



**РОСРЕЕСТР**

Федеральная  
кадастровая  
палата

## ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ ФГБУ «ФКП РОСРЕЕСТРА» С КАДАСТРОВЫМИ ИНЖЕНЕРАМИ

**Литвинцев Константин Александрович**  
директор ФГБУ «ФКП Росреестра»



Москва, 2017



КОНСУЛЬТАЦИИ НА ЛИЧНОМ ПРИЕМЕ



СООБЩЕНИЯ НА САЙТЕ УЧРЕЖДЕНИЯ



КОНСУЛЬТАЦИИ ПОСРЕДСТВОМ ТЕЛЕФОННОЙ СВЯЗИ



РАБОЧИЕ ВСТРЕЧИ, СОВЕЩАНИЯ, КРУГЛЫЕ СТОЛЫ И Т. П.



СООБЩЕНИЯ НА СТЕНДАХ В ПУНКТАХ ПРИЕМА ДОКУМЕНТОВ



РАССМОТРЕНИЕ ПИСЬМЕННЫХ ОБРАЩЕНИЙ



РАССЫЛКА ИНФОРМАЦИОННЫХ ПИСЕМ ПОСРЕДСТВОМ ПОЧТЫ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЭЛЕКТРОННОЙ



СООБЩЕНИЯ В СМИ



926

РАБОЧИЕ ВСТРЕЧИ,  
СОВЕЩАНИЯ, КРУГЛЫЕ  
СТОЛЫ И Т. П.



2 009

ПИСЬМЕННЫЕ  
ОБРАЩЕНИЯ



17 144

ИНФОРМАЦИОННЫЕ  
ПИСЬМА ПО ПОЧТЕ,  
В ТОМ ЧИСЛЕ  
ЭЛЕКТРОННОЙ



99 905

КОНСУЛЬТАЦИИ  
ПО ТЕЛЕФОНУ



16 418

КОНСУЛЬТАЦИИ НА  
ЛИЧНОМ ПРИЕМЕ



13 947

СООБЩЕНИЯ В СМИ



1 715

СООБЩЕНИЯ НА  
САЙТЕ УЧРЕЖДЕНИЯ



1 609

СООБЩЕНИЯ НА СТЕНДАХ  
В ПУНКТАХ ПРИЕМА  
ДОКУМЕНТОВ

## АНКЕТИРОВАНИЕ



**6 636** РЕСПОНДЕНТОВ

**23%** ДЕЙСТВУЮЩИХ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ

**93,4%**

УДОВЛЕТВОРЕННЫ ФОРМАМИ  
ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ

**94,2%**

ДОСТУПНЫ ВСЕ ФОРМЫ  
ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ

### НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНЫЕ СПОСОБЫ:



**89,4%**



**66,1%**



**32%**



**73,3%**



**56,3%**

### НАИМЕНЕЕ ЭФФЕКТИВНЫЕ СПОСОБЫ:



**22,7%**



**18,4%**



**16,2%**



ИНФОРМАЦИОННОЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ОРГАНом РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ С ПОМОЩЬЮ СЕРВИСА «ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА»



ОСОБЕННОСТИ НОВОВВЕДЕНИЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В СФЕРЕ КАДАСТРОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



ПОДГОТОВКА ТЕХНИЧЕСКОГО/МЕЖЕВОГО ПЛАНА В ФОРМЕ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ТИПИЧНЫЕ ОШИБКИ, ДОПУСКАЕМЫЕ КАДАСТРОВЫМИ ИНЖЕНЕРАМИ ПРИ ИХ ПОДГОТОВКЕ



ОСОБЕННОСТИ ПОДГОТОВКИ ДОКУМЕНТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО КАДАСТРОВОГО УЧЕТА ПОСЛЕ 01.01.2017



ВНЕСЕНИЕ СВЕДЕНИЙ В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР НЕДВИЖИМОСТИ В ПОРЯДКЕ МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО ИНФОРМАЦИОННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ



ОБЗОР № 218-ФЗ «О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ НЕДВИЖИМОСТИ»



ПОРЯДОК И СРОКИ ПЕРЕДАЧИ АКТОВ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРИКАЗОМ МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ ОТ 09.06.2016 № 363



КОМПЛЕКСНЫЕ КАДАСТРОВЫЕ РАБОТЫ



ОСОБЕННОСТИ ВНЕСЕНИЯ СВЕДЕНИЙ ОБ ОБЪЕКТАХ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА И ЗОНАХ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР НЕДВИЖИМОСТИ

# Возможности личного кабинета для кадастровых инженеров



ПРЕДВАРИТЕЛЬНАЯ АВТОМАТИЗИРОВАННАЯ ПРОВЕРКА МЕЖЕВЫХ И ТЕХНИЧЕСКИХ ПЛАНОВ, АКТОВ ОБСЛЕДОВАНИЯ, КАРТ-ПЛАНОВ ТЕРРИТОРИИ



ВОЗМОЖНОСТЬ ВРЕМЕННОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ПАКЕТА ПРОВЕРЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ В ЭЛЕКТРОННОМ ХРАНИЛИЩЕ С ПРИСВОЕНИЕМ ДОКУМЕНТУ УНИКАЛЬНОГО ИДЕНТИФИКАТОРА



ПРОСМОТР ИСТОРИИ И ПРОТОКОЛЫ ПРОВЕРОК В РАЗДЕЛЕ «МОИ ЗАДАЧИ»



ПРОСМОТР ИНФОРМАЦИИ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА В ФОРМЕ ТАБЛИЦ И ГРАФИКОВ В РАЗДЕЛЕ «МОЯ СТАТИСТИКА»

# Возможности личного кабинета для всех пользователей



ЗАПИСЬ НА ПРИЕМ В ОФИСЫ ПРИЕМА-ВЫДАЧИ ДОКУМЕНТОВ ОРГАНА РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ



ПОДГОТОВКА СХЕМЫ РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ В ФОРМЕ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА



ОТСЛЕЖИВАНИЕ СТАТУСА ИСПОЛНЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ В СЛУЧАЕ ПОДАЧИ ЗАЯВЛЕНИЯ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ И ПРИ ЛИЧНОМ ОБРАЩЕНИИ В ОРГАНЫ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ



ПОДАЧА ЗАЯВЛЕНИЯ НА ПОЛУЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ



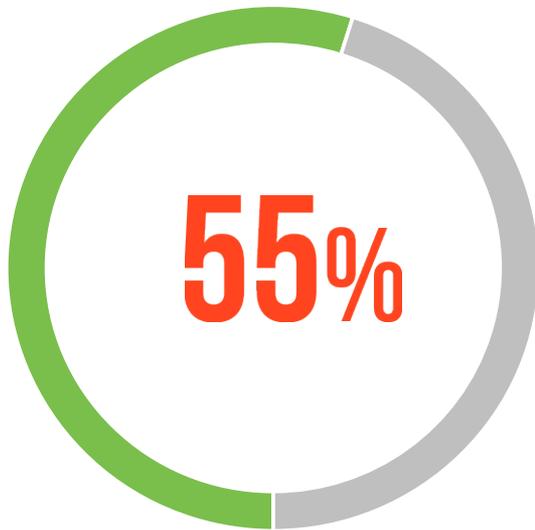
ПРОСМОТР ИНФОРМАЦИИ ПО ПРИНАДЛЕЖАЩИМ ПОЛЬЗОВАТЕЛЮ ЛИЧНОГО КАБИНЕТА ОБЪЕКТАМ НЕДВИЖИМОСТИ



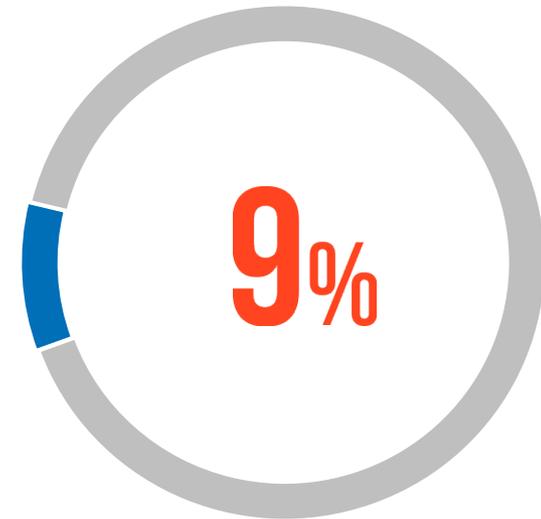
ПОЛУЧЕНИЕ УВЕДОМЛЕНИЙ О ХОДЕ ИСПОЛНЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ

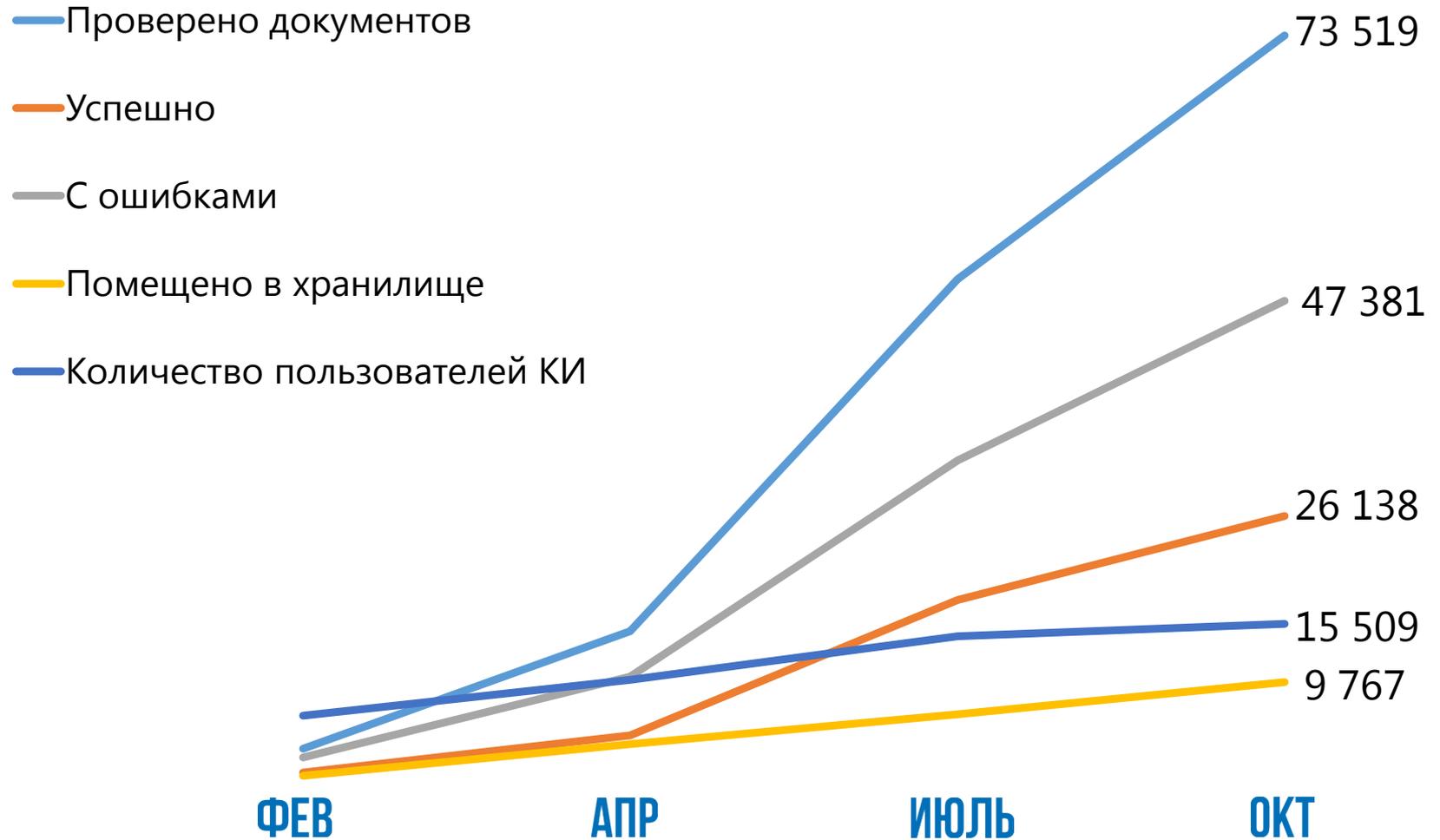
ОБЩЕЕ КОЛИЧЕСТВО КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ **28 289**

ПОЛЬЗУЮТСЯ  
ЛИЧНЫМ КАБИНЕТОМ



ПРОВЕРЯЮТ ДОКУМЕНТЫ  
В ЛИЧНОМ КАБИНЕТЕ





## УЧАСТИЕ ФГБУ «ФКП РОСРЕЕСТРА» В ДОРАБОТКЕ ЛИЧНОГО КАБИНЕТА

1

СБОР И НАПРАВЛЕНИЕ В РОСРЕЕСТР ЗАМЕЧАНИЙ ПО РАБОТЕ СЕРВИСА

2

РАЗРАБОТКА И НАПРАВЛЕНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО РАЗВИТИЮ И СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ НОРМАТИВНОЙ ПРАВОВОЙ БАЗЫ, РЕГЛАМЕНТИРУЮЩЕЙ ПОРЯДОК РАБОТЫ СЕРВИСА

3

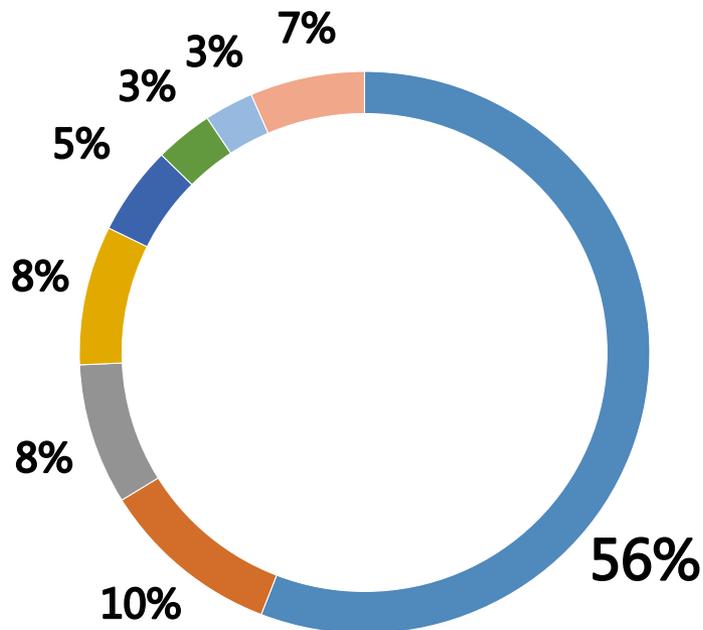
РАССМОТРЕНИЕ ОБРАЩЕНИЙ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ И СРО КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ ПО ВОПРОСАМ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ СЕРВИСА И НАПРАВЛЕНИЕ РАЗЪЯСНЕНИЙ

# Меры по сокращению приостановлений

- 1 Анализ решений о приостановлении (отказе) ГКУ
- 2 Анализ основных ошибок, допускаемых кадастровыми инженерами при подготовке межевого плана, технического плана, акта обследования
- 3 Участие в рабочих группах по проведению анализа принятых решений о приостановлении (отказе)
- 4 Проведение семинаров, вебинаров, консультаций (лично и по телефону) с кадастровыми инженерами
- 5 Проведение совещаний (обучающих семинаров) с МФЦ по вопросам приема документов, представляемых для осуществления ГКУ и ГРП



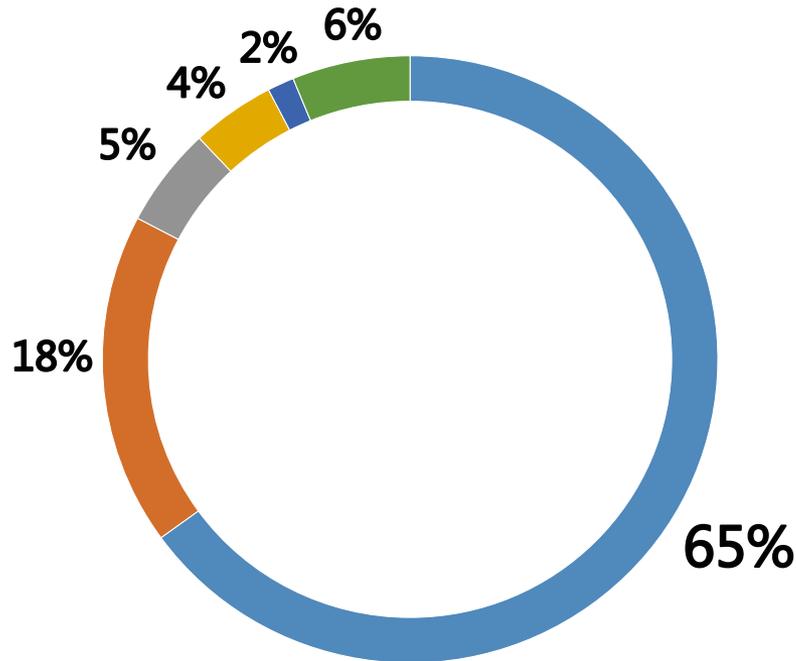
## ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ



Причина	Доля
Форма или содержание документов не соответствуют требованиям законодательства	<b>55,9%</b>
Не представлены необходимые документы	<b>10,3%</b>
С заявлением обратилось ненадлежащее лицо	<b>8,1%</b>
Границы участка, о ГКУ которого представлено заявление, пересекают границы другого участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН	<b>8,0%</b>
Противоречия между сведениями в документах и сведениями ЕГРН	<b>5,1%</b>
Не представлены (не поступили) документы (сведения), запрошенные по межведомственным запросам	<b>3,3%</b>
При установлении границ нарушен порядок согласования местоположения границ земельных участков	<b>2,8%</b>
Иное	<b>6,5%</b>



## ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



Причина	Доля
Форма или содержание документов не соответствуют требованиям законодательства	<b>65,0%</b>
Не представлены необходимые документы	<b>17,7%</b>
С заявлением обратилось ненадлежащее лицо	<b>5,3%</b>
Противоречия между сведениями в документах и сведениями ЕГРН	<b>4,4%</b>
Не представлены (не поступили) документы (сведения), запрошенные по межведомственным запросам	<b>1,4%</b>
Иное	<b>6,2%</b>

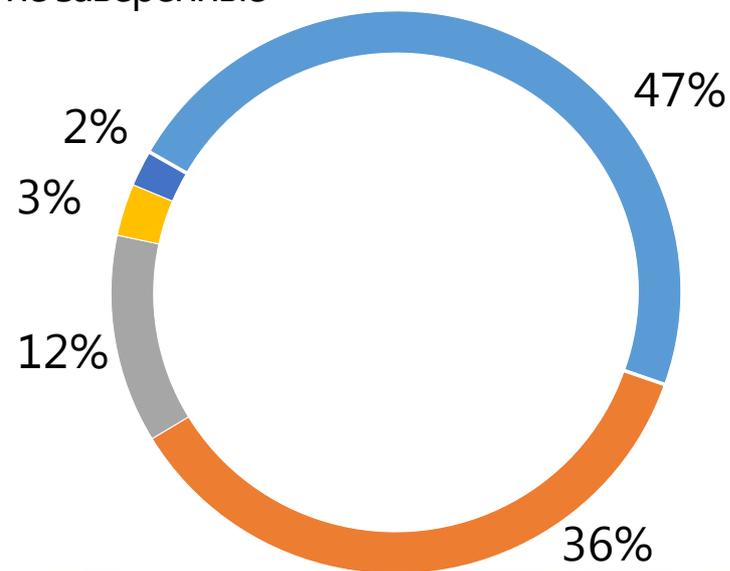


ПРЕДСТАВЛЕНО **550 000** АКТОВ



**34 775 (6%)** уведомлений об обстоятельствах, указанных в пункте 11 Порядка (в соответствии с которыми Акт согласования является непереданным)

- информация в акте согласования в бумажной форме противоречит информации в акте согласования в электронной форме
- нарушение срока, установленного Порядком
- нарушение Порядка
- вместе с сопроводительным письмом не представлен акт согласования
- акт согласования в форме бумажного документа содержит не заверенные подписью и печатью кадастрового инженера исправления



1

УСТАНОВЛЕНИЕ ВОЗМОЖНОСТИ ВОЗВРАТА АКТОВ СОГЛАСОВАНИЯ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ НЕПЕРЕДАННЫМИ

2

УСТАНОВЛЕНИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ РАБОТНИКАМИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, ЗА ФАКТ НЕ ПЕРЕДАЧИ АКТОВ СОГЛАСОВАНИЯ В УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН

3

УСТАНОВЛЕНИЕ КОЛИЧЕСТВА ЭКЗЕМПЛЯРОВ АКТОВ СОГЛАСОВАНИЯ, ИЗГОТАВЛИВАЕМЫХ КАДАСТРОВЫМ ИНЖЕНЕРОМ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ

 127006, г. Москва, Орликов, пер. 10, стр. 1

 <http://kadastr.ru/>

 federal@kadastr.ru

