

123458, Москва, Таллинская ул., д.32, корп. 3, офис 10
Тел./факс: +7 (495) 518-93-19/20
E-mail: info@roscadastre.ru
<http://www.roscadastre.ru>

Исх. №225 от 1 июля 2016 года

**Об актах согласования, печати
кадастрового инженера и стажировке**

Уважаемый кадастровый инженер!

В связи с многочисленными вопросами, поступающими в Ассоциацию «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» (далее – Ассоциация) по вопросам хранения и передачи в орган кадастрового учета Актов согласования местоположения границ земельных участков (далее – акты согласования), оформления печати кадастрового инженера, а также прохождения стажировки, Ассоциация полагает необходимым довести до кадастровых инженеров следующую информацию.

Печать кадастрового инженера

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 30.12.2015 № 452-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О государственном кадастре недвижимости" и статью 76 Федерального закона "Об образовании в Российской Федерации" в части совершенствования деятельности кадастровых инженеров" (далее – Закон №452-ФЗ) с 1 июля 2016 года кадастровый инженер обязан иметь печать с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), страхового номера индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации, а также иметь усиленную квалифицированную электронную подпись (п. 6 ч. 2 ст. 29.1 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» в редакции Закона №452-ФЗ (далее – Закон о кадастре).

Исходя из вышеупомянутой нормы закона указание на печати кадастрового инженера фамилии, имени, отчества (при наличии), страхового номера индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации является обязательным. Указание иной информации (сокращенное наименование саморегулируемой организации - А СРО «Кадастровые инженеры», почтовый адрес, по которому осуществляется связь с кадастровым инженером, идентификационный номер квалификационного аттестата и т.д.) осуществляется на усмотрение кадастрового инженера. Требований об уведомлении саморегулируемой организации в сфере кадастровой деятельности или орган кадастрового учета о смене печати в Законе №452-ФЗ не содержится.

Также отмечаем, что замена действующих электронных цифровых подписей не требуется.

Хранение и передача актов согласования в орган кадастрового учета

Согласно п. 9 ч. 2 ст. 29.1 Закона о кадастре с 1 июля 2016 года кадастровый инженер обязан хранить акты согласования, подготовленные в ходе выполнения кадастровых работ, и передавать их в орган кадастрового учета в порядке и в сроки, которые установлены органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений.

В настоящее время проект приказа Минэкономразвития России, регулирующий порядок и сроки направления актов согласования в орган кадастрового учета, разработан и проходит

процедуру регистрации в Минюсте России. О завершении регистрации в Минюсте приказа и вступления его в силу Ассоциацией будет сообщено дополнительно на официальном сайте в сети «Интернет» www.roskadaastre.ru.

Прохождение стажировки у кадастровых инженеров

Согласно п.3 ч.2 ст.29 Закона о кадастре обязательным требованием, предъявляемым к претендентам на получение квалификации «кадастровый инженер» является наличие опыта работы в качестве помощника кадастрового инженера не менее двух лет, в течение которых он под руководством кадастрового инженера принимал участие в подготовке и выполнении кадастровых работ (далее - стажировка).

Организация прохождения стажировки физическими лицами осуществляется саморегулируемой организацией кадастровых инженеров в соответствии с **правилами стажировки, установленными национальным объединением по согласованию с органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений** (ч.7 ст. 29 Закона о кадастре). Таким образом, организация стажировки может быть осуществлена только при одновременном соблюдении следующих условий:

- 1) внесение сведений о национальном объединении саморегулируемых организаций кадастровых инженеров в реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров;
- 2) внесение сведений о саморегулируемой организации, в которой числится руководитель стажировки, в реестр саморегулируемых организаций кадастровых инженеров;
- 3) вступление в силу Правил стажировки.

Предположительно, выполнение всех указанных условий возможно будет в конце 2016 года. Все стажировки, организованные при несоблюдении условий Закона №452-ФЗ, не считаются соответствующими законодательству Российской Федерации в сфере кадастровой деятельности, и соответственно, не будут учитываться.

Генеральный директор



М.И.Петрушина