

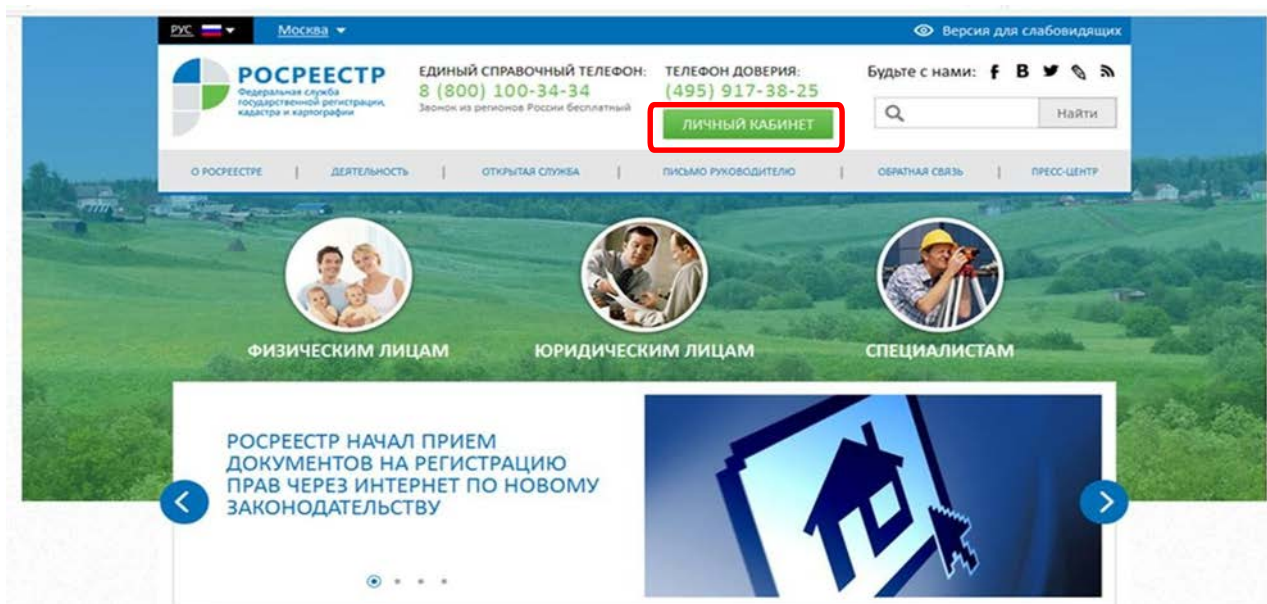


ПРЕСС-РЕЛИЗ

Сервис Росреестра «Личный кабинет кадастрового инженера»

В настоящее время на официальном сайте Росреестра функционирует сервис «Личный кабинет кадастрового инженера», при помощи которого осуществляется информационное взаимодействие кадастрового инженера с органом регистрации прав. Кадастровый инженер является важным связующим звеном между правообладателем объекта недвижимости и органом регистрации прав.

Главная задача сервиса — сокращение ошибок кадастровых инженеров при подготовке технических и межевых планов, понижение количества отказов и приостановлений при внесении сведений в Единый государственный реестр недвижимости.



Сервис «Личный кабинет» позволяет кадастровому инженеру осуществлять предварительную автоматизированную проверку межевых и технических планов, актов обследования, карт-планов объектов землеустройства (документов), просматривать историю проведенных проверок и протоколы проверок в разделе «Мои задачи».

МОИ ЗАДАЧИ

Временное хранение документов, помещенных в электронное хранилище, осуществляется не более трех месяцев

Положительный результат по итогам проведенных проверок не гарантирует принятие решения об осуществлении кадастрового учета в отношении проверяемых объектов недвижимости

Поиск документов: по имени файла

по дате проверки

ДОБАВИТЬ ДОКУМЕНТ

ДАТА ПРОВЕРКИ	ДОКУМЕНТ, УНИКАЛЬНЫЙ ИДЕНТИФИЦИРУЮЩИЙ НОМЕР (УИН)	СТАТУС ПРОВЕРКИ
10.04.2017 10:06	Межевой План GKUZU_044C7551-69C8-4074-A119-C2D173DB598B.zip	идет проверка
10.04.2017 09:43	Межевой План GKUZU_9303ACCA-F3CF-4C9E-B0FA-B374D7F14E14.zip УИН: 71001-0001749	успешно <input type="button" value="Смотреть протокол"/> <input type="button" value="Получить ссылку доступа"/>
09.04.2017 12:29	Межевой План GKUZU_6D4C8B5F-AA07-4D9C-B1E4-8CD358D6C03A.zip	с ошибками <input type="button" value="Смотреть протокол"/>

Предварительная проверка документов позволяет выявить и исправить ошибки до обращения в орган регистрации прав, что способствует повышению уровня защищенности правообладателей объектов недвижимости, а также улучшению рейтинга кадастрового инженера по результатам его профессиональной деятельности.

В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» документы, прошедшие предварительную проверку посредством электронного сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера», могут быть

помещены на временное хранение в электронное хранилище, ведение которого осуществляется органом регистрации прав, с присвоением каждому документу уникального идентифицирующего номера (УИН).

ДАТА ПРОВЕРКИ	ДОКУМЕНТ, УНИКАЛЬНЫЙ ИДЕНТИФИЦИРУЮЩИЙ НОМЕР (УИН)	СТАТУС ПРОВЕРКИ
10.04.2017 10:06	Межевой План GKUZU_044C7551-69C8-4074-A119-C2D173DB598B.zip	идет проверка
10.04.2017 09:43	Межевой План GKUZU_9303ACCA-F3CF-4C9E-B0FA-B374D7F14E14.zip УИН: 71001-0001749	успешно Смотреть протокол Получить ссылку доступа

В случае если документы помещены на временное хранение, заявитель при подаче документов для осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, вправе указать в заявлении УИН данных документов, временно хранящихся в электронном хранилище, не представляя их в орган кадастрового учета. Срок хранения документов в электронном хранилище составляет не более трех месяцев.

Кроме того, при помощи «Личного кабинета» кадастровый инженер может получать информацию о результатах своей профессиональной деятельности в форме таблиц и графиков в разделе «Моя статистика».

Моя статистика

Результаты профессиональной деятельности за текущий год

Решений об осуществлении кадастрового учета и об отказе в осуществлении кадастрового учета	557
Решений об осуществлении кадастрового учета	549
Решений об отказе в осуществлении кадастрового учета	8
Решений о необходимости устранения кадастровых ошибок	0

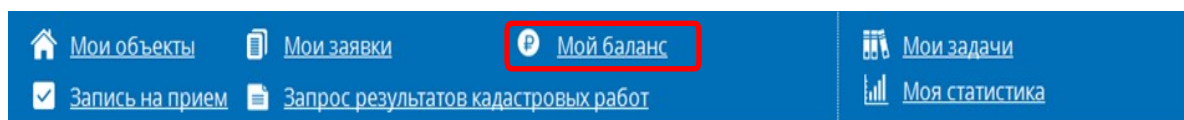
Показатель эффективности 98%

Показатель эффективности рассчитывается как отношение количества положительных решений к сумме положительных и отрицательных решений.

Процент отказов

Общее количество решений о постановке на учет и об отказе за текущий календарный год составляет менее 20, в связи с чем расчет процента отказов не производится.

Пользование «Личным кабинетом кадастрового инженера» производится на платной основе. Для удобства пользователей внесение оплаты организовано в разделе «Мой баланс». Порядок взимания и возврата платы установлен приказом Минэкономразвития России от 28.12.2015 № 997.



Таким образом, сервис «Личный кабинет кадастрового инженера» способствует повышению качества выполнения работ кадастровыми инженерами, сокращению ошибок и уменьшению количества отказов при внесении ими сведений в государственный реестр недвижимости. Отметим, чтобы в полной мере воспользоваться всеми функциями сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» нужно иметь усиленную квалифицированную электронную подпись и подтвержденную учетную запись на Едином портале государственных услуг Российской Федерации (www.gosuslugi.ru).

О Кадастровой палате по Москве

Кадастровая палата по Москве (филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Москве) – обособленное подразделение федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» (ФГБУ «ФКП Росреестра»).

Кадастровая палата по Москве реализует на территории Москвы полномочия ФГБУ «ФКП Росреестра» по приему-выдаче документов на государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, а также предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Контакты для СМИ

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве
Москва, Зеленый проспект, 20
8(495)411-60-19 (вн.23-76)
press@77.kadastr.ru