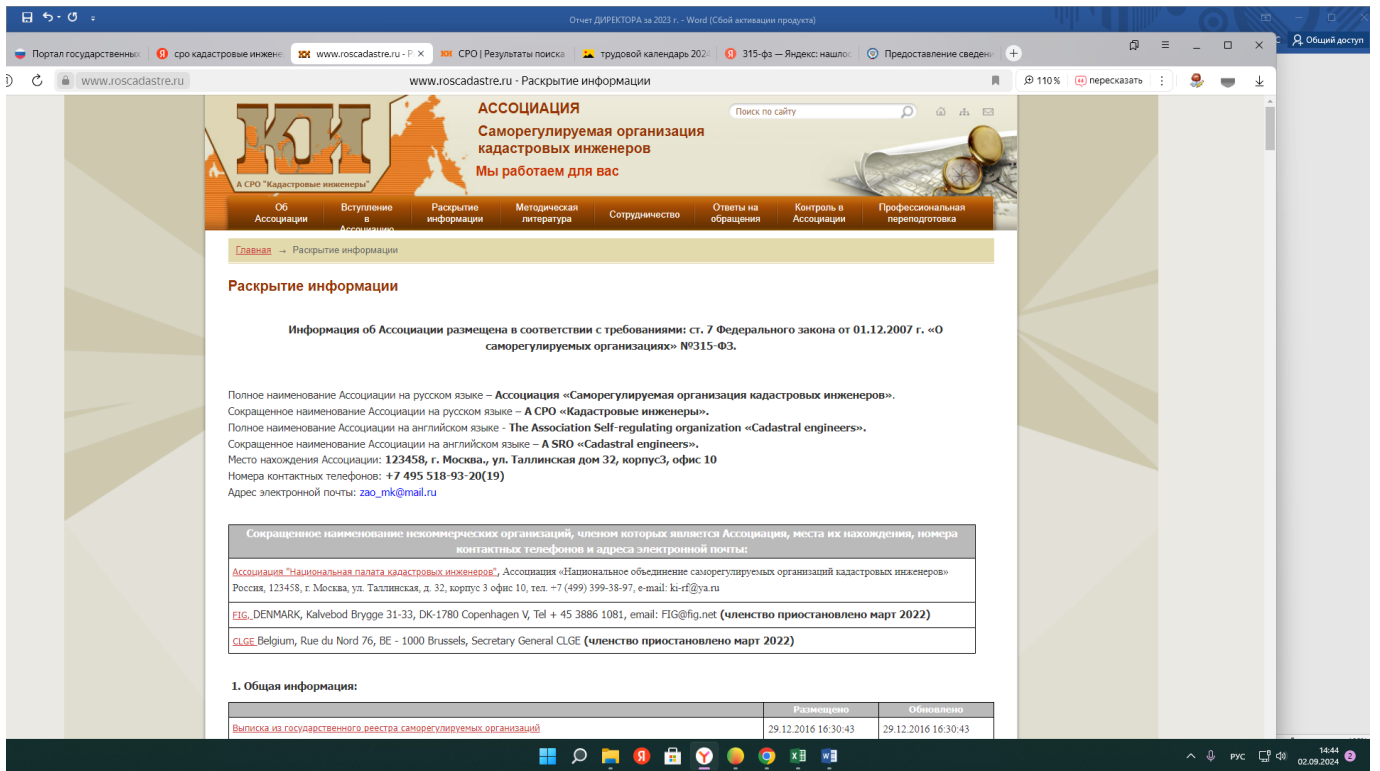
Информационные ресурсы А СРО «Кадастровые инженеры»

Информационными ресурсами А СРО «Кадастровые инженеры» являются: официальный сайт А СРО «Кадастровые инженеры», журнал «Кадастр недвижимости».

Сайт А СРО «Кадастровые инженеры» <https://www.roskadastre.ru/> продолжает информировать кадастровых инженеров – членов Ассоциации об изменениях в законодательстве, о правовой позиции Росреестра, других государственных структур и органов власти по различным вопросам в сфере кадастровой деятельности, о проводимых Ассоциацией мероприятиях, а так же оперативно доводить до сведения членов Ассоциации важную информацию.

Ежедневно сайт посещают до 1500 заинтересованных лиц.





В 2023 году выпущены 4 журнала «Кадастр недвижимости»:





Журнал «Кадастр недвижимости» 1 (70) – 2023 г.

Журнал «Кадастр недвижимости» 2 (71) – 2023 г.

Журнал «Кадастр недвижимости» 3 (72) – 2023 г.

Журнал «Кадастр недвижимости» 4 (73) – 2023 г.

А СРО «Кадастровые инженеры» в социальных сетях в 2023 году

В 2023 г. А СРО «Кадастровые инженеры» продолжила планомерное расширение своего присутствия в социальных сетях на платформах VK и Telegram. Социальные сети остаются центральным инструментом взаимодействия Ассоциации с широкой профессиональной аудиторией.

Количественные показатели

Страница А СРО «Кадастровые инженеры» в VK сохраняет лидерство по количеству подписчиков и охвату аудитории в сравнении с аналогичными страницами других СРО кадастровых инженеров. Количество подписчиков в VK возросло в 2023 г. до 7400 человек.

На конец 2023 г. количество подписчиков в Telegram существенно увеличилось по сравнению с показателем конца 2022 г. и составило более 2500 человек.

По итогам 2023 года:

VK: Охват аудитории в 2023 г. превосходил в отдельных случаях 15200 (30 июля) человек в неделю. Количество женщин в аудитории примерно более чем в два раза превышает количество мужчин. Распределение читателей по регионам: Москва – 11,53%, Санкт-Петербург – 10,56%, Пермь – 7,77%, Самара - 4,31%, Нижний Новгород – 3,77%, и другие. Подавляющее число просмотров осуществлялось с мобильных устройств - более 90%.

Telegram - на этой платформе аудитория расширилась до уровня около 4000 человек (с учетом перепостов). Среднее количество просмотров на публикацию составило 479 человек. Основное количество просмотров осуществлялось через подписчиков и через перепосты в других группах.

**Перечень документов,
утвержденных Президиумом Ассоциации в 2023 году**

В 2023 году Президиумом А СРО «Кадастровые инженеры» были утверждены следующие документы:

1. План проведения проверок за соблюдением членами А СРО «Кадастровые инженеры» требований законодательства Российской Федерации в области кадастровых отношений, стандартов осуществления кадастровой деятельности и правил профессиональной этики на 2024 г. (Протокол № 469-А от 14.12.2023);
2. Годовой отчет о состоянии и результатах контроля и дисциплинарного производства в А СРО «Кадастровые инженеры» 2022г. (Протокол № 424-А от 30.03.2023);
3. Методическая рекомендация по проведению проверки и актуализации знаний членов Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» (тестовый контроль) (Протокол № 463-А от 09.11.2023);
4. Программа тестового контроля для реализации исполнения меры дисциплинарного воздействия в виде «предписания, обязывающего члена Ассоциации пройти тестовый контроль проверки знаний по специальной программе, утвержденной Президиумом Ассоциации» с целью проверки и актуализации знаний членов А СРО «Кадастровые инженеры» (Протокол № 467-А от 30.11.2023).

**Перечень мероприятий,
проведенных А СРО «Кадастровые инженеры» в 2023 году**

1. ***Вебинары/семинары, конференции для членов А СРО «Кадастровые инженеры»***
 - 1) вебинар «Особенности подготовки технических планов на объекты недвижимости в отдельных случаях» (15 марта);
 - 2) 8-я научно-практическая конференция совместно с Управлением Росреестра по Нижегородской области и филиалом ППК «Роскадастр по Нижегородской области» «Развитие кадастра в Нижегородском регионе: Особенности осуществления кадастровой деятельности на территории Нижегородской области», г. Нижний Новгород (06 апреля);
 - 3) вебинар совместно с Национальной палатой кадастровых инженеров «Кадастровые работы в отношении земельного участка под многоквартирным домом» (12 апреля);
 - 4) вебинар «Особенности государственного кадастрового учёта и подготовки технических планов, межевых планов в соответствии с изменениями законодательства» (14 апреля);
 - 5) межрегиональная юбилейная конференция по кадастровой деятельности, приуроченная к 15-летию со дня вступления в силу Федерального закона «О кадастровой деятельности», при участии представителей Управления Росреестра по Ленинградской области, Национальной палаты кадастровых инженеров, А СРО «Кадастровые инженеры», СРО «Кадастровые инженеры юга», г. Санкт-Петербург (25 апреля);
 - 6) вебинар «Особенности подготовки технических планов в отношении линейных объектов» (20 сентября);

7) вебинар «Новые особенности государственного учета в отношении отдельных видов недвижимости» (27 октября),

8) очный семинар-совещание, организованный А СРО «Кадастровые инженеры» совместно с СРО Ассоциация «ОКИС», при участии представителей Управления Росреестра по Сахалинской области и филиала ППК «Роскадастр по Сахалинской области», г. Южно-Сахалинск (05 октября);

9) вебинар «Гаражная амнистия и Гаражные объединения» (29 ноября).

2. Перечень проектов законов и иных нормативных правовых актов, анализ которых проводился представителями А СРО «Кадастровые инженеры»

1) Проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части совершенствования порядка государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимость);

2) Проект федерального закона «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях (в части уточнения составов административных правонарушений в сферах государственной регистрации недвижимости и земельных отношений);

3) Проект федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части выполнения комплексных кадастровых работ за счет средств федерального бюджета);

4) Проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и Федеральный закон «О кадастровой деятельности»» (об обжаловании приостановлений по ГКУ и ГРП);

5) Проект федерального закона «О внесении изменений в статью 6 Федерального закона «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

6) Проект федерального закона «О внесении изменений Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (о единстве судьбы МКД);

7) Проект постановления Правительства Российской Федерации «Об особенностях проведения воздушной съемки с борта беспилотного воздушного судна»;

8) Проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в Положение о лицензировании геодезической и картографической деятельности»;

9) Проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;

10) Проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в Положение о лицензировании геодезической и картографической деятельности»;

11) Проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»;

12) Проект приказа Росреестра «Об установлении порядка ведения реестра пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети, государственной гравиметрической сети, геодезических сетей специального назначения, в том числе порядка внесения в него сведений о пунктах государственной геодезической сети, государственной

нивелирной сети, государственной гравиметрической сети, геодезических сетей специального назначения и об их состоянии, особенностях учета таких пунктов»;

13) Проект приказа Росреестра «Об установлении требований к созданию, эксплуатации, функционированию и развитию федеральной сети геодезических станций, содержащих в том числе требования к дифференциальным геодезическим станциям, включаемым в федеральную сеть геодезических станций, порядка включения дифференциальных геодезических станций в федеральную сеть геодезических станций и их исключения из такой сети, требований к созданию, эксплуатации, функционированию государственной информационной системы федеральной сети геодезических станций, состава сведений, содержащихся в государственной информационной системе федеральной сети геодезических станций, а также порядка сбора, хранения, обработки измерительной информации и предоставления сведений о дифференциальных геодезических станциях, включенных в федеральную сеть геодезических станций»;

14) Проект приказа Росреестра «Об установлении порядка обследования, поддержания в надлежащем состоянии, ликвидации и восстановления пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети, государственной гравиметрической сети, геодезических сетей специального назначения»;

15) Проект приказа Росреестра «О внесении изменений в перечень документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 2 сентября 2020 г. № П/0321»;

16) Проект приказа Росреестра «О внесении изменений в Порядок ведения органом, осуществляющим федеральный государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, государственного реестра саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, порядок уведомления ассоциации (союза) о принятом органом, осуществляющим федеральный государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, решении о включении или об отказе во включении такой ассоциации (союза) в государственный реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, утвержденный приказом Росреестра от 18 мая 2022 г. № П/0188»;

17) Проект приказа Росреестра «О внесении изменений в приказ Росреестра от 29 октября 2020 г. № П/0401 «О реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров»;

18) Проект приказа Росреестра «О внесении изменений в Порядок ведения государственного реестра кадастровых инженеров, утвержденный приказом Росреестра от 29 октября 2020 г. № П/0402»;

19) Проект приказа Росреестра «О внесении изменений в приложения № 2 и 3 к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 29 октября 2020 г. № П/0401 «О реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров»;

20) Проект приказа Росреестра «О внесении изменений в приложения № 1 и № 2 к приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 4 марта 2022 г. № П/0072 «Об утверждении формы декларации об объекте недвижимости, требований к ее подготовке, состава содержащихся в ней сведений».

Итоги Всероссийского конкурса профессионального мастерства кадастровых инженеров «Кадастровый Олимп – 2023/2024»

Победитель конкурса (1 место) – Лучший кадастровый инженер России 2023/2024 - Ковалев Сергей Николаевич, Воронежская область, А СРО «Кадастровые инженеры».

Награжден стеллой «Лучший кадастровый инженер России – победитель Конкурса «Кадастровый олимп — 2023/2024» и главным призом от ООО «Геостройизыскания» - комплект спутникового приемника со встроенным дальномером Com Nav Nechnology SinoGNSS VENUS.

Серебряный призер (2 место) - Гаврилова Татьяна Александровна, Челябинская область, А СРО «Кадастровые инженеры».

Награждена Дипломом за 2 место и призом от ООО «Программный центр_(Полигон) — ноутбуком.

Бронзовый призер (3 место) - Вавилова Елена Петровна, Республика Татарстан, СРО АКИ «Поволжье».

Награждена Дипломом за 3 место и призом от ООО «Геостройизыскания» – смартфоном.

Лауреат 1 степени

Туманова Анастасия Евгеньевна, г. Санкт-Петербург, А СРО «Кадастровые инженеры».

Призы — умная колонка Яндекс Станция Мини и годовая лицензия «ТехноКад-Экспресс Профессиональный».

Лауреат 2 степени

Иванова Елена Васильевна, Тверской области, А СРО «Кадастровые инженеры».

Призы — внешний аккумулятор и годовая лицензия «ТехноКад-Экспресс Межевой план/Технический план» (на выбор).

Победители и призеры в номинациях

Номинация «Лучший кадастровый инженер – индивидуальный предприниматель»

1 место Инюткина Марина Геннадьевна, Тюменская область, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «Геостройизыскания» — ноутбук.

2 место Виноградов Александр Викторович, Тверская область, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «Программный центр» (Полигон) - лицензия «Полигон Про: Графика + практический курс. Интенсив по графике»

Номинация «Лучший кадастровый инженер – работник юридического лица»

1 место Мусиенко Татьяна Ивановна, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «Программный центр» (Полигон) - лицензия «Полигон: CRM – 50 сотрудников».

Номинация «Олимпийская скорость: самый быстрый кадастровый инженер»

1 место Трубкина Татьяна Владимировна, Омская область, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «ТехноКад» - беспроводное зарядное устройство, годовая лицензия «ТехноКад-Экспресс Мини».

2 место Загуменная Раиса Павловна, Приморский край, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «Геостройизыскания» - календарь ГСИ.

**Номинация «Самый мудрый кадастровый инженер
(профессионализм, трудолюбие и верность профессии)»**

1 место Кулинченко Люсьена Ивановна, Приморский край, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «ТехноКад» беспроводное зарядное устройство, годовая лицензия «ТехноКад-Экспресс Мини».

3 место Королев Павел Юрьевич, Краснодарский край, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от Национальной палаты кадастровых инженеров АРТ-планер.

Номинация «Перспективный кадастровый инженер»

1 место Юсупова Анжелика Сергеевна, Хабаровский край, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «Геосити» - лазерный дальномер DISTO X3-1 с поверкой.

Номинация «Кадастровый инженер – исследователь»

2 место Бармашов Антон Викторович, г. Санкт-Петербург, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «Геостройизыскания» - зарядное устройство для смартфонов.

Номинация «Творческий кадастровый инженер»

1 место Страмков Андрей Александрович, г. Москва, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «ТехноКад» - беспроводное зарядное устройство, годовая лицензия «ТехноКад-Экспресс Мини».

3 место Никитина Александра Сергеевна, Рязанская область, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «Кадастр недвижимости» - альбом «Самая красивая страна».

Номинация «Лучший кадастровый инженер А СРО «Кадастровые инженеры»

1 место Морозова Варвара Александровна, г. Санкт-Петербург, приз от А СРО «Кадастровые инженеры» - умная колонка Яндекс станция МАКС.

2 место Лавренова Елена Юрьевна, г. Москва, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от А СРО «Кадастровые инженеры» - умная колонка Яндекс станция МИНИ.

3 место Косенко Виктория Игоревна, г. Москва, А СРО «Кадастровые инженеры» приз от А СРО «Кадастровые инженеры» - умная колонка Сбер Салют МИНИ.

Номинация «Лучший кадастровый инженер Центрального Федерального округа»

2 место Ястребов Максим Сергеевич, г. Москва, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от А СРО «Кадастровые инженеры» - деревянный пазл «Самая красивая страна».

Номинация «Лучший кадастровый инженер Северо-Западного Федерального округа»

1 место Студнева Светлана Алексеевна, г. Санкт-Петербург, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «Программный центр» (Полигон) - лицензия «Полигон Про: Карта-план территории + Практический курс Карта-план: От теории к практике».

Номинация «Лучший кадастровый инженер Уральского Федерального округа»

1 место Проворова Марина Викторовна, Курганская область, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от А СРО «Кадастровые инженеры» умная колонка Яндекс станция МАКС.

2 место Малахова Евгения Павловна, Тюменская область, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от А СРО «Кадастровые инженеры» умная колонка Яндекс станция МИНИ.

3 место Сказанецкая Елизавета Владимировна, Тюменская область, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от Национальной палаты кадастровых инженеров АРТ-планер.

Номинация «Лучший кадастровый инженер Дальневосточного Федерального округа»

1 место Зайцева Нина Александровна, Забайкальский край, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «ТехноКад» - беспроводное зарядное устройство, годовая лицензия «ТехноКад-Экспресс Мини».

2 место Курочкина Екатерина Александровна, Приморский край, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от А СРО «Кадастровые инженеры» - фотоальбом «Поэтика бескрайней тундры».

3 место Чен Максим Кенериевич, Сахалинская область, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «Кадастр недвижимости» - годовая подписка на журнал «Кадастр недвижимости».

Номинация «Лучший кадастровый инженер города Москвы»

1 место Медведев Глеб Геннадьевич, г. Москва, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от А СРО «Кадастровые инженеры» - СПИЛС-карта России.

2 место Илюхина Ксения Игоревна, г. Москва, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «Геостройизыскания» - термос ГСИ.

3 место Зайцева Светлана Юрьевна, г. Москва, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от Национальной палаты кадастровых инженеров - АРТ-планер.

Номинация «Лучший кадастровый инженер Московской области»

3 место Самойлова Оксана Анатольевна, Московская область, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «Кадастр недвижимости» - годовая подписка на журнал «Кадастр недвижимости».

Номинация «Лучший кадастровый инженер Новосибирской области»

3 место Тарасенко Александра Сергеевна, Новосибирская область, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «Кадастр недвижимости» - годовая подписка на журнал «Кадастр недвижимости».

Номинация «Лучший кадастровый инженер города Санкт-Петербурга»

1 место Павлова Наталья Андреевна, г. Санкт-Петербург, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от А СРО «Кадастровые инженеры» - умная колонка Яндекс станция МИНИ.

2 место Лунёва Марина Ивановна, г. Санкт-Петербург, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «Геостройизыскания» - термос ГСИ.

3 место Митичева Вера Борисовна, г. Санкт-Петербург, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «Кадастр недвижимости» - годовая подписка на журнал «Кадастр недвижимости».

Номинация «Лучший кадастровый инженер ФГБУ «Рослесинфорг»

1 место Логинова Татьяна Александровна, Республика Марий Эл, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от А СРО «Кадастровые инженеры» - книга «Стандарты кадастровой деятельности».

2 место Левин Алексей Михайлович, Брянская область, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «Кадастр недвижимости» - альбом «Межа в русском фольклоре».

3 место Вересова Любовь Николаевна, Тверская область, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «Кадастр недвижимости» - годовая подписка на журнал «Кадастр недвижимости».

Номинация «Лучший кадастровый инженер ГБУ «Мосгоргеотрест»

1 место Горбанёва Наталия Анатольевна, г. Москва, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от А СРО «Кадастровые инженеры» - книга «Стандарты кадастровой деятельности».

2 место Марченко Евгения Александровна, г. Москва, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «Кадастр недвижимости» - альбом «Межа в русском фольклоре».

3 место Рашитова Динара Фирдусовна, г. Москва, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «Кадастр недвижимости» - годовая подписка на журнал «Кадастр недвижимости».

Номинация «Лучший кадастровый инженер ГБУ «МосгорБТИ»

2 место Большунов Арсений Андреевич, г. Москва, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «Кадастр недвижимости» - альбом «Межа в русском фольклоре».

3 место Малюков Сергей Алексеевич, г. Москва, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от Национальной палаты кадастровых инженеров - АРТ-планер.

Номинация «Лучший кадастровый инженер ГБУ «ГУИОН»

1 место Терёхина Елена Евгеньевна, г. Санкт-Петербург, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от А СРО «Кадастровые инженеры» - книга «Стандарты кадастровой деятельности».

2 место Метелевский Георгий Викторович, г. Санкт-Петербург, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «Кадастр недвижимости» - альбом «Межа в русском фольклоре».

3 место Шилова Надежда Александровна, г. Санкт-Петербург, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от Национальной палаты кадастровых инженеров - АРТ-планер.

Номинация «Активный кадастровый инженер»

1 место Петрова Карина Анатольевна, Ярославская область, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «ТехноКад» - беспроводное зарядное устройство, годовая лицензия «ТехноКад-Экспресс Мини».

2 место Климовская Вера Александровна, Ярославская область, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от А СРО «Кадастровые инженеры» - умная колонка Яндекс Станция Мини.

3 место Журавлёв Антон Владимирович, Орловская область, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от Национальной палаты кадастровых инженеров - АРТ-планер.

Номинация «Лучший кадастровый инженер – наставник»

Победитель Торсуков Сергей Александрович, Орловская область, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «Геостройизыскания» - зарядное устройство ГСИ для смартфонов.

Номинация «Лучший помощник кадастрового инженера (стажер)

А СРО «Кадастровые инженеры»

1 место Внукова Ольга Владимировна, Московская область, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «Геосити» - лазерный дальномер DISTO X3-1 с поверкой.

2 место Погребняк Алина Валериевна, Ханты-Мансийский автономный округ, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «Геосити» - лазерный дальномер DISTO D2 NEW.

3 место Булгакова Елена Александровна, г. Санкт-Петербург, А СРО «Кадастровые инженеры», приз от ООО «Кадастр недвижимости» - годовая подписка на журнал «Кадастр недвижимости».

Приложение № 4 к отчету
А СРО «Кадастровые инженеры»
за 2023 год

Перечень документов, утвержденных общим собранием

А СРО «Кадастровые инженеры» 15.11.2023

(протокол Общего собрания № 01 от 15.11.2023)

1. Годовой отчет генерального директора А СРО «Кадастровые инженеры» по итогам деятельности в 2022 году;
2. Годовой отчет Президиума А СРО «Кадастровые инженеры» по итогам деятельности в 2022 году;

3. Годовая бухгалтерская отчетность А СРО «Кадастровые инженеры» за 2022 год;
4. Изменения в Положении о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применений в отношении членов А СРО «Кадастровые инженеры» мер дисциплинарного воздействия;
5. Изменения в Условия членства в А СРО «Кадастровые инженеры» (новая редакция).

Приложение № 5 к отчету
А СРО «Кадастровые инженеры»
за 2023 год

**Наименования пленарных заседаний, круглых столов и вопросов
Девятого Всероссийского съезда кадастровых инженеров,
спикеров которых были представители А СРО «Кадастровые инженеры»**

№ п/п	Наименование/тема	Спикер
1	<p>Пленарное заседание «15 лет эволюции кадастровых отношений»</p> <ul style="list-style-type: none"> • Тема «Достижения саморегулирования кадастровой деятельности в России» • Тема «Систематизация земельно-имущественных отношений в Ленинградской области сквозь призму взаимодействия кадастровых инженеров, СРО, ППК «Роскадастр» и Ростеестра» 	<ul style="list-style-type: none"> • Петрушина М.И. – председатель ОМК Национальной палаты кадастровых инженеров, генеральный директор А СРО «Кадастровые инженеры» • Мартынова Т.С. – член Экспертного совета А СРО «Кадастровые инженеры», генеральный директор ООО «ЛКМ», ООО «УК «Морион», кадастровый инженер
2	<p>Круглый стол № 1 «Концепция развития саморегулирования кадастровой деятельности»</p> <ul style="list-style-type: none"> • Тема «Развитие саморегулирования России в иных сферах деятельности» • Тема «О взаимодействии между СРО КИ и Росреестром по передаче сведений о КИ в ГРКИ» • Тема «Практические аспекты работы механизмов саморегулирования» 	<ul style="list-style-type: none"> • Воронина М.М. – заместитель генерального директора А СРО «Кадастровые инженеры» • Левкова М.С. - заместитель генерального директора А СРО «Кадастровые инженеры» • Трипольникова Д.В. – директор департамента землеустройства ГБУ «ГУИОН»
3	<p>Круглый стол № 4 «Новое слово в технологиях кадастровых работ (Использование БПЛА при выполнении кадастровых работ)»</p> <ul style="list-style-type: none"> • Тема «О применении лазерного сканирования в кадастровой деятельности» 	<ul style="list-style-type: none"> • Щепакин М.Ю. – генеральный директор ООО «Авеста-консалтинг», кадастровый инженер

4	<p>Круглый стол № 5 «Совершенствование кадастровой деятельности в отношении ОКСов»</p> <ul style="list-style-type: none"> • Тема «Особенности и проблемы при проведении кадастровых работ в отношении сложных сооружений и линейных объектов» • Тема «Проблемы в законодательстве в отношении домов блокированной застройки» 	<ul style="list-style-type: none"> • Калюкина Н.В. – руководитель подразделения А СРО «Кадастровые инженеры» по Тюменской области • Логиновская О.А. – директор ООО «Земельное агентство», г.Калининград
5	<p>Круглый стол № 6 «Цифровые сервисы для кадастровых инженеров»</p> <ul style="list-style-type: none"> • Тема «Инструменты повышения эффективности кадастровой компании» 	<ul style="list-style-type: none"> • Будаева Б.Б. – индивидуальный предприниматель, кадастровый инженер, г.Сургут
6	<p>Пленарное заседание «Перспективы развития кадастровых отношений». Подведение итогов обсуждений</p> <ul style="list-style-type: none"> • Итоги заседания Образовательно-методической коллегии 	<ul style="list-style-type: none"> • Петрушина М.И. - председатель ОМК Национальной палаты кадастровых инженеров, генеральный директор А СРО «Кадастровые инженеры»

**Годовой отчет о состоянии и результатах контроля
и дисциплинарного производства
Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров»
за 2023 год**

Форма 1

ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ПЛАНОВЫХ И ВНЕПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК

Общее количество членов СРО на 31.12.2023	Количество плановых проверок	Количество плановых проверок, % от общего количества членов СРО	Количество внеплановых проверок	Количество внеплановых проверок, % от общего количества членов СРО	Общее количество проверок	Общее количество проверок, % от общего количества членов СРО	Количество кадастровых инженеров, уклонившихся от проверки	Количество актов об уклонении, % от общего количества проверок	Количество примененных мер дисциплинарного воздействия за выявленные нарушения	Количество примененных мер дисциплинарного воздействия за выявленные нарушения, % от общего количества членов СРО	Количество примененных мер дисциплинарного воздействия за выявленные нарушения, % от общего количества проверок
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4800	1641	34,2%	352	7,33%	1993	41,5%	64	1,33%	463	9,65%	23,23%

Форма 2

РАССМОТРЕНИЕ ЖАЛОБ И ОБРАЩЕНИЙ О НАРУШЕНИЯХ*

Количество решений в соответствии с п.60 Положения о контроле			
пп. 1) о принятии жалобы, обращения и иной информации для рассмотрения их доводов по существу и проведении внеплановой проверки	пп. 2) об отказе в рассмотрении жалобы, обращения и иной информации по существу	пп. 3) о принятии жалобы, обращения и иной информации для рассмотрения их доводов по существу и открытии дела о применении мер дисциплинарной ответственности	пп. 4) об оставлении обращения, информации или жалобы без рассмотрения
1	2	3	4
103	148	88	0

*Примечание:

По состоянию на 29.12.2023 в Отдел дисциплинарной ответственности Ассоциации поступило **339** Обращений.

Форма 3

ПРИМЕНЕНИЕ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ*

Замечание	Предупреждение	Предписание об устранении нарушения	Рекомендация коллегиальному органу управления об исключении из СРО
1	2	3	4
303	77	68	45

Примечание:

Иные меры дисциплинарного воздействия, примененные в 2023 году:

1) 15.11.2023 вступили в силу изменения, внесённые в Положение о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения, порядке рассмотрения дел о применении в отношении членов А СРО «Кадастровые инженеры» мер дисциплинарного воздействия, утвержденное Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» (далее – Положение).

2) Положением разработана и внедрена в контрольно-дисциплинарное производство новая мера дисциплинарного воздействия, такая как вынесение предписания, обязывающего члена Ассоциации пройти тестовый контроль проверки и актуализации знаний по специальной программе, утвержденной Президиумом Ассоциации (в 2023 году данная мера применена в отношении 1 члена Ассоциации);

3) Разработаны и утверждены:

- Методические рекомендации по прохождению тестового контроля (протокол Президиума Ассоциации от 09.11.2023 №463-А);

- Программа тестового контроля (протокол Президиума Ассоциации от 30.11.2023 №467-А);

4) Также в 2023 году были применены иные меры дисциплинарного воздействия в виде:

- предписание «направить в Ассоциацию для проведения проверки результатов профессиональной деятельности проекты межевых, технических планов, в т.ч. в целях проведения индивидуальной методической работы с членом Ассоциации для исправления выявленных замечаний» (мера вынесена в отношении **11** членов Ассоциации);

- предписание, обязывающее члена Ассоциации пройти обучающее мероприятие, организованное Национальной палатой кадастровых инженеров или Ассоциацией (в отношении **4** членов Ассоциации).

Итого: 509 мер дисциплинарного воздействия применено к членам Ассоциации в 2023 году.

Форма 4

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСКЛЮЧЕННЫХ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРАХ*

Основание	п.1 ч.15 ст.29 №221 -ФЗ	п.2 ч.15 ст.29 №221 -ФЗ	п.3 ч.15 ст.2 №221-ФЗ	п.4 ч.15 ст.2 №221-ФЗ	п.5 ч.15 ст.29 №221 -ФЗ	п.6 ч.15 ст.29 №22 1-ФЗ	п.7 ч.15 ст.2 №221-ФЗ	п.8 ч.15 ст.29 №221 -ФЗ	п.9 ч.15 ст.2 №221-ФЗ	ч.17 ст.29 №221-ФЗ	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Количество КИ	0	149	21	0	0	0	11	Утратил силу. Ст.13ФЗ от 30.04.2021 №120-ФЗ	11	15	207

*Примечание:

ч.15 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Кадастровый инженер исключается из саморегулируемой организации кадастровых инженеров в случае:

- 1) установления факта представления кадастровым инженером подложных документов при принятии в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров;
- 2) подачи кадастровым инженером заявления о выходе из саморегулируемой организации кадастровых инженеров;
- 3) нарушения кадастровым инженером обязательных условий членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, установленных частью 13 настоящей статьи;
- 4) признания вступившим в законную силу решением суда кадастрового инженера недееспособным или ограниченно дееспособным;
- 5) принятия в течение календарного года органом регистрации прав решений об отказе в осуществлении кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав в случае, если в течение срока приостановления осуществления кадастрового учета не устранены причины, препятствующие осуществлению кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, указанные в решении о приостановлении, принятом по основаниям, указанным в пунктах 19, 25, 28 - 32, 34, 35, 42, 45 части 1 статьи 26 Федерального закона от 13 июля 2015 года №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", которые связаны с подготовленными кадастровым инженером межевым планом, техническим планом, актом обследования, картой-планом территории и суммарное количество которых составляет двадцать пять и более процентов от общего количества решений об осуществлении кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав и об отказе в осуществлении кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, которые связаны с подготовленными кадастровым инженером межевым планом, техническим планом, актом обследования, картой-планом территории, при условии, что общее количество таких решений должно быть не менее двадцати;
- 6) принятия за последние три года деятельности кадастрового инженера органом регистрации прав десяти и более решений о необходимости устранения воспроизведенных в Едином государственном реестре недвижимости ошибок, содержащихся в межевом плане, техническом плане или карте-плане территории и связанных с ошибкой, допущенной кадастровым инженером при определении местоположения границ земельных участков или местоположения зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства (далее - реестровая ошибка);
- 7) неосуществления кадастровым инженером кадастровой деятельности (непредставления в орган регистрации прав межевого плана, технического плана, акта обследования, карты-плана территории, подготовленных кадастровым инженером) в течение трех лет;
- 8) утратил силу. - Федеральный закон от 30.04.2021 №120-ФЗ;

Данный пункт исключен из №221-ФЗ в части «и передавать их в орган регистрации прав в порядке и в сроки, которые установлены органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений» (Федеральный закон от 30 апреля 2021 г. №120-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями).

- 9) нарушения кадастровым инженером срока уплаты членских взносов, установленного саморегулируемой организацией кадастровых инженеров, более чем на три месяца.

ч.17 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»:

Сведения о кадастровом инженере исключаются из реестра членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров в случае поступления в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров в установленном законодательством Российской Федерации порядке документов, которые подтверждают смерть кадастрового инженера или признание его безвестно отсутствующим, в течение одного рабочего дня с даты поступления указанных документов, о чем в течение двух рабочих дней уведомляется орган федерального государственного надзора.

Форма 5

ТИПИЧНЫЕ НАРУШЕНИЯ, ВЫЯВЛЕННЫЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ КОНТРОЛЯ, ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ПРИМЕНЕНИЯ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ

№ п/п	Наименование нарушений
1	Нарушение ч.4.1, 4.2 <u>ст.1</u> , пунктов 1, 2, 3, 5, 6, 10, 11, 12 ч.2 <u>ст.29.1</u> , п.3 ч.12, п.2 ч.13, п.7, 9 ч.15 <u>ст.29</u> , ч.1 <u>ст.37</u> , ч.1, ч.2, ч.3, ч.4, ч.7, ч.8, ч.9, ч.10, ч.11, ч.12 <u>ст.39</u> Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»
2	Нарушение пунктов 20, 27, пп.1, 8 п.43 Требований к подготовке технического плана, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 18.12.2015 №953

3	Нарушение ч.5 <u>ст.13</u> , п.1, 8 <u>ст.13.1</u> Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»
4	Границы земельного участка, о государственном кадастровом учете которого представлено заявление, пересекают границы другого земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
5	Нарушение п.1, 2, 3, 7 ст.11.9 Земельного кодекса Российской Федерации
6	Нарушение пунктов 19, 21, 21.1, 21.2, 21.4, 21.5, 21.6, 21.20, 21.22, 21.24, 27, 28, 30, 31, 35, 37, 42, 51, 58, 71, 73, 76 Требований к подготовке технического плана и состава содержащихся в нем сведений, утвержденных приказом Росреестра от 15.03.2022 №П/0082
7	Нарушение пунктов 21, 31, 69, 70, 85 Требований к подготовке межевого плана, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 08.12.2015 №921
8	Нарушение ч.11 ст.22, ч.8, 11, 11.1 ст.24, ч.7 ст.41, ч.1, ч.1.1, 2 ст.43, ч.3 ст.61 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
9	Нарушение пунктов 1, 21, 22, 24, 27, 33, 37, 52, 53, 56, 68, 69, 74, 75, 81, 86, 89 Требований к подготовке межевого плана и состава содержащихся в нем сведений, утвержденных приказом Росреестра от 14.12.2021 №П/0592
10	Нарушение п.39 ст.1 ГрК РФ
11	Нарушение п.2 Требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места (Приложение №2), утвержденных приказом Росреестра от 23.10.2020 №П/0393

Форма 6

**ИНФОРМАЦИЯ О РАССМОТРЕНИИ ОБРАЩЕНИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ УПРАВЛЕНИЯМИ
РОСРЕЕСТРА В РАМКАХ ПРОВЕДЕНИЯ МОНИТОРИНГА * РЕШЕНИЙ О
ПРИОСТАНОВЛЕНИИ ГКУ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОБРАЩЕНИЙ, ПОСТУПИВШИХ В РАМКАХ
ИНФОРМАЦИОННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ**

Количество обращений, поступивших в СРО в 2023	Количество обращений, рассмотренных в рамках информационного взаимодействия	Количество обращений, переданных в ОДО	Количество КИ, в отношении которых поступили обращения	Количество обращений, по которым принято решение об отказе	Количество решений о принятии обращения для рассмотрения их доводов по существу и проведении внеплановой проверки	Количество решений об открытии дел о применении мер дисциплинарной ответственности
1	2	3	4	5	6	7
456	178	287 (1360 КУВД)	355	62 (148 КУВД)	215 (498 КУВД)	186 обр (714 КУВД)

*Примечание: поручение руководителя Росреестра №ОС-068/22.

Всего поступило КУВД – 1364, из них:

- рассмотрено ОДО без проведения ВП – 714 КУВД – 215 КИ- 186 Обращений
- направлено на ВП – 498 КУВД – 172 КИ – 157 Обращений, итого решений о проведении ВП - 215
- на ОДО + на ВП – 1212 КУВД – 319 КИ – 254 Обращения
- принято решений об отказе в рассмотрении – 148 КУВД – 72 КИ – 62 Обращения
- отозвано – 4 КУВД – 2 КИ – 1 Обращение