



123458, Москва, Таллинская ул., д.32, корп. 3, офис 10

Тел./факс: +7 (495) 518-93-19/20

E-mail: [info@roscadastre.ru](mailto:info@roscadastre.ru)<http://www.roscadastre.ru>

Исх. № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2013 г.

На № \_\_\_\_\_ 2013 г.

Кадастровому инженеру  
Ивановой И.И.

Уважаемая Ирина Ивановна!

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Организация деятельности кадастровых инженеров» (далее – Партнерство) рассмотрела Ваше заявление о разъяснении отдельных положений порядка аннулирования аттестата кадастрового инженера на основании п.5 ч.7 ст.29 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее - Закон о кадастре) и сообщает следующее.

Из представленной Вами информации следует, что:

- 07.06.2013 состоялась регистрация Вашего брака;
  - 09.07.2013 Вы получили паспорт, в котором указана Ваша новая фамилия;
  - 19.07.2013 произведена замена квалификационного аттестата кадастрового инженера на новый;
  - 30.07.2013 направляется уведомление об изменении сведений о кадастровом инженере в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии;
  - 02.08.2013 направляется уведомление в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, выдавший Вам квалификационный аттестат.
- 14.11.2013 состоится заседание квалификационной комиссии для проведения аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам, в ходе которой будут рассмотрены обстоятельства, являющиеся основаниями для аннулирования Вашего квалификационного аттестата кадастрового инженера. В качестве таких обстоятельств заявлены следующие:
- не представление в течении тридцати рабочих дней со дня изменения фамилии уведомления в орган исполнительной власти субъекта РФ, выдавшего квалификационный аттестат кадастрового инженера, и орган кадастрового учета;
  - отсутствие в уведомлении сведений о выбранной форме организации кадастровой деятельности.

В отношении сложившейся ситуации необходимо отметить следующее. Согласно п.1 Положения о паспорте гражданина Российской Федерации,

утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.07.1997 №828, паспорт гражданина Российской Федерации является основным документом, удостоверяющим личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации. Таким образом, с учетом возраста, пола, оснований смены фамилии кадастрового инженера Ивановой И.И., можно отметить, что гражданин Российской Федерации идентифицируется в качестве физического лица – носителя определенных персональных данных с момента получения паспорта, в котором указаны такие персональные данные.

09.07.2013 Петрова Ирина Ивановна как гражданин Российской Федерации стала носителем новых персональных данных, указанных в вновь выданном ей паспорте (в котором в том числе указана ее новая фамилия – Иванова).

Согласно ч.6 ст.30 Закона о кадастре кадастровый инженер в срок не позднее чем тридцать рабочих дней со дня изменения указанных в пп. 1, 2, 3 или 4 ч.2 данной статьи сведений обязан уведомить об этом орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, выдавший ему квалификационный аттестат, и орган кадастрового учета. Соответствующее уведомление в письменной форме, заверенное подписью и печатью кадастрового инженера, представляется в указанные органы кадастровым инженером или его представителем лично либо посредством почтового отправления с описью вложения и с уведомлением о вручении.

30.07.2013 кадастровым инженером направляется уведомление об изменении сведений о кадастровом инженере в орган кадастрового учета, 02.08.2013 – в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, выдавший ему квалификационный аттестат.

Таким образом, в срок менее чем тридцать рабочих дней со дня изменения сведений о кадастровом инженере соответствующее уведомление было направлено в орган кадастрового учета и орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, выдавший ему квалификационный аттестат.

Необходимо также отметить следующее. Согласно ч.3 ст.31 Закона о кадастре кадастровый инженер обязан уведомить орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, выдавший ему квалификационный аттестат, и орган кадастрового учета о выбранной форме организации своей кадастровой деятельности. Соответствующее уведомление в письменной форме, заверенное подписью и печатью кадастрового инженера, представляется в указанные органы кадастровым инженером или его представителем лично либо посредством почтового отправления с описью вложения и с уведомлением о вручении в срок не позднее чем тридцать рабочих дней *со дня получения кадастровым инженером квалификационного аттестата.*

Согласно п.9 Порядка ведения государственного реестра кадастровых инженеров, утвержденного Приказом Минэкономразвития от 20.09.2010 №444 «Об утверждении порядка ведения государственного реестра кадастровых инженеров и порядка предоставления сведений о кадастровом инженере, содержащихся в государственном реестре кадастровых инженеров» при уведомлении кадастровым инженером органа кадастрового учета об изменении

сведений о кадастровом инженерере орган кадастрового учета в течение рабочего дня, следующего за днем получения от кадастрового инженера уведомления, заверенного подписью и печатью кадастрового инженера, вносит соответствующие изменения в Реестр.

Уведомление об изменении сведений о кадастровом инженерере должно содержать сведения, указанные в *подпунктах 1 - 4 пункта 4 указанного Порядка*:

1) фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (отчество указывается при наличии);

2) дата и место рождения кадастрового инженера;

3) номер контактного телефона (с указанием кода междугородней связи), почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером;

4) данные основного документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации (серия, номер, дата выдачи, наименование организации, выдавшей документ).

Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 28.12.2010 г. № П/683 «Об организации работы по предоставлению сведений о кадастровом инженерере, содержащихся в государственном реестре кадастровых инженереров» утверждена рекомендуемая форма уведомления об изменении сведений о кадастровом инженерере. Основной раздел 3.1 данного уведомления представлен в табличной форме. В строках левой колонки представлены сведения о кадастровом инженерере, включаемые согласно действующему законодательству в реестр кадастровых инженереров. Остальные колонки именуются «Изменяемые сведения» и «Новые сведения».

Анализ вышеуказанных положений действующего законодательства позволяет сделать вывод, что кадастровый инженер обязан уведомить орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, выдавший ему квалификационный аттестат, и орган кадастрового учета о выбранной форме организации своей кадастровой деятельности *при первичном получении кадастровым инженером квалификационного аттестата либо в случае смены выбранной формы организации своей кадастровой деятельности*.

С учетом вышеизложенного, Партнерство считает, что кадастровым инженером Ивановой И.И. не были совершены противоправные действия, могущие повлечь за собой аннулирование ее квалификационного аттестата кадастрового инженера на основании п.5 ч.7 ст.29 Закона о кадастре.

Генеральный директор

М.И. Петрушина

