

***ПРАВИЛА
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ
ЭТИКИ СРО КАДАСТРОВЫХ
ИНЖЕНЕРОВ***

Общая часть. Профессиональная этика.

Принципы и задачи.

- **Профессиональная этика** – это совокупность определенных обязанностей и норм поведения, поддерживающих моральный престиж профессиональных групп в обществе.
- **Задачи:**
 - вырабатывает нормы, стандарты, требования, характерные для определенных видов деятельности;
 - определяет нравственные нормы и оценки, суждения и понятия, характеризующие людей в определенной профессии;
 - учит следовать эталонам нравственности, принятым за норму поведения людей в определенной деятельности;
 - воспитывает и помогает людям правильно вести себя с людьми, общаться в производственном коллективе и т.п.

Принципы:

- 1) честность;
- 2) объективность;
- 3) независимость и беспристрастность;
- 4) уважение закона;
- 5) профессиональная компетентность и осмотрительность;
- 6) сохранение конфиденциальности;
- 7) добросовестное поведение (исполнение своих профессиональных обязанностей надлежащим образом);
- 8) уважительное отношение к окружающим.

Публичное поведение

- При распространении информации, а также публикации на любые темы, связанные с кадастровой деятельностью, в средствах массовой информации кадастровые инженеры должны размещать только достоверную информацию о себе, своей деятельности и о своем работодателе, о деятельности ОКУ, ОМС, Росреестра и т.д.
- Не в праве принимать участие в любых кампаниях, порочащих профессиональную деятельность, личные и моральные качества кадастровых инженеров, работодателей (в том числе руководителей работодателей), СРО и Национальное объединение;
- Кадастровый инженер должен быть честным, правдивым и не должен:
 - а) делать заявления, преувеличивающие уровень услуг, которые он может представить, его квалификацию или приобретенный им опыт;
 - б) использовать методы предложения своих услуг, не совместимые с принципом профессионального поведения.
- При сомнениях относительно предлагаемой формы рекламы или методов работы на рынке кадастровый инженер должен рассмотреть вопрос об обращении за консультацией в СРО

Взаимоотношения кадастрового инженера с заказчиком кадастровых работ

- Кадастровые инженеры не должны осуществлять действия, влекущие возникновение или создающие угрозу возникновения конфликта интересов с заказчиками кадастровых работ. Кадастровый инженер должен информировать заказчиков относительно возможности создания потенциальных конфликтов интересов при выполнении кадастровых работ;
- При выполнении кадастровых работ кадастровый инженер обязан:
 - 1) проявлять этические требования по отношению к заказчику кадастровых работ;
 - 2) по запросу заказчика кадастровых работ достоверно и в полном объеме информировать его о ходе исполнения работ;
 - 3) давать необходимые пояснения, технологии и порядок проведения кадастровых работ, освещать иные вопросы, входящие в компетенцию кадастрового инженера.

При выполнении кадастровых работ кадастровый инженер не должен:

- 1) совершать в интересах заказчиков действия, которые могли бы поставить под сомнение его независимость;
- 2) предоставлять заказчикам недостоверные сведения о своих профессиональных возможностях, уровне компетентности, квалификации и деловой репутации;
- 3) скрывать и (или) игнорировать достоверные факты и сведения об объекте кадастровых работ, которые стали известны кадастровому инженеру в ходе выполнения кадастровых работ;
- 4) вводить заказчика в заблуждение о результатах кадастровых работ, в том числе о возможности получения решения о приостановлении (отказе) в осуществлении государственного кадастрового учета и возможных основаниях такого решения.

В случае если профессиональные знания и опыт кадастрового инженера не соответствует уровню задач, незамедлительно сообщает об этом работодателю.

Взаимоотношения кадастрового инженера с работодателями

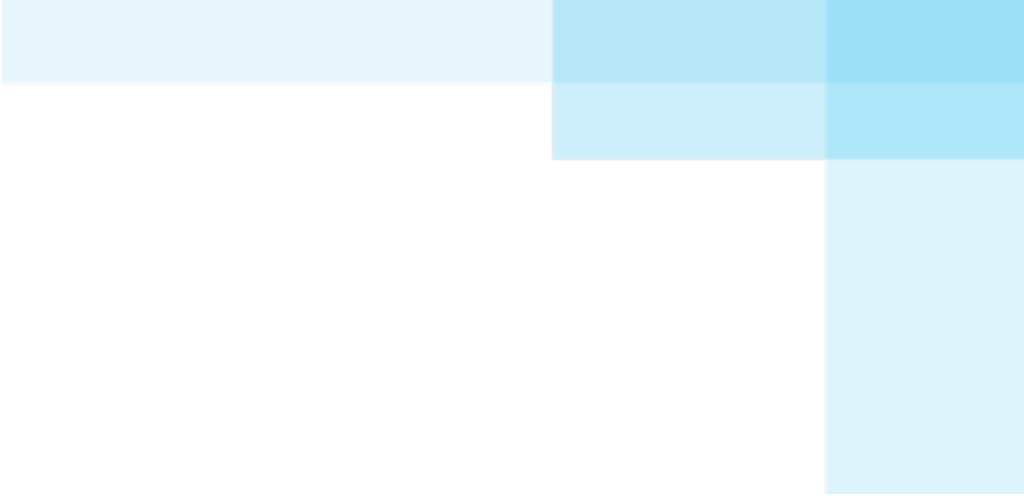
- Кадастровому инженеру не допускается осуществлять действий (бездействий), способных нанести вред или ущерб законным правам и интересам юридического лица, в котором он осуществляет свою деятельность, в том числе его деловой репутации;
- Не допускается кадастровому инженеру, сотруднику юр.лица, осуществлять без согласования с ним действия в интересах иного юридического лица, осуществляющего аналогичную профессиональную деятельность, при использовании служебного положения в рамках работы в первом;
- Кадастровый инженер, не имеет права без уведомления работодателя привлекать к выполнению по договору подряда иных лиц, кроме работников такого юридического лица и своего стажера (стажеров), за исключением случая, когда такое право установлено договором подряда;
- Кадастровый инженер не вправе проводить кадастровые работы без ведома работодателя и без заключенного между юридическим лицом и заказчиком кадастровых работ договора подряда на проведение таких кадастровых работ.
- Кадастровый инженер, осуществляющий свою деятельность в качестве работника нескольких юридических лиц, не должен осуществлять действий, создающих конфликт интересов между указанными юридическими лицами.

Взаимоотношения между кадастровыми инженерами

- Кадастровый инженер должен с уважением относиться к профессиональной деятельности другого кадастрового инженера, выражать мнение о результатах его работы беспристрастно и объективно, не допускать распространения недостоверной информации о деятельности других кадастровых инженеров.
- Кадастровый инженер не вправе осуществлять действия и проводить разного рода мероприятия, направленные на создание условий недобросовестной конкуренции в среде кадастровых услуг.
- Кадастровый инженер не вправе давать пренебрежительные отзывы о работе других кадастровых инженеров или проводить необоснованные сравнения своей работы с работой других кадастровых инженеров.
- При возникновении взаимных споров и разногласий между кадастровыми инженерами, стороны должны стремиться к их урегулированию путем переговоров. В случае недостижения согласия стороны обязаны обратиться в СРО в целях урегулирования конфликтной ситуации.
- При возникновении взаимных споров и разногласий между членами разных СРО кадастровые инженеры должны уведомить о сложившейся ситуации СРО, членами которой являются, в целях урегулирования конфликтной ситуации путем взаимодействия с другой саморегулируемой организации или Национальным объединением.

Взаимоотношения между кадастровыми инженерами и СРО

- Профессиональное сотрудничество члена СРО и СРО заключается во взаимодействии сторон по всем вопросам, возникающим в процессе осуществления членами СРО профессиональной деятельности.
- Кадастровый инженер в своей профессиональной деятельности должен способствовать надлежащему исполнению СРО функций, предусмотренных законодательством Российской Федерации, выполнять все законные требования и предписания СРО, вынесенные в рамках его полномочий.
- Кадастровые инженеры не должны совершать действия (бездействие), причиняющие вред законным правам и интересам, а также имиджу и деловой репутации СРО и Национального объединения.
- Член СРО обязан своевременно и в полном объеме информировать СРО о фактах нарушения его прав и законных интересов при осуществлении им профессиональной деятельности.
- Член СРО не должен осуществлять действия, которые могут повлечь возникновение конфликта интересов между СРО и его членами.
- Член СРО должен исполнять обязательные для исполнения решения органов управления, специализированных и иных органов профессионального сообщества (СРО), предоставлять по запросу СРО документы и информацию, необходимые для проведения проверки (плановой, внеплановой) его кадастровой деятельности и в определенных законом случаях и сроки отвечать на запросы уполномоченных органов, в том числе предоставлять сведения (документы), запрашиваемые такими органами



Спасибо за внимание