



123458, Москва, Таллинская ул., д.32, корп. 3, офис 10

Тел./факс: +7 (495) 518-93-19/20

 E-mail: info@roscadastre.ru
<http://www.roscadastre.ru>
04 апреля 2015 года в г. Орел

СРО НП «Кадастровые инженеры» совместно ФГБУ «ФКП Росреестра» проводит консультационный семинар по теме: **«Нормотворческие новации в системе кадастра недвижимости: комплексные кадастровые работы, новые требования к подготовке межевых и технических планов, актуальные документы, кадастровые ошибки, вопросы электронного документооборота, разрешение спорных вопросов»**

Место проведения: г. Орел, у. Ленина, д. 25 (ГУП ОО «МР БТИ»)

Регистрация участников: с 09:00 до 10:00 часов.

Продолжительность консультационного семинара: с 10:00 до 17:00 часов.

Программа:

Вопросы	Докладчики
Открытие консультационного семинара	Безбатько Галина Николаевна – руководитель подразделения СРО НП «Кадастровые инженеры» по Орловской области
<p>1. Работа органов кадастрового учёта и их взаимодействие с органами исполнительной власти и с институтом кадастровых инженеров: актуальные задачи, нерешённые проблемы и пути их решения, взаимодействие с участниками кадастровых отношений, перспективы развития в свете совершенствования системы регистрации прав и перехода на систему электронного документооборота, пути повышения эффективности и унификации работы филиалов в субъектах РФ. Некоторые показатели по отказам и приостановкам в кадастровом учёте по субъектам РФ. Оценка результатов введения нормотворческих новаций в системе кадастра недвижимости в 2014 году и дальнейшие перспективы.</p> <p>2. Изменения законодательства в сфере кадастра и регистрации недвижимости (федеральные законы от 07.06.2013 №123-ФЗ (изменения в Земельный кодекс РФ), (ФЗ от 22.10.2014 №318-ФЗ, ФЗ от 22.10.2014 №315-ФЗ, ФЗ от 23.06.2014 №171-ФЗ, ФЗ от 22.12.2014 №447-ФЗ): картографическая основа кадастра, условные номера земельных участков, состав сведений ГКН о проектах межевания территорий, заявления о ГКУ лесных участков, вопросы перераспределения земель, земельных участков, земель и земельных участков, основания для приостановления ГКУ земельных участков, допустимые расхождения площади земельного участка при межевании и др. «Закон о комплексных кадастровых работах» (изменения в Закон о кадастре от 22.12.2014). Анализ соответствующих подзаконных актов. Новые формы кадастровых паспортов, КПТ, выписок ГКН. ГКУ «безхозных» объектов. Перспективы ГКУ единых недвижимых комплексов (ЗУ + ОКС).</p> <p>3. Система подзаконных актов в развитие законодательства о кадастре недвижимости: обзор вступивших в силу документов и документов и</p>	Усова Мария Борисовна – начальник отдела развития кадастровой деятельности ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра»

<p>разрабатываемых в настоящее время.</p> <p>4. Информационное взаимодействие в системе ГКН и регистрации прав. Постановление Правительства РФ от 03.02.2014 №71. Объекты землеустройства, внесение сведений об объектах землеустройства в ГКН. Предоставление сведений ГКН об объектах землеустройства.</p> <p>5. Требования к подготовке межевого плана: Приказ Минэкономразвития от 24.02.2014 №89 «О внесении изменений в Приказ Минэкономразвития от 24.11.2008 № 412 – подробный анализ новых требований с точки зрения практики кадастровых работ и работы органа кадастрового учёта.</p> <p>6. Кадастровые ошибки: причины и условия их возникновения, способы исправления и обоснования решений.</p> <p>7. Электронный документооборот со структурами Росреестра: Основные проблемы электронного документооборота в системе ГКН, с которыми сталкиваются органы ГКУ и кадастровые инженеры, и пути их решения.</p> <p>8. Отдельные вопросы организации кадастровой деятельности.</p> <p>9. Обсуждение спорных моментов нормотворчества и правоприменения в вопросах ГКУ земельных участков.</p>	
<p>1. Государственный кадастровый учет объектов капитального строительства (ОКС) в практике ведения кадастра недвижимости органами кадастрового учета, в практике кадастровой деятельности и кадастровых отношений: систематизация актуальной проблематики, позиция ФГБУ «ФКП Росреестра», позиция Росреестра, актуальные разъяснения (письма) Минэкономразвития России.</p> <p>2. Новые нормативные акты: требования к подготовке технических планов, декларация об объекте недвижимости, акт обследования и др. (практика с даты введения в действие новых документов, разъяснения Минэкономразвития России и позиция Росреестра по отдельным вопросам).</p> <p>3. Особенности кадастрового учёта некоторых видов ОКС и пояснения по некоторым процедурам: многоквартирные дома, помещения в многоквартирных домах, линейные сооружения, бесхозяйные объекты и др., снятие ОКС с учёта, вопросы ввода ОКС в эксплуатацию в контексте их кадастрового учёта, измерение и отображение подземной части ОКС, учёт ОКС при изменениях объектов.</p> <p>4. Отдельные вопросы кадастровой оценки ОКС (нормативные акты).</p> <p>5. Обсуждение спорных вопросов: противоречий «нормотворческой теории» и практики кадастровой деятельности и кадастрового учёта во взаимосвязи со смежными сферами в строительстве и управлении недвижимостью.</p> <p>6. Анализ решений об отказе и о приостановлении в отношении межевых и технических планов</p>	<p>Представитель филиала ФГУП «ФКП Росреестра» по Орловской области (по согласованию)</p>

Стоимость участия одного человека составляет - 2000 руб.

Участие для членов СРО НП «Кадастровые инженеры» - 1000 руб.

Заявки на участие в консультационном семинаре направлять на e-mail: zao_mk@mail.ru,
тел./факс (495) 518-93-20, 19.

Контактные лица:

в г. Орел, **Безбатько Галина Николаевна** - руководитель подразделения СРО НП «Кадастровые инженеры» по Орловской области, контактный телефон: **8(4862)40-99-55, bgn@orelbt.ru,**

в г. Москва, **Митина Александра Викторовна** – заместитель начальника отдела по работе с подразделениями СРО НП «Кадастровые инженеры», контактные телефоны: **8(495) 518-93-20/19, zao_mk@mail.ru.**

Заявка на участие в консультационном семинаре 04 апреля 2015 года в г. Орел

№ п/п	Наименование	Данные участника
1	Организация - плательщик (ИП)	
2	ФИО, должность руководителя: Основание:	
3	Адрес организации	
4	Телефон, факс, электронная почта	
5	ИНН/КПП	
6	ОГРН/БИК	
7	р/счет	
8	Кор/счет	
9	Наименование банка	
10	ФИО участников	1. 2. 3. 4.

Заявку направлять по адресу: zao_mk@mail.ru