

Порядок рассмотрения жалоб и дел о применении мер дисциплинарного воздействия. Основания применения дисциплинарных мер в соответствии с классификацией нарушений.

Крылов Денис Анатольевич
Директор СРО Ассоциация «ОКИС»

г. Уфа, сентябрь 2016.



Классификация нарушений:

1) Нарушениями требований к членству в Ассоциации являются:

- а) нарушение кадастровым инженером обязательных условий членства в Ассоциации, установленных частью 13 статьи 29 Закона;
- б) несоответствие члена Ассоциации требованиям, установленных частью 13 статьи 29 Закона;
- в) нарушение порядка и сроков уплаты взносов;
- г) нарушение порядка обеспечения имущественной ответственности;
- д) нарушение требований, установленных Уставом и внутренними документами Ассоциации;
- е) непредставление в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации, сведений и документов, подтверждающих соответствие требованиям к членству в Ассоциации или непредставление членом Ассоциации информации об изменениях в сведениях, содержащихся в реестре членов Ассоциации, или иной информации, подлежащей раскрытию в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и внутренних документов Ассоциации;
- ж) отсутствие или истечение срока действия документов, необходимых для осуществления кадастровой деятельности в соответствии с требованиями Закона, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, актов, утвержденных Национальным объединением, типовых стандартов осуществления кадастровой деятельности и типовых правил профессиональной этики кадастровых инженеров, установленных Национальным объединением, а также стандартов осуществления кадастровой деятельности, условий членства в Ассоциации, Устава и иных внутренних документов Ассоциации, или непредставление сведений о них в Ассоциацию;
- з) непредставление запрашиваемых Ассоциацией документов и материалов для проведения плановых или внеплановых проверок;
- и) неуведомление в установленный срок Ассоциации о факте произведенной страховой выплаты при наступлении страхового случая по результатам деятельности члена Ассоциации.
- к) совершение действия членом Ассоциации в условиях конфликта интересов между членом Ассоциации и самой Ассоциацией без соблюдения процедуры, разрешающей данное действие;
- л) невыполнение обязательных для исполнения решений органов Ассоциации;
- м) представление кадастровым инженером подложных документов при принятии в Ассоциацию;
- н) уклонение от проведения плановой или внеплановой проверки;
- о) нарушение иных условий членства в Ассоциации.



Классификация нарушений:

2) Нарушениями требований при осуществлении кадастровой деятельности являются:

- а) нарушение требований Закона, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, актов, утвержденных Национальным объединением;
- б) несоблюдение типовых стандартов осуществления кадастровой деятельности, установленных Национальным объединением;
- в) несоблюдение стандартов осуществления кадастровой деятельности Ассоциации;
- г) принятие в течение календарного года органом кадастрового учета решений об отказе в осуществлении кадастрового учета по основаниям, указанным в пунктах 1, 3 и 4 части 2, пунктах 2, 6, 8 и 9 части 3, частях 4, 5 и 7 статьи 27 Закона, которые связаны с подготовленными кадастровым инженером межевым планом, техническим планом, актом обследования, картой-планом территории и суммарное количество которых составляет двадцать пять и более процентов общего количества решений об осуществлении кадастрового учета и об отказе в осуществлении кадастрового учета, которые связаны с подготовленными кадастровым инженером межевым планом, техническим планом, актом обследования, картой-планом территории при условии, что общее количество таких решений должно быть не менее двадцати;
- д) принятие за последние три года деятельности кадастрового инженера органом кадастрового учета десяти и более решений о необходимости устранения кадастровых ошибок в сведениях, связанных с ошибкой, допущенной кадастровым инженером при определении местоположения границ земельных участков или местоположения зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства;
- е) неосуществление кадастровым инженером кадастровой деятельности (непредставления в орган кадастрового учета межевого плана, технического плана, акта обследования, карты-плана территории, подготовленных кадастровым инженером) в течение трех лет;
- ж) непредставление кадастровым инженером в орган кадастрового учета актов согласования местоположения границ земельных участков в соответствии с пунктом 9 части 2 статьи 29.1 Закона;
- з) нарушение кадастровым инженером порядка и сроков прохождения обучения по дополнительной профессиональной программе повышения квалификации;
- и) принятие в течение календарного года апелляционной комиссией решений об отказе в удовлетворении апелляционных жалоб (далее – решение об отказе) по результатам рассмотрения документов, подготовленных кадастровым инженером при одновременном соблюдении следующих условий:
 - количество решений об отказе должно составлять более 30% от общего количества решений, принятых апелляционной комиссией в отношении результатов кадастровых работ такого кадастрового инженера;
 - общее количество решений должно составлять не менее 10, при этом принимаются во внимание рассматриваемые апелляционной комиссией решения органа кадастрового учета о приостановлении осуществления кадастрового учета, связанные с допущенной кадастровым инженером ошибкой, нарушением или несоблюдением требований законодательства Российской Федерации;
- к) иные, предусмотренные законодательством нарушения.



Классификация нарушений:

3) Нарушениями правил профессиональной этики являются:

- а) нарушение типовых правил профессиональной этики кадастровых инженеров, установленных Национальным объединением;
- б) нарушение правил профессиональной этики членов Ассоциации.



Меры дисциплинарного воздействия:

1. Замечание.
2. Вынесение члену Ассоциации предупреждения.
3. Вынесение предписания, обязывающего члена Ассоциации устранить выявленные нарушения и устанавливающего сроки устранения таких нарушений.
4. Рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации.

Меры носят не карательный характер, а направлены на предотвращение нарушений !

Штрафов нет.



ОСНОВАНИЯ ПРИМЕНЕНИЯ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ:

1. Основания применения меры дисциплинарного воздействия «Замечание»:

Основанием применения меры дисциплинарного воздействия «Замечание» являются:

- 1) малозначительное нарушение, совершенное впервые, без умысла, не повлекшее причинение вреда заказчикам кадастровых работ, третьим лицам или Ассоциации.
- 2) нарушения, не влекущие убытков заказчикам кадастровых работ, а также третьим лицам и не несущие материальный (имущественный) вред Ассоциации.



ОСНОВАНИЯ ПРИМЕНЕНИЯ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ:

2. Основания применения меры дисциплинарного воздействия «Вынесение члену Ассоциации предупреждения»:

- 1) наличие неустранимых нарушений требований Закона, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, актов и типовых стандартов осуществления кадастровой деятельности, утвержденных Национальным объединением, а также стандартов осуществления кадастровой деятельности, условий членства в Ассоциации, Устава и иных внутренних документов Ассоциации;
- 2) наличие неустранимых нарушений правил деловой и профессиональной этики, установленных Национальным объединением либо Ассоциацией;
- 3) совершение действия членом Ассоциации в условиях конфликта интересов члена Ассоциации и самой Ассоциации без соблюдения процедуры, разрешающей данное действие;
- 4) неисполнение в срок и (или) в полном объеме требований предписаний, вынесенных по основаниям, предусмотренным п.6.3 настоящего Положения, либо в случае отсутствия возможности вынести предписание об устранении нарушения;
- 5) принятие в течении календарного года апелляционной комиссией решений об отказе в удовлетворении по результатам рассмотрения документов, подготовленных кадастровым инженером при одновременном соблюдении следующих условий:
 - количество решений об отказе должно составлять более 30% от общего количества решений, принятых апелляционной комиссией в отношении результатов кадастровых работ такого кадастрового инженера;
 - общее количество решений должно составлять не менее 10, при этом принимаются во внимание рассматриваемые апелляционной комиссией решения органа кадастрового учета о приостановлении осуществления кадастрового учета, связанные с допущенной кадастровым инженером ошибкой, нарушением или несоблюдением требований законодательства Российской Федерации.



ОСНОВАНИЯ ПРИМЕНЕНИЯ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ:

3. Основания применения меры дисциплинарного воздействия «Вынесение предписания, обязывающего члена Ассоциации устранить выявленные нарушения и устанавливающего сроки устранения таких нарушений»:

- 1) непредставление сведений и документов, подтверждающих соответствие требованиям к членству в Ассоциации или непредставление членом Ассоциации информации об изменениях в сведениях, содержащихся в реестре членов Ассоциации, или иной информации, подлежащей раскрытию в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и внутренних документов Ассоциации;
 - 2) нарушение порядка обеспечения имущественной ответственности;
 - 3) непредставление запрашиваемых Ассоциацией документов и материалов для проведения плановых или внеплановых проверок;
 - 4) задолженность по оплате членских взносов не более чем на три месяца и иных взносов;
 - 5) наличие устранимых нарушений требований Закона, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, актов и типовых стандартов осуществления кадастровой деятельности, утвержденных Национальным объединением, а также стандартов осуществления кадастровой деятельности, условий членства в Ассоциации, Устава и иных внутренних документов Ассоциации;
 - 6) наличие устранимых нарушений правил деловой и профессиональной этики, установленных Национальным объединением либо Ассоциацией;
 - 7) наличие в документах, представленных в Ассоциацию, недостоверных данных;
 - 8) отсутствие (истечение срока действия) документов, необходимых для осуществления кадастровой деятельности в соответствии с требованиями Закона, других федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, актов, утвержденных Национальным объединением, типовых стандартов осуществления кадастровой деятельности, установленных Национальным объединением, а также стандартов осуществления кадастровой деятельности, условий членства в Ассоциации, Устава и иных внутренних документов Ассоциации, или непредставление сведений о них в Ассоциацию;
 - 9) неуведомление в установленный срок Ассоциации о факте произведенной страховой выплаты при наступлении страхового случая по результатам деятельности члена Ассоциации;
- невыполнение обязательных для исполнения решений органов Ассоциации;
- непрохождение кадастровым инженером в установленном порядке обучения по дополнительной профессиональной программе повышения квалификации;
- уклонение от проведения плановой или внеплановой проверки;
- нарушение иных требований к членству в Ассоциации;



ОСНОВАНИЯ ПРИМЕНЕНИЯ МЕР ДИСЦИПЛИНАРНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ:

4. Основания применения меры дисциплинарного воздействия «Рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации»:

представление кадастровым инженером подложных документов при принятии в Ассоциацию;

нарушение кадастровым инженером обязательных условий членства в Ассоциации, установленных частью 13 статьи 29 Закона;

принятие в течение календарного года органом кадастрового учета решений об отказе в осуществлении кадастрового учета по основаниям, указанным в пунктах 1, 3 и 4 части 2, пунктах 2, 6, 8 и 9 части 3, частях 4, 5 и 7 статьи 27 Закона, которые связаны с подготовленными кадастровым инженером межевым планом, техническим планом, актом обследования, картой-планом территории и суммарное количество которых составляет двадцать пять и более процентов общего количества решений об осуществлении кадастрового учета и об отказе в осуществлении кадастрового учета, которые связаны с подготовленными кадастровым инженером межевым планом, техническим планом, актом обследования, картой-планом территории при условии, что общее количество таких решений должно быть не менее двадцати;

принятие за последние три года деятельности кадастрового инженера органом кадастрового учета десяти и более решений о необходимости устранения кадастровых ошибок в сведениях, связанных с ошибкой, допущенной кадастровым инженером при определении местоположения границ земельных участков или местоположения зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства;

неосуществление кадастровым инженером кадастровой деятельности (непредставления в орган кадастрового учета межевого плана, технического плана, акта обследования, карты-плана территории, подготовленных кадастровым инженером) в течение трех лет;

непредставление кадастровым инженером в орган кадастрового учета актов согласования местоположения границ земельных участков в соответствии с пунктом 9 части 2 статьи 29.1 Закона;

нарушение кадастровым инженером срока уплаты членских взносов более чем на три месяца.



Обстоятельства, учитываемые при применении меры дисциплинарного воздействия:

При применении меры дисциплинарного воздействия учитываются следующие обстоятельства:

- характер допущенного нарушения;
- тяжесть допущенного нарушения;
- причинение ущерба, нарушение прав и законных интересов заказчиков кадастровых работ и (или) третьих лиц;
- последствия допущенного нарушения;
- обстоятельства, смягчающие и отягчающие ответственность члена Ассоциации;
- единичность или систематичность совершения нарушений;
- иные факторы.



Применение меры дисциплинарного воздействия:

С учетом наличия либо отсутствия обстоятельств Отдел дисциплинарной ответственности вправе применить различные меры дисциплинарного воздействия.

Мера дисциплинарного воздействия применяется за каждое отдельное нарушение, либо одна за все при однородности нескольких нарушений, допущенных в течение одного года.

В случае допущения членом Ассоциации неоднородных нарушений в течение одного года Отдел дисциплинарной ответственности вправе применить принцип поглощения менее строгой меры дисциплинарного воздействия более строгой мерой дисциплинарного воздействия.





Крылов
Денис Анатольевич
Директор

630035, г. Новосибирск,
ул. Площадь труда, 1, оф. 713
тел.: +7-913-908-53-38
e-mail: krylov_79@mail.ru
skype: krylov_den

WWW.SOKIN.RU

Спасибо за внимание!