

# **МСОК - ООН**

- Международная стандартная отраслевая классификация всех видов экономической деятельности
- Является международной справочной классификацией видов производственной деятельности
- основная цель – предоставление в распоряжение статистиков набор категорий видов экономической деятельности, который может быть использован при сборе и предоставлении статистических данных, классифицированных по видам такой деятельности

# **МСОК - ООН**

- На практике данная классификация используется для обеспечения непрерывного потока информации, которая необходима для контроля, анализа и оценки показателей экономики за определенные периоды времени
- В дополнение к основной области применения в статистике и последующем экономическом анализе, где необходимо представлять информацию по узко определенным видам экономической деятельности, называемых также отраслями, МСОК используется для административных целей, таких как сбор налогов, выдача лицензий, разрешений и пр.

# **МСОК - ООН**

- Подраздел 7110
- Деятельность в области архитектуры и гражданского строительства и связанные с этим технические консультации, в том числе:
- Геофизическая, геологическая и сейсморазведка;
- Геодезические изыскательские работы;
- **Землемерная деятельность и установление границ участков;**
- Гидрологические изыскания;
- Исследование подповерхностных слоев грунта;
- Картографическая деятельность и сбор пространственной информации

# Федеральный закон Российской Федерации от 24 июля 2007 №221-ФЗ

- п.4 Кадастровой деятельностью является выполнение уполномоченным лицом (далее – кадастровый инженер) в отношении недвижимого имущества в соответствии с требованиями, установленными настоящим фз, работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления кадастрового учета сведения о таком недвижимом имуществе (далее – кадастровые работы)

# Федеральный закон Российской Федерации от 24 июля 2007 №221-ФЗ

- п.5 В соответствии с настоящим федеральным законом осуществляется кадастровый учет земельных участков, зданий, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства (объекты недвижимости)

# ОКВЭД 74.20.36

## ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО

Эта группировка включает:

Деятельность, связанную с демаркацией и межеванием границ, с разработкой схем использования и охраны земельных ресурсов и схем землеустройства; установление границ территорий с особыми природоохранными, рекреационными и заповедными режимами

# Приказ Росстатдартата от 31.01.2014 №14-ст (в ред. от 30.09.2014)

- Новый ОКВЭД ОК 029-2014 (КДЕС ред.2) от 31.01.2014 начнет действовать с начала 2016
- 68 - операции с недвижимым имуществом
- - разделение недвижимого имущества в виде земли на участки без их благоустройства
- 68.10.23 покупка и продажа земельных участков;
- 71.12.46 Землеустройство

# Министерство труда и социальной защиты РФ

Классификация видов экономической деятельности по  
классам профессионального риска:

1 класс

– инженерные изыскания для строительства 74.20.35  
(ОКВЭД)

-землеустройство 74.20.36 (ОКВЭД)

-9 класс

-Геодезическая и картографическая деятельность 74.20  
(ОКВЭД)

11 класс – подготовка строительного участка 45.1 (ОКВЭД)

- покупка и продажа земельных участков 70.12.3 (ОКВЭД)

Всего – 32 класса



# Министерство труда и социальной защиты РФ

При отнесении вида экономической деятельности к другому классу профессионального риска изменяется размер страхового тарифа страхователя

Как пример, для видов деятельности 45 главы ОКВЭД вместо 30% в течение 2014-18гг применяются пониженные тарифы страховых взносов: ПФР-20%, ФСС-0%, ФФОМС-0%

# Министерство труда и социальной защиты РФ

На сайте опубликованы принятые профессиональные стандарты  
Намечено по 5-ти летнему плану – более 800 Общероссийский классификатор видов экономической деятельности  
(ОКВЭД)

[РАЗДЕЛ А СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО, ОХОТА И ЛЕСНОЕ ХОЗЯЙСТВО\(7\)](#)

[РАЗДЕЛ В РЫБОЛОВСТВО, РЫБОВОДСТВО\(4\)](#)

[РАЗДЕЛ С ДОБЫЧА ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ\(17\)](#)

[РАЗДЕЛ D ОБРАБАТЫВАЮЩИЕ ПРОИЗВОДСТВА\(154\)](#)

[РАЗДЕЛ E ПРОИЗВОДСТВО И РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ, ГАЗА И ВОДЫ\(26\)](#)

[РАЗДЕЛ F СТРОИТЕЛЬСТВО\(48\)](#)

[РАЗДЕЛ G ОПТОВАЯ И РОЗНИЧНАЯ ТОРГОВЛЯ; РЕМОНТ АВТОТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ, МОТОЦИКЛОВ, БЫТОВЫХ ИЗДЕЛИЙ И ПРЕДМЕТОВ ЛИЧНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ\(27\)](#)

[РАЗДЕЛ H ГОСТИНИЦЫ И РЕСТОРАНЫ\(5\)](#)

[РАЗДЕЛ I ТРАНСПОРТ И СВЯЗЬ\(32\)](#)

[РАЗДЕЛ J ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ\(15\)](#)

[РАЗДЕЛ K ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМЫМ ИМУЩЕСТВОМ, АРЕНДА И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ УСЛУГ\(41\)](#)

[РАЗДЕЛ L ГОСУДАРСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ И ОБЕСПЕЧЕНИЕ ВОЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ; СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ\(5\)](#)

[РАЗДЕЛ M ОБРАЗОВАНИЕ\(1\)](#)

[РАЗДЕЛ N ЗДРАВООХРАНЕНИЕ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СОЦИАЛЬНЫХ УСЛУГ\(8\)](#)

[РАЗДЕЛ O ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ПРОЧИХ КОММУНАЛЬНЫХ, СОЦИАЛЬНЫХ И ПЕРСОНАЛЬНЫХ УСЛУГ\(9\)](#)

[РАЗДЕЛ P ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ДОМАШНИХ ХОЗЯЙСТВ\(1\)](#)

[РАЗДЕЛ Q ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ЭКСТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ\(1\)](#)

# Министерство труда и социальной защиты РФ

Текущее состояние:

Наименование разрабатываемого профессионального стандарта:

Специалист в сфере кадастрового учета

Вид профессиональной деятельности:

Учет и техническая инвентаризации недвижимого имущества, землеустройство и обработка данных землеустройства и кадастра.

Код профессиональной деятельности 10.

Наименование ответственной организации-разработчика ФГБОУ  
ВПО "Санкт-Петербургский государственный лесотехнический  
университет имени С.М. Кирова"

Основание разработки: Государственный контракт

Планируемая дата завершения: 05.11.14

# МИНОБРНАУКИ РОССИИ

приказ от 18 ноября 2009 г. № 631

- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего профессионального образования по направлению подготовки
- 120700 землеустройство и кадастры

# МЭР РФ

- По данным МЭР (2012) сейчас в земельном кадастре более 60 млн земельных участков
- В том числе 30 млн – с неточными границами, были оформлены до 2000 года без проведения процедуры нормального согласования границ с соседями