

Сервис кадастровых услуг
kadastrcom.ru

Цели сервиса kadastrcom.ru

- Предоставление заказчикам кадастровых работ по всей РФ простого и удобного инструмента поиска всех доступных исполнителей, готовых к выполнению требующихся работ на выбранной территории
- Предоставление кадастровым инженерам простого, не требующего затрат инструмента поиска заказчиков

Принципы организации сервиса

- **Заказчики:** физические и юридические лица
- **Исполнители:** кадастровые инженеры, ведущие деятельность как индивидуальные предприниматели
- **Работы:** любые виды кадастровых работ, которые исполнитель готов выполнить на выбранной им территории и за определенную им стоимость
- **Способ взаимодействия:** интернет-сервис kadastrcom.ru

Текущее состояние

Проблема

- Задача по поиску исполнителя решается самостоятельно заказчиком на основании разрозненных сведений о контактных данных кадастрового инженера, стоимости работ и отзывов об их качестве из открытых источников

Решение

- Формирование репрезентативной выборки исполнителей в территориальном разрезе на основе добровольно предоставляемых индивидуальными предпринимателями и предприятиями сведений о своих контактных данных, унифицированном расчете стоимости работ, возможной географии их выполнения

Функциональность kadastrcom.ru

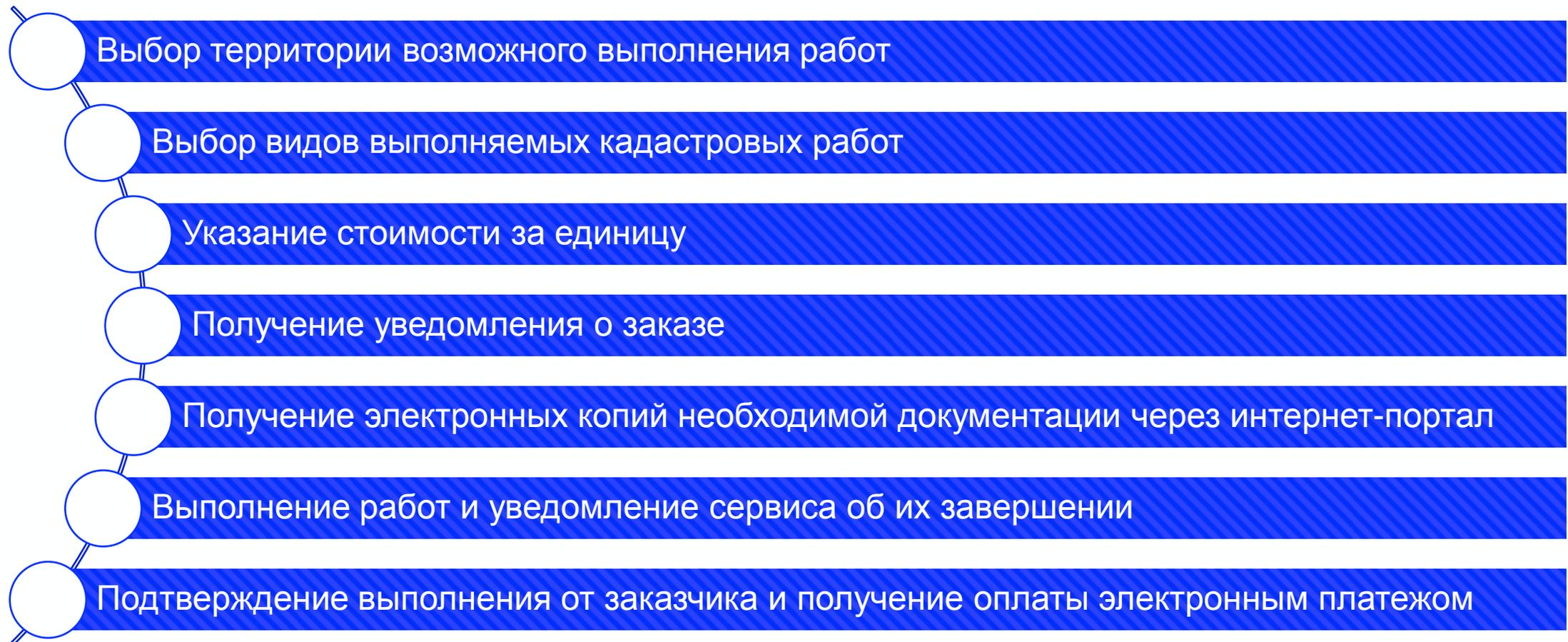
Для заказчика

- онлайн-регистрация с указанием паспортных данных и платежных средств
- инструменты поиска исполнителей в территориальном разрезе
- отслеживание статуса исполнения заказа в личном кабинете
- уведомления посредством почтовых и SMS-сообщений о ходе выполнения

Для кадастрового инженера

- регистрация (требует подписания соглашения с сервисом) с заполнением анкеты, включающей контактные данные, территорию возможного выполнения работ и дифференциацию стоимостей и сроков в зависимости от площади объекта недвижимости, его расположения и вида работ
- инструментарий электронного получения сканов документации от заказчика
- уведомления посредством почтовых и SMS-сообщений о поступлении заказов
- получение денежных средств на расчетный счет, привязанный к личному кабинету

Алгоритм работы кадастрового инженера с сервисом



Состояние рынка

- По данным системы СПАРК по закрытым налоговым периодам общий объем рынка кадастровых работ и сопряженных с ними услуг в РФ составляет около 33 млрд. руб. в год.
- Расчетный объем рынка кадастровых работ, закупки которых не осуществляются в рамках Федеральной контрактной системы – около 11 млрд. руб. в год.
- В связи со вступлением в силу 452-ФЗ можно прогнозировать значительную коррекцию рынка кадастровых работ – как в части уменьшения количества исполнителей из-за повысившихся требований к ним и увеличения ответственности за результат, так и возможного повышения стоимости

Преимущества kadastrcom.ru

- Использование сервиса не требует затрат от участников
- Процедура заказа максимально автоматизирована
- Поддержка электронных платежей
- Продвижение услуг за счет использования внутреннего рейтинга (определяется по отзывам заказчиков) и отраслевого рейтинга кадастровой деятельности