



# Электронное взаимодействие с Росреестром.

Программное обеспечение и  
электронные сервисы для  
кадастровых инженеров

О.Н. Елисеев –  
Генеральный директор  
ООО «ТехноКад»

11 октября 2014 года, Грозный

## Преимущества для заинтересованных лиц

- Существенная экономия времени за счет сокращения транзакционных издержек
- Повышение производительности за счет автоматизации подготовки электронных документов

## Преимущества для органов кадастрового учета и регистрации прав:

- Сокращение затрат на ввод с бумажного носителя
- Сокращение затрат на организацию личного приема посетителей
- Сокращение затрат на хранение бумажных документов

## Возможны два варианта:

- Предоставление электронных документов через Интернет
- Предоставление электронных документов на сменных носителях в ФГБУ ФКП

## Что необходимо сделать КИ:

Получить в аккредитованном удостоверяющем центре, удовлетворяющем требованиям Росреестра, квалифицированную подпись КИ.

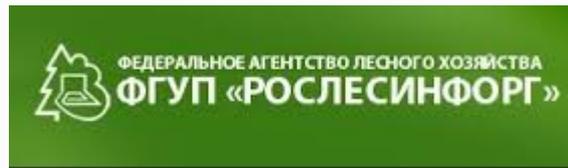
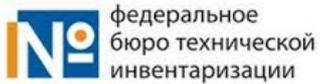
Приобрести сертифицированные и совместимые с используемыми в кадастровых органах средства криптозащиты информации, обеспечивающие формирование ЭЦП под электронными документами, проверку подлинности ЭЦП над полученными документами;

Приобрести (либо модернизировать уже имеющееся) программное обеспечение, позволяющее формировать электронные документы (заявления, межевые планы) в совместимом с программным обеспечением кадастровых органов формате.

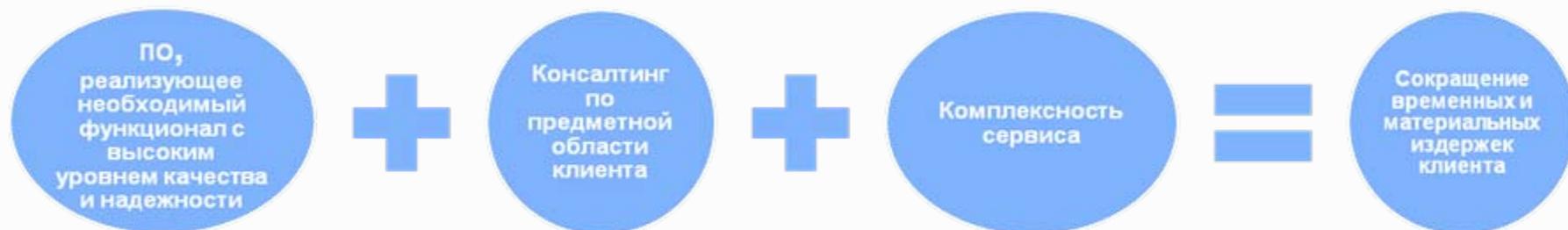
# О сервисах ТехноКад-Экспресс в цифрах

- **15 000 пользователей** доверяют нашей компании решение ответственных задач в сфере формирования электронных документов для взаимодействия с Росреестром
- Из них действующих кадастровых инженеров около **12 000**
- **1000 сотрудников организаций** государственной власти и местного самоуправления, а также министерств и ведомств
- Более **25 000** выданных сертификатов электронной подписи
- Более **26%** заявлений от общего числа отправок в РФ на кадастровый учет земельных участков в электронном виде отправлено в 2013 году с помощью системы «ТехноКад-Экспресс» и более **36%** заявлений по ОКСам

## Наши клиенты



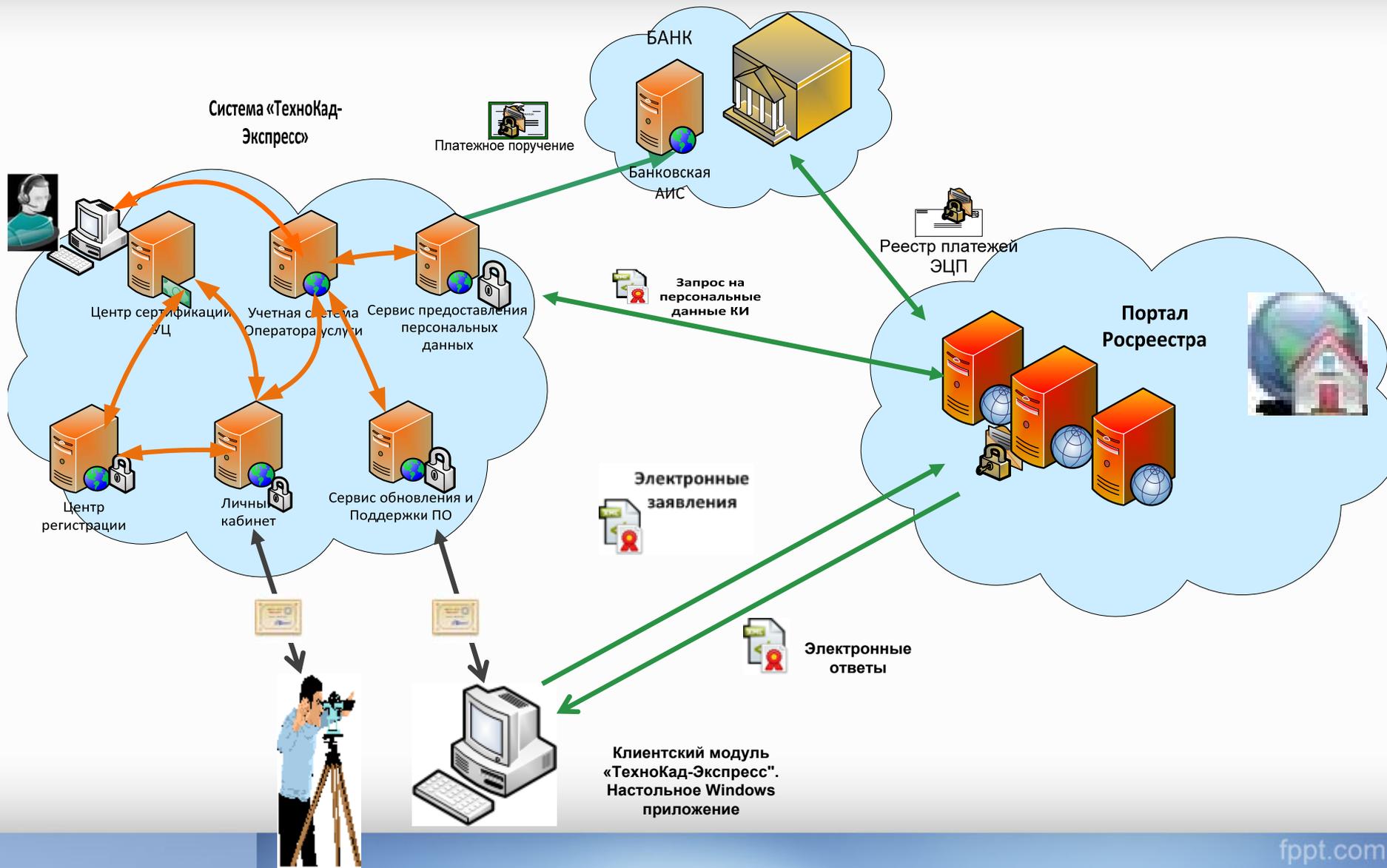
# ЧТО МЫ ПРЕДОСТАВЛЯЕМ КЛИЕНТУИ ЗАЧЕМ ?



# Как мы это делаем



## Схема предоставления услуг «ТехноКад-Экспресс»



# Функции «ТехноКад-Экспресс»



Выдача квалифицированной электронной подписи



Формирование межевых, технических планов и других документов в форме электронных документов в форматах Росреестра



Реализация технологии взаимодействия с органами кадастрового учета для всех видов кадастровых работ



Формирование электронной подписи заявителя под заявлением для кадастрового учета изменений в электронном виде



Реализация схемы выдачи ЭП заявителям через кадастровых инженеров



Сервисы по запросу сведений ГКН и ЕГРП с возможностью безналичной оплаты



# Преимущества «ТехноКад-Экспресс»



- Комплексная система с формированием электронных документов выполнения кадастровых работ всех видов как по ЗУ, так и по ОКС;
- **Оригинальный редактор «ТехноКад-Гео»** для формирования **графической части** межевого плана (чертеж ЗУ, схема расположения ЗУ, схема геодезических построений);
- Осуществление **расширенного** форматно-логического контроля xml-документов – **до отправки**;
- **Быстрота** подготовки и отправки пакета электронных документов;
- Получение и **обслуживание КСКП ЭП** в одной системе,
- Возможность **выдачи ЭП заказчикам кадастровых работ** для кадастрового учета изменений в электронном виде. Формирование ЭП заказчика непосредственно в Т-Э
- Автоматическое обновление программного обеспечения;
- Квалифицированная помощь в анализе решений о приостановках и отказах с соблюдением **всех нормативно-правовых требований Росреестра, Минэкономразвития и законодательства РФ**
- Помощь при возникновении технических сбоев,
- Регулярное проведение вебинаров

## Регистрация пользователей в качестве заявителей



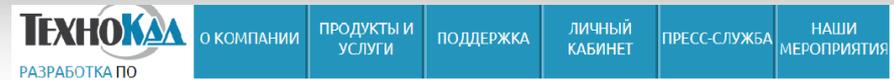
**Заявители (юридические или физические лица)** предоставляют и подписывают необходимые документы

**Кадастровый инженер** в личном кабинете создает и подписывает КСКП ЭП заявителя заявление на учет изменений и осуществляет отправку пакетов в автоматическом режиме

# Как стать клиентом «ТехноКад-Экспресс»



Потенциальный  
клиент



- "ТехноКад-Экспресс"
- "ТехноКад-Муниципалитет"
- Электронные счета-фактуры
- Удостоверяющий центр
- Электронная отчетность
- Системная интеграция

## "ТехноКад-Экспресс"

«ТехноКад - Экспресс» – комплексное решение для всех пользователей, заинтересованных в оперативном, безопасном и прозрачном взаимодействии с органами кадастрового учета и регистрации прав посредством сети Интернет.

**Пользователи «ТехноКад-Экспресс»:** кадастровые инженеры, представители администраций городских и сельских поселений, сотрудники профильных департаментов министерств и ведомств, а также землеустроительных организаций, банковских структур, бюро технической инвентаризации и другие юридические и физические лица, предоставляющие услуги в сфере права и недвижимости.

Взаимодействие со службой государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестром) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными документами Минэкономразвития России и Росреестра. Программные средства, предоставляемые «ТехноКад», полностью совместимы по стандартам, форматам и процедурам с соответствующими программными средствами, используемыми в органах Росреестра. Удостоверяющий Центр (УЦ) «ТехноКад» первый начал оказывать услуги пользователям Росреестра и внесен в Перечень УЦ, исполнивших требования Росреестра № П/1 от 14.01.2011 г.

Подробности на сайте компании

<http://www.technokad.ru/>

## Базовое рабочее место кадастрового инженера

- Дистрибутив « ТехноКад-Экспресс»
- Квалифицированный сертификат ключа проверки электронной подписи (КСКП ЭП)
- Бессрочная лицензия КриптоПро CSP 3.6  КРИПТО  
ПРО
- Годовое **обслуживание** (включает возможность использования всех функций ПО) и своевременное обновление (включая обновление форм электронных документов в связи с изменениями в нормативно-правовых и иных актах)

**Стоимость:** 8 800 рублей (с НДС)



115114, РФ, г. Москва,  
Павелецкая набережная, д.8, стр.6

Телефон **8-800-200-87-75**  
(бесплатная линия для всех регионов России)

**[www.technokad.ru](http://www.technokad.ru)**  
**[client@technokad.ru](mailto:client@technokad.ru)**

Вступайте в наши группы в социальных сетях и сообществах, узнавайте о новостях и специальных предложениях!

