

Исх. № 1094 от 19 июня 2019 г.

Уважаемые кадастровые инженеры!

Доводим до вашего сведения, что центральным аппаратом Росреестра в августе месяце будет проводиться плановая проверка деятельности Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» (далее по тексту – Ассоциация), в том числе на **соответствие членов Ассоциации обязательным условиям членства** кадастрового инженера в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, установленным частью 2 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее – Закон о кадастровой деятельности).

Среди указанных требований:

- прохождение обучения **до 1 июля 2019 года** по дополнительной профессиональной программе **повышения квалификации**;
- отсутствие наказания в виде дисквалификации за нарушение законодательства о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и кадастровой деятельности, предусмотренного Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, в соответствии с вступившим в законную силу решением суда (далее - справка об отсутствии дисквалификации);
- отсутствие непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления (далее – справка об отсутствии судимости).

1. В соответствии с требованиями Закона о кадастровой деятельности и Приказа Минэкономразвития России от 24.08.2016 № 541 «Об утверждении типовых дополнительных профессиональных программ в области кадастровой деятельности» кадастровый инженер **обязан один раз в три года (срок отсчитывается с 01 июля 2016 года и заканчивается 30 июня 2019 года)** проходить обучение по дополнительной профессиональной программе **повышения квалификации, продолжительность которой составляет 40 академических часов**. Информация об организованных группах размещена на сайте *ки.рф*. Также вы можете пройти повышение квалификации в одной из организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по своему усмотрению и проинформировать об этом Ассоциацию в установленный срок.

2. В соответствии с пунктом 4.2 Условий членства в Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» (в редакции от 24.07.2018) периодичность предоставления указанных выше справок для кадастровых инженеров – членов Ассоциации (далее – Условия членства) – один раз в три года.

В связи с изложенным и **с целью недопущения выявления Росреестром оснований для вынесения Ассоциацией предписания об исключении кадастрового инженера – члена Ассоциации из саморегулируемой организации** (пункт 3 части 15 статьи 29 Закона о кадастровой деятельности) просим кадастровых инженеров, получивших справки об отсутствии дисквалификации и об отсутствии судимости в 2016 году, в кратчайший срок (**не позднее 01 августа 2019 года**) получить и направить в Ассоциацию новые справки.

Указанные справки заинтересованным лицам предоставляются соответственно ФНС России и МВД России.

В соответствии с письмом Росреестра от 27.04.2017 № 07-02677/17 для целей осуществления кадастровой деятельности справки могут быть получены как в виде оригиналов документов на бумажном носителе, так и в форме электронных документов (электронных образов документов).

С целью ускорения получения таких справок рекомендуем воспользоваться возможностью их получения в электронном виде. Просим направлять данные справки, заверенные электронной подписью, на адрес электронной почты sprav@roscadastre.ru.

3. Дополнительно обращаем ваше внимание, с 01 января 2020 года обязательным условием членства физического лица в СРО (условием для осуществления кадастровой деятельности) является наличие:

- **высшего образования по специальности или направлению** подготовки, перечень которых утвержден приказом Минэкономразвития России от 26.04.2018 № 229 (далее - Перечень № 229),

- **или наличие высшего образования по специальности или направлению подготовки, не вошедших в указанный перечень, и дополнительного профессионального образования** (Типовые дополнительные профессиональные программы в области кадастровой деятельности утверждены приказом Минэкономразвития России от 24.08.2016 № 541, нормативный срок освоения программы - 600 академических часов).

Таким образом, **кадастровые инженеры, имеющие среднее специальное (профессиональное) образование** (не имеющие высшего образования) с **01.01.2020 не вправе заниматься кадастровой деятельностью.**

Просим вас еще раз проверить информацию о вашем образовании, внесенную в Реестр членов Ассоциации, и в срок до 01 июля 2019 года направить в адрес Ассоциации (если такая информация ранее не направлялась в Ассоциацию):

- уведомление о внесении изменений в реестр с приложением заверенной копии диплома о высшем образовании (при наличии высшего образования);

- информацию о прохождении обучения в целях получения высшего образования по специальности или направлению подготовки, вошедшим в Перечень № 229, с указанием наименования ВУЗа, специальности или направления подготовки, срока окончания обучения.

Подтверждение соответствия кадастрового инженера обязательным условиям членства в Ассоциации требует определенного документооборота. Поэтому по окончании повышения квалификации, профессиональной переподготовки либо получении справок об отсутствии судимости и об отсутствии дисквалификации вам необходимо внимательно и в указанные сроки провести необходимые процедуры:

1) копии документов вы направляете в Ассоциацию в течение 3-х рабочих дней со дня получения данных документов. Обязательное требование - копии, представленные на бумажном носителе, должны быть заверены подписью и печатью кадастрового инженера, а представленные в форме электронных документов - электронной подписью кадастрового инженера;

2) Ассоциация вносит необходимые сведения в Реестр кадастровых инженеров и в течение 1-ого рабочего дня уведомляет Росреестр путем направления в его адрес копии удостоверения о повышении квалификации или диплома о профессиональной переподготовке.

При возникновении вопросов обращайтесь к контактными лицам: Левковой Маргарите Сергеевне (справки и информация об образовании), Трофимовой Диане Сергеевне (повышение квалификации) по телефонам 8(495)518-93-19 и 8(495)518-93-20, Красотиной Наталии Александровне (профессиональная переподготовка) по телефону 8(499)641-43-23; адреса электронной почты: zao_mk@mail.ru; obuchenie_ki@mail.ru; sprav@roscadastre.ru.

Генеральный директор

М.И. Петрушина