

# Повестка дня

1. **Геодезические союзы, организации и палаты**
2. Распределение полномочий между государственными организациями и геодезическими объединениями
3. Государственный надзор за официально назначенными инженерами–геодезистами
4. Практические примеры
5. Обращение и доступ к кадастровому реестру

# 1. Геодезические союзы, организации

- Задачи
- Права
- Ответственность
- Выборы
- Статус членов

# Общие положения

- Что такое союзы? Это не палаты!
- Геодезические союзы в Германии:
  - Союз официально назначенных инженеров-геодезистов (BDVI)
  - Объединение Немецких геодезических союзов
  - Общество геодезии, геоинформации и управления земельными ресурсами (DVW)
  - Союз немецких инженеров-геодезистов (VDV)
  - Союз картографии и т.п.
- Головные организации глобальных FIG (Международная федерация геодезистов), CLGE (Европейский совет инженеров-геодезистов)

## Что такое союз?

- Добровольное объединение лиц или корпораций
- Преследование общих целей
- Прочная внутренняя организационная структура на основании Устава
- Союзы концентрируют интересы отдельных членов для достижения общей цели или обеспечения соблюдения ценностей

## Что такое союз?

- Широкий диапазон: экономические, профессиональные, научные, культурные, спортивные, социальные и благотворительные союзы.
- Часто подразделение на головной союз/подобъединения (например, земельные союзы)
- Уровень руководства (президиум, правление)
- Коллективные органы, такие как рабочие группы или комитеты

## Что такое союз?

- К сфере представления интересов относится представление политических интересов (лоббирование)
- Например, позиции по законопроектам
- Возможные заслушивания экспертного мнения в рамках законотворчества
- Мнение BDVI учитывается при принятии правовых норм, касающихся официально назначенных инженеров–геодезистов.

## Геодезические союзы в Германии, работающие по профильному направлению

- Союз официально назначенных инженеров–геодезистов (BDVI), только официально назначенные инженеры–геодезисты
- Общество геодезии, геоинформации и управления земельными ресурсами (DVW)
- Союз немецких инженеров–геодезистов (VDV)
- **Вместе:** Профессиональное объединение геодезистов (IGG)



# Союз официально назначенных инженеров– геодезистов (BDVI)

В качестве примера Союза





## BDVI – Краткие сведения

1 898 Объединение самостоятельных  
принявших присягу землемеров  
Пруссии

1 949 Зарегистрированное общество  
BDVI e.V.

около 1 200 членов (официально  
назначенные инженеры–геодезисты)  
(степень организованности около  
80%)



## BDVI – Задачи и цели союза I

Союз представляет профессиональные интересы при внешнем взаимодействии с

- политическими и прочими объединениями
- органами надзора и кадастрового учета
- обществом
- клиентами

При внутреннем взаимодействии с

- членами



## BDVI – Задачи и цели союза II

- Создание позитивных правовых, экономических и политических общих условий для официально назначенных инженеров–геодезистов
- Создание предпринимательских свободных пространств для малого и среднего бизнеса и вольнопрактикующих
- Передача полномочий по оказанию геодезических услуг от органов государственного управления к официально назначенным инженерам–геодезистам
- Унификация законодательства
- Участие в создании новых правовых норм



## BDVI – Структура

- Президиум – 5 членов

Президент, 3 вице-президента и секретарь публикаций союза представляют союз во внешних отношениях и реализуют решения главного правления.

- Главное правление – около 20 членов

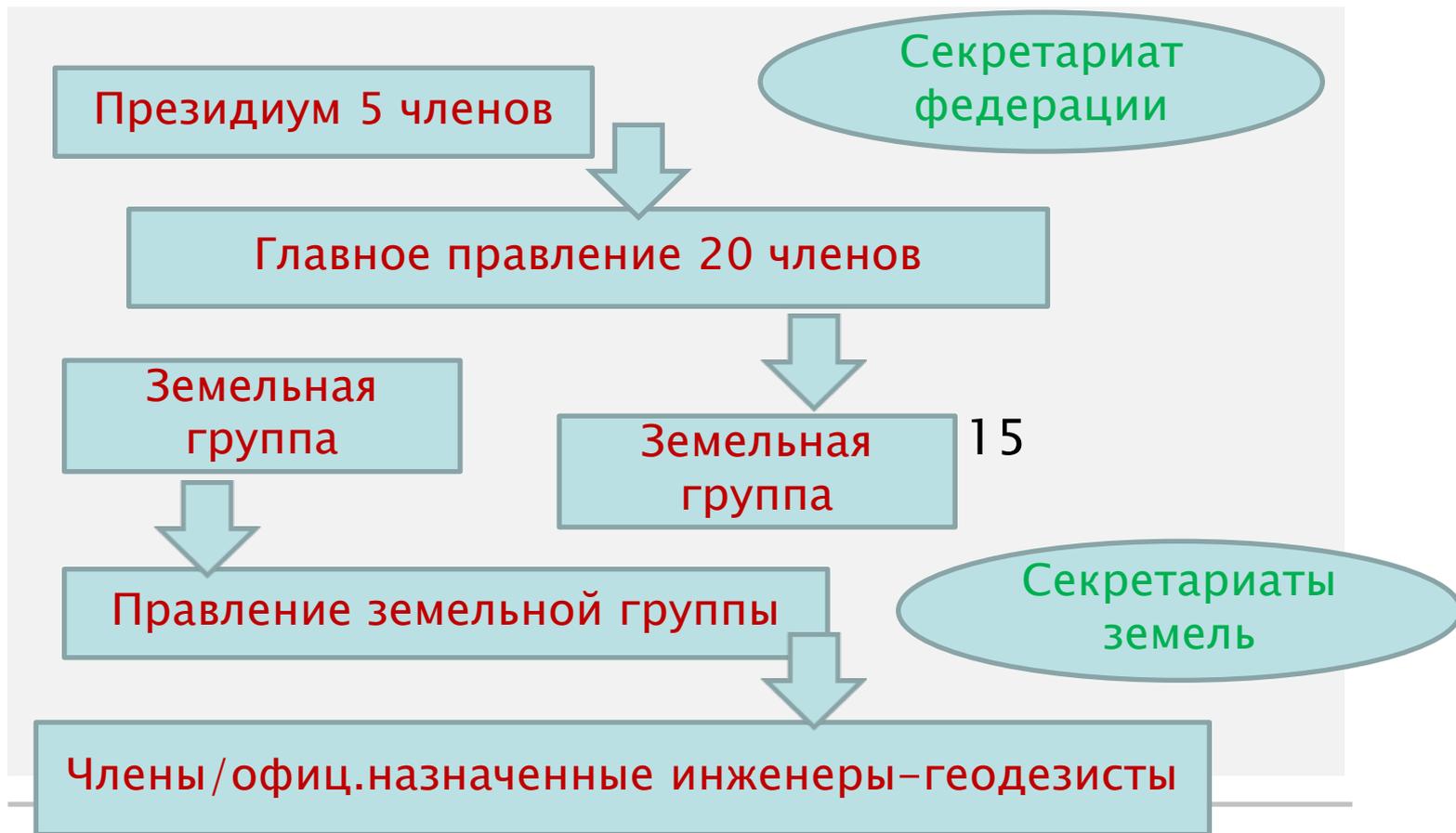
Председатели 15 земельных групп, президиум и дополнительные члены

- Собрание членов один раз в год

- Комиссии

- Секретариат

## BDVI – Структура





## BDVI – Земельные группы (2)

- BDVI подразделяется на 15 земельных групп
- Председатели земельных групп вместе с президиумом образуют главное правление
- Ежегодное заседание на федеральном уровне
- Одно–два заседания на уровне земель
- Многие члены интегрированы в работу союза



## BDVI – Земельные группы (1)

- Вопросы официальной геодезии в Германии относятся к компетенции не федерации, а отдельных федеральных земель
- Каждая федеральная земля имеет
  - закон о геодезии,
  - профессиональный кодекс геодезистов,
  - положение, регламентирующее издержки
  - и т.д.



## BDVI – Комиссии и специальные рабочие группы

- Основные вопросы профессии
- GIS (Геодезическая информационная система)/ALKIS (Официальная система кадастра недвижимого имущества)
- Связь с общественностью
- Определение стоимости
- Европа
- Главный строительный кодекс

## BDVI-комитеты

### Поля задач

Компетентность по вопросам разработки содержания (например, инициативы, составление сравнительных обзоров/мнений/протоколов, организация)

### Президиум

Задачи согласно § 8 Устава:  
Квазидоминирующая всесторонняя компетентность  
**Руководство BDVI**  
(+ контакты с другими организациями)  
Комитет, уполномоченный на принятие решений по всем вопросам, за исключением случаев прямой передачи главному правлению или собранию членов

P/F/VA  
Президиум дает рабочие поручения комиссиям в соответствии с § 12 Устава

- 1. Основные вопросы...:**
    - Основной закон
    - Актуализация MBO (Главный строительный кодекс)
    - Запросы ЕК
    - Актуализация внутреннего кодекса  
Титцманн/Борхерс/док. Швенк/J/H/F/VA
  - 2. Правила землепользования и застройки/оценка/кадастровый учет:**
    - Тема Оценка:
      - Налог на землю, TOG:  
Док. Брауэр/Гебауэр/VA/F
      - ВКИ (Центр информации о стоимости в строительстве):  
Док. Брауэр/Матцовс/VA/F
      - TEGoVA:  
К.+С. Пётингер/Эссер/VA/F
    - Тема Правила землепользования и застройки/кадастровый учет:
      - Внесение поправок в BauGB (Строительный кодекс)
      - ...
  - С. Пётингер/VA/F
- 3. Право, регулирующее строительство и проектирование:**
  - MBauO
  - MPPVO
  - MBauVorIVO
  - MBauNutzVO
  - ...Борнхессель/Зайтц/VA/F
- 4. Право, регулирующее сборы/НОАИ (положение о выплате гонораров архитекторам и инженерам):**
  - НОАИ:
    - Сохранение НОАИ
    - Сохранение части XIII
    - Внесение поправок в НОАИ
    - ...
  - Цурхорст/Ленцер/Кохманн/F/VA
  - КО:
    - Служба выписки счетов/бухгалтерская служба:  
Миоллер/Кохманн/Ленцер/F/VA
    - Определение общей суммы вместо почасового расчета
    - ...Кохманн/Ленцер/F/VA
- 5. Техника/GPS:**
  - Новые техники, методы, устройства
  - Группа устройств
  - ...Док. Брауэр/VA
- 6. Тариф:**  
Титцманн/Борхерс/J/F
- 7. Связь с общественностью:**
  - Организация конгрессов, ярмарок, прочих мероприятий  
Норманн-Вахс/Рохардт/W/  
Шойер
  - Фирменный стиль  
Норманн-Вахс/Рохардт/Шойер/W
  - Домашняя страница  
Норманн-Вахс/G/VA
  - Рекламные листы  
Норманн-Вахс/Шойер/F/W
  - Контакты с заказчиками официально назначенных

### Главное правление

Задачи согласно § 9 Устава:  
Определение основных направлений работы союза  
Решение об исключении членов

HV/F/VA

### Земельные группы

Задачи согласно § 2 Устава

**Лоббирование в земле**  
Разработка проектов + мнений относительно предписаний, касающихся земельного права

В основном председатель LG/F/VA/H

Дополнительная компетенция в некоторых земельных группах:

- Земельная группа Баден-Вюртемберга: RA док. Шустер
- Земельная группа Нижней Саксонии: GF RA Томас
- Земельная группа Северного Рейн-Вестфалии: GS-руководитель Хардер

### Публикации:

- Форум  
Док. Швенк / W / F
- BDVI Инфо  
VA/G/F/W/T
- Работа со СМИ  
Рохардт/госпожа Винцер/F

### Собрание членов

Задачи согласно § 11 Устава:

- ...
- с. Определение размера членских взносов  
P/ в частности SCH/F
- d. Принятие годового баланса, проекта бюджета:  
P/ в частности SCH/ внешнее бюро по оказанию консультаций в налоговой сфере в Берлине/F
- e. Изменения Устава:  
P/J/F
- f. Решение спорных вопросов относительно толкования Устава, предыдущих решений собрания членов:  
P/J/F
- g. Решение относительно возражений против исключения членов:  
P/J/F
- ...

### Члены

Сервисы комитетов BDVI для членов:  
Сопровождение по тел./эл.почта/почта:  
W/VA/F/G/T  
Бенчмаркинг и прочие способы оценки сервиса, такие как, например, рейтинг, оценка работы офиса, цифровая подпись:  
VA/F/возможный аутсорсинг  
Онлайн-RS :  
Ut, buEVA/RS-AG/VA/G/F  
Менеджмент знаний с 1 программой DMS с внешним вызовом документов с ключом защиты:  
G/VA  
MDB:  
G/VA/Гегибг EVA/W  
Юридические случаи, например, запросы о членах, наложение мер взыскания в связи с несоблюдением КО/НОАИ и недостоверной рекламой...:  
J/VA/F  
Взыскание задолженностей + снижение взносов:  
VA/F (подготовка внешним бюро по оказанию консультаций в налоговой сфере в Берлине)

При наличии большего количества уполномоченных лиц ответственность за выполнение соответствующих задач принимается в порядке их указания.

### Сокращения:

F: Фей  
G: Грэн  
H: Хоффманн  
HV: главное правление  
J: юристконсульты  
P: президиум  
RS-AG: рабочая законодательная группа  
SCH: казначей  
T: Тойшер  
VA: геодезист-ассессор  
W: Волкова

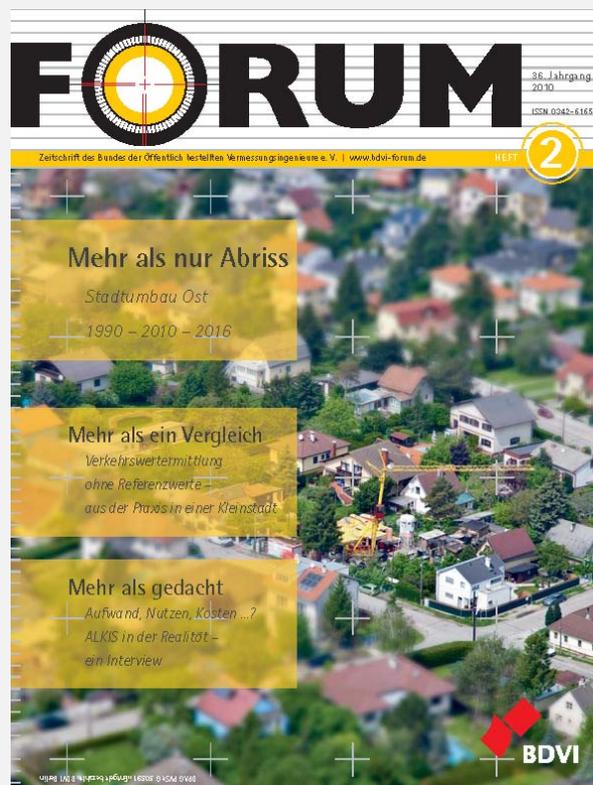


## BDVI – Земельные группы

- Сопровождение членов (профессиональное)
- Содействие при принятии законов (строительных правил, геодезических положений и т.п.)
- Связь с общественностью
- Выборы каждые три года
- Своя структура правления в каждой федеральной земле
- Взнос 1400 евро в год

BDVI – ФОРУМ

Журнал союза





## Объединение Немецких союзов геодезистов

BDVI – Сотрудничество с DVW (Общество геодезии, геоинформации и управления земельными ресурсами) и VDV (Союз немецких инженеров–геодезистов) в рамках IGG (Профессиональное объединение геодезистов)



- „Профессиональное объединение геодезистов“ (IGG) было учреждено в 2013 году совместно с BDVI, DVD и VDV
- Совместное представительство при контактах с обществом и политикой
- Координированная работа по привлечению молодых специалистов в связи с нехваткой кадров ([www.arbeitsplatz-erde.de](http://www.arbeitsplatz-erde.de))
- Совместный образовательный институт „Академия геодезии“ с 2018 года



Общество геодезии,  
геоинформации и управления  
земельными ресурсами (DVW)



## DVW – Краткие сведения

- 1871 основано как научно–техническое объединение
- Около 7 300 членов из областей экономики и промышленности, органов управления, а также исследовательских организаций и науки
- Взнос 60 евро в год



## DVW – Задачи и цели объединения

- Представляет цели и интересы своих членов
- Компетентно в вопросах геодезии, геоинформации и управления земельными ресурсами
- Продвижение профессиональных разработок
- Передача практического опыта



## DVW – работа объединения

7 рабочих комитетов преследуют научные и прикладные цели

- 1 – профессия
- 2 – геоинформация и менеджмент геосведений
- 3 – измерительные методы и системы
- 4 – инженерная геодезия
- 5 – управление земельными ресурсами
- 6 – определение стоимости недвижимого имущества
- 7 – экспериментальная, прикладная и теоретическая геодезия

# VDV

Verband Deutscher  
Vermessungsingenieure VDV  
Berufsverband für  
Geodäsie und Geoinformatik

## 7. Союз немецких инженеров– геодезистов (VDV)



## VDV – Краткие сведения

- Основан в 1949 году
- около 6 500 членов, работники в сфере экономики и в государственных организациях, служащие, самозанятые инженеры, студенты
- Взнос 66 евро в год



## VDV – Задачи и цели союза

- Представительство своих членов в профессионально–политических и отраслевых вопросах
- Содействие формированию структуры геодезии
- Содействие профессиональному повышению квалификации



## VDV – Работа союза

### 12 специализированных групп

- 1 – инженерная геодезия
- 2 – методы измерений
- 3 – официальное определение стоимости недвижимого имущества
- 4 – Smart IT в энергетике
- 5 – история геодезии
- 6 – геоинформация
- 7 – техники скан- и фото-измерений
- 8 – маркшейдерия
- 9 – обработка информации с технической поддержкой
- 10 – строительные расчеты
- 11 – сооружение рельсовых путей



## Несколько союзов на международном уровне



## Совет Европейских геодезистов (CLGE)



- Важнейший представитель геодезистов в Европе
- 36 стран-членов
- + 3 члена-наблюдателя
- 27 государств-членов ЕС
- >> 100 000 геодезистов

## CLGE – Стратегические цели



- Влияние в политической сфере
- Представительство во внешних и внутренних отношениях
- Обмен опытом
- Содействие развитию геодезии и метрологии

## CLGE – Проекты



- Кодекс профессиональной квалификации
- Европейский кодекс измерения площади зданий
- Голубые зоны парковки
- ДРКВ (Цифровая база профессиональных знаний)
- Требования к инженеру, работающему в сфере кадастрового учета

IG PARLS (Профессиональная группа  
официально назначенных инженеров–  
геодезистов и самозанятых геодезистов)



- IG–PARLS представляет интересы самозанятых инженеров–геодезистов в рамках CLGE (Европейский совет инженеров–геодезистов)
- Члены:
  - Австрия
  - Бельгия
  - Болгария
  - Хорватия
  - Дания
  - Франция
  - Германия
  - Люксембург
  - Швейцария



## Международная федерация геодезистов (FIG)



- Признанная ООН всемирная организация геодезистов
- Основана в 1878 году
- 106 организаций–членов из 88 стран

# Палаты

- Что такое палата?
- История палаты
- Задача Инженерной палаты: на примере Нижней Саксонии
- Организация Инженерной палаты: на примере Нижней Саксонии
- Финансирование Инженерной палаты: на примере Нижней Саксонии

## Что такое палата?

- Примеры: Торгово–промышленная палата, Ремесленная палата, Адвокатская палата, Врачебная палата
- Публично–правовая корпорация
- Непрямое государственное управление
- Учреждается законодательно, образуется членами

## Что такое палата?

### Установленные законом задачи

- Представление интересов
- Предоставление услуг
- Демократически организованное самоуправление
- Работает как административный орган

## Что такое палата?

- Отличия от союза
  - Частичное обязательное членство
  - Представитель общественных интересов
  - Взимание общественных сборов
  - Как государственный надзор, например, при нотариусах
  - Нормативное регулирование образования и экзаменационных испытаний
  - Не официально назначенные инженеры–геодезисты

## История Инженерной палаты: на примере Нижней Саксонии

- 16 инженерных объединений в Нижней Саксонии
- с 1970 года Закон Нижней Саксонии о защите должности инженера
- 1975 рабочий комитет Инженерная палата
- 1990 закон об учреждении в парламенте земли Нижняя Саксония
- 1991 – защита должности инженер-консультант

## Задачи палаты

- Профессионально–политическое представление интересов
- Законодательные инициативы
- Политические контакты
- Обсуждение гонорара, как условие обеспечения качества
- Стимулирование развития малого и среднего бизнеса – государственно–частное партнерство
- Добросовестная конкуренция – § 108 Устава Нижней Саксонии

## Задачи палаты

- Предложение услуг членам палаты
- Консультационные услуги
  - Консультация относительно карьеры и рационализации
  - Юстициариат
  - Консультации по вопросам создания бизнеса
  - Служба правовой информации
  - Консультация по вопросам НОАИ (Положение о выплате гонораров архитекторам и инженерам)
  - IT-ориентированная консультация

## Задачи палаты

- Предложение услуг членам палаты
- Страхование и социальное обеспечение
  - Обеспечение в старости через систему социального обеспечения

## Задачи палаты

- Общие договоры со страховыми компаниями
  - страхование профессиональной ответственности
  - страхование расходов на юридическую помощь
  - прочее имущественное страхование

## Задачи палаты

- Повышение квалификации и маркетинг
  - Семинары на половину рабочего дня и на весь день
  - Курсы (от нескольких дней до нескольких месяцев)
  - Маркетинговая поддержка
  - Онлайн поиск инженеров
  - Немецкий инженерный вестник и инженерные новости

## Задачи палаты

- Представитель общественных интересов
  - Аналогичные профессии – „инженер“ и „инженер–консультант“
  - Урегулирование споров и посредничество: внесудебное урегулирование споров между заказчиками и членами

## Задачи палаты

– Дисциплинарный суд, профессиональная судебная палата – обеспечение выполнения правовых профессиональных обязанностей

- Обязанность проходить повышение квалификации
- Обязанность соблюдения интересов
- Обязанность страхования от ответственности за причинение вреда другим лицам
- Запрет на получение вознаграждения инженерами–консультантами

## Задачи палаты

- Официальное назначение и приведение к присяге экспертов
- Списки инженеров–консультантов, проектировщиков, планировщиков несущих конструкций
- Мнения с профессиональной точки зрения, например, инвестиции при основании дела

## Организация палаты

– Обязательные члены – инженеры–консультанты

- Инженеры каждого профессионального направления
- Пять лет профессиональной практики
- Независимая и ответственная деятельность
- Никаких интересов продавцов, поставщиков или производителей
- Регистрация по запросу, защита профессии

## Организация палаты

– Члены выбирают собрание представителей

- „Парламент“ палаты
- по 25 почетных представителей обязательных и добровольных членов
- Полномочия в соответствии с Уставом, бюджет, основные решения
- Срок полномочий 5 лет
- Заседания 2 раза в год

## Организация палаты

– Собрание представителей выбирает правление

- „Правительство“ палаты
- 8 почетных членов, из них 1 президент, 2 вице–президента
- Срок полномочий 5 лет
- Заседания 1 раз в месяц

## Организация палаты

### – Секретариат

- 15 штатных сотрудников
- Сопровождение членов, управление, организация

## Финансирование палаты

### – Взносы

- Инженер–консультант: 565 евро, дополнительный взнос за сотрудника 70 евро в год
- Добровольный член, самозанятый: 320 евро в год
- Добровольный член, работающий по найму: 85 евро в год
- Возможности снижения взносов при небольшом доходе и т.д.

## Система социального обеспечения палаты

### – Взносы

- Инженер–консультант: около 1 000 евро в месяц
- Добровольный член, самозанятый: устанавливается свободно, но соблюдение минимального взноса
- Возможен взнос большей суммы

## Союз против палаты

- Палата суверенна и часто обязательна
- Союз более гибкий и добровольный
- Создание палаты не всегда возможно. Минимальное количество членов.
- Создание союза возможно всегда и быстро
- Для небольших групп часто невозможность создания палаты
- Вывод: лучше всего – обе организации

# Вопросы?