

УВАЖАЕМЫЕ ЗАЯВИТЕЛИ!

В случае невозможности подачи запросов и заявлений на портале Росреестра , по адресу:

<http://rosreestr.ru>

рекомендуем пользоваться «Личным кабинетом»

который поддерживает все необходимые функции для подачи запросов и заявлений в соответствии с требованиями Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Для входа в «Личный кабинет» заявителю необходимо иметь подтвержденную учетную запись на портале Госуслуг по адресу <http://www.gosuslugi.ru>

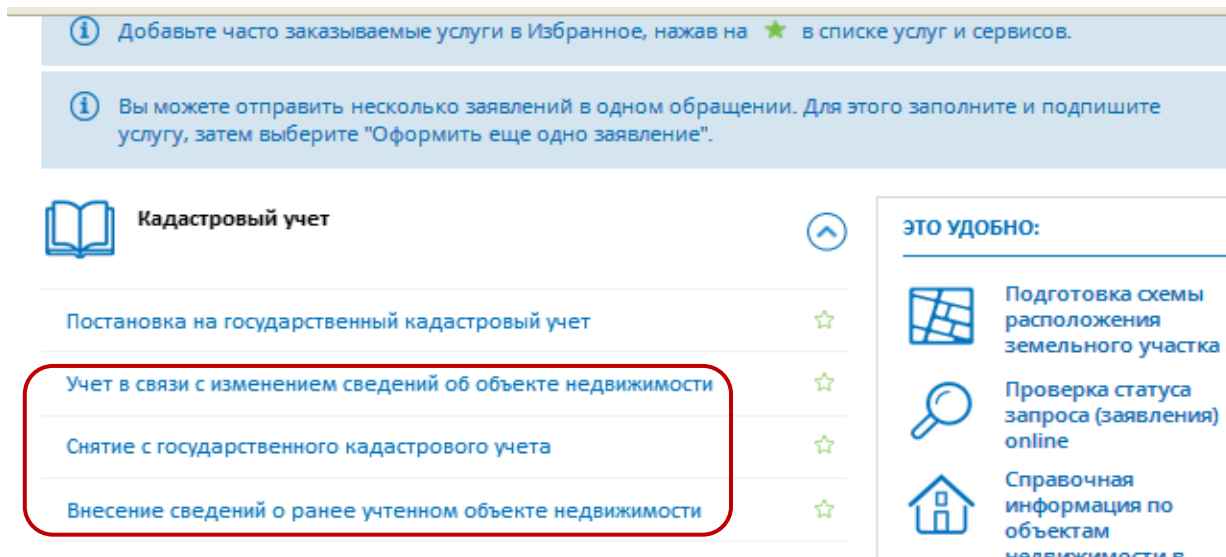
Для организаций, получающих сведения из ЕГРН на безвозмездной основе необходимо иметь подтвержденную учетную запись физического лица на портале Госуслуг по адресу <https://gosuslugi.ru> и подтвержденную учетную запись Единой Системы Идентификации и Аутентификации по адресу <https://esia.gosuslugi.ru> .

Обращаем Ваше внимание, что сервисы, реализованные на сайте Росреестра, могут дорабатываться и обновляться.

Услуги и сервисы «Личного кабинета» на сайте Росреестра

Кадастровый учет:

1. Постановка на государственный кадастровый учет
 2. Учет в связи с изменением сведений об объекте недвижимости
 3. Снятие с государственного кадастрового учета
 4. Внесение сведений о ранее учтенном объекте недвижимости
- Внесение сведений о ранее учтенном объекте недвижимости.



Регистрация прав:

1. Государственная регистрация возникновения и перехода прав на объект недвижимого имущества
2. Государственная регистрация прекращения права
3. Государственная регистрация ограничения права, обременения объекта недвижимости
4. Государственная регистрация прекращения ограничения права, обременения объекта недвижимости
5. Государственная регистрация сделки, соглашения об изменении, расторжении сделки
6. Погашение регистрационной записи об ипотеке

Кадастровый учет с одновременной регистрацией прав:

1. Постановка на государственный кадастровый учет и государственная регистрация возникновения права
2. Снятие с государственного кадастрового учета и государственная регистрация прекращения права
3. Учет части объекта недвижимости и государственная регистрация ограничения права, обременения объекта недвижимости
4. Снятие с государственного кадастрового учета части объекта недвижимости и государственная регистрация прекращения ограничения права, обременения объекта недвижимости



Кадастровый учет с одновременной регистрацией прав



Постановка на государственный кадастровый учет и государственная регистрация возникновения права ☆

Снятие с государственного кадастрового учета и государственная регистрация прекращения права ☆

Учет части объекта недвижимости и государственная регистрация ограничения права, обременения объекта недвижимости ☆

Снятие с государственного кадастрового учета части объекта недвижимости и государственная регистрация прекращения ограничения права, обременения объекта недвижимости ☆



Проверка статуса запроса (заявления) online



Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online



Проверка электронного документа

[Смотреть все](#)

Исправление ошибок:

1. Исправление технической ошибки в записях Единого государственного реестра недвижимости
2. Исправление реестровой ошибки



Исправление ошибок



Исправление технической ошибки в записях Единого государственного реестра недвижимости ☆

Исправление реестровой ошибки ☆

Предоставление сведений:

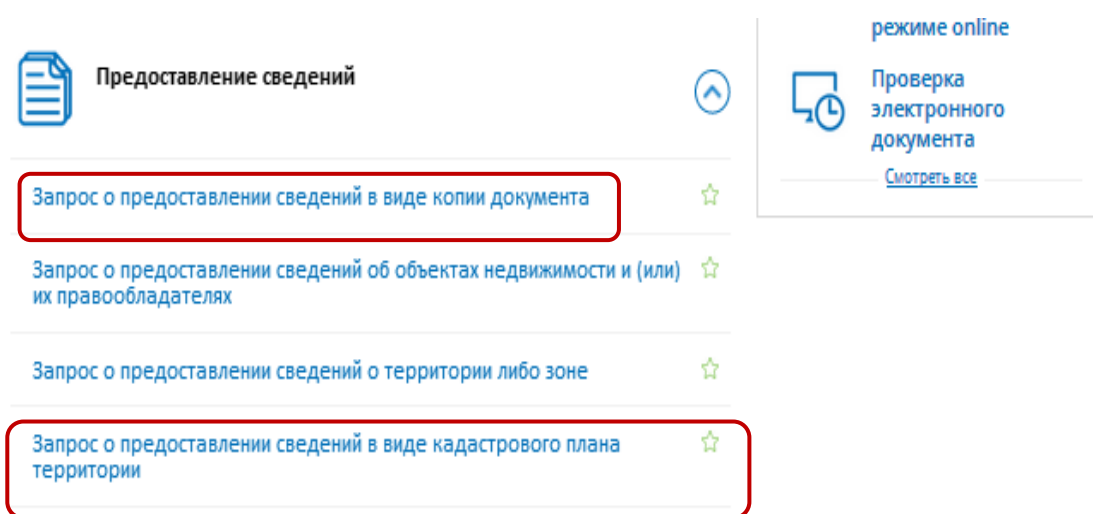
1. Запрос о предоставлении сведений в виде копии документа:
 - *Заявление о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав*
 - *Межевой план*
 - *Технический план*
 - *Акт обследования, подтверждающий прекращение существования объекта недвижимости*
 - *Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию*
 - *Документ, подтверждающий в соответствии с федеральным законом принадлежность земельного участка к определенной категории земель*
 - *Документ, подтверждающий в соответствии с федеральным законом установленное разрешенное использование земельного участка, здания, сооружения, помещения*
 - *Документ, подтверждающий изменение назначения здания или помещения*
 - *Документ, содержащий сведения об адресе объекта недвижимости*
 - *Документ, содержащий сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости*

- Документ, подтверждающий разрешение земельного спора о согласовании местоположения границ земельного участка в установленном земельным законодательством порядке
- Иной документ, на основании которого сведения об объекте недвижимости внесены в Единый государственный реестр недвижимости
- Иной документ, помещенный в реестровое дело
- Договор или иной документ, выражающий содержание односторонней сделки, совершенной в простой письменной форме
- Иной правоустанавливающий документ
- Документ, на основании которого сведения о зоне, территории или границах внесены в Единый государственный реестр недвижимости

2. Запрос о предоставлении сведений об объектах недвижимости и (или) их правообладателях

3. Запрос о предоставлении сведений о территории либо зоне

4. Запрос о предоставлении сведений в виде кадастрового плана территории



Иное:

1. Заявление о наличии прав требований в отношении зарегистрированного права

2. Внесение отдельных записей о правообладателе и отдельных дополнительных сведений об объекте недвижимости

3. Представление дополнительных документов

4. Прекращение государственной регистрации и (или) государственного кадастрового учета

5. Приостановление осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав в заявительном порядке

6. Возобновление государственной регистрации, ранее приостановленной по заявлению правообладателя

7. Внесение записей о наличии возражения в отношении зарегистрированного права на объект недвижимости

8. Заявление о невозможности государственной регистрации права без личного участия правообладателя

9. Внесение изменений в записи реестра прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества Единого государственного реестра недвижимости

10. Принятие объекта недвижимого имущества вновь во владение, пользование и распоряжение

| | Иное | |
|--|------|--|
| Заявление о наличии прав требований в отношении зарегистрированного права | | |
| Внесение отдельных записей о правообладателе и отдельных дополнительных сведений об объекте недвижимости | | |
| Представление дополнительных документов | | |
| Прекращение государственной регистрации и (или) государственного кадастрового учета | | |
| Приостановление осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав в заявительном порядке | | |
| Возобновление государственной регистрации, ранее приостановленной по заявлению правообладателя | | |
| Внесение записей о наличии возражения в отношении зарегистрированного права на объект недвижимости | | |
| Заявление о невозможности государственной регистрации права без личного участия правообладателя | | |
| Внесение изменений в записи реестра прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества Единого государственного реестра недвижимости | | |
| Принятие объекта недвижимого имущества вновь во владение, пользование и распоряжение | | |