

**Об образовательном цензе кадастровых инженеров и роли дополнительного образования в их подготовке.**

Уже достаточно давно профессиональное сообщество при поддержке высшей школы ведет речь о том, что необходимо выработать некие требования к профессиональной подготовке кадастровых инженеров.

На сегодняшний день, как известно, к сдаче квалификационного экзамена на соответствие требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам, допускаются лица имеющие высшее образование по любой специальности.

Известно также, что ни одно направление или специальность высшего профессионального образования не соответствует полностью требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам. И все же существует основа, набор базовых знаний, те самые науки, на которых вообще говоря строится кадастр недвижимости. Здесь нельзя продолжать ту политику, начало которой было положено в момент названия главного кадастрового органа страны «Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии». Тем самым все было поставлено с ног на голову. На первом месте оказалась регистрация, хотя она является заключительным этапом, а геодезия, которая является основой для формирования объекта недвижимости, вообще исчезла.

Считаю совершенно правильным высказываемое многими представителями государственных органов, саморегулируемых организаций и высшей школы предложения о введении требования о том, что претендент на сдачу квалификационного экзамена и, соответственно, на право занятия кадастровой деятельностью должен иметь высшее профессиональное образование по одной из профильных специальностей. К таким специальностям, видимо, необходимо отнести специальности, относящиеся к направлению «Землеустройство и кадастры», а также весь спектр специальностей и направлений, связанных с геодезией и картографией.

Список этих специальностей и направлений не должен быть особенно широк, т.к. это выхолостит саму идею.

На это можно, например, возразить, что лица, имеющие юридическое образование достаточно хорошо адаптируются к кадастровой деятельности.

Естественно, что нельзя закрывать путь в этот бизнес людям, не имеющим соответствующего профессионального образования. Предлагаем дать им возможность получить право профессиональной деятельности в новой сфере, пройдя обучение по соответствующей программе профессиональной переподготовки.

В соответствии со ст. 76 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», программа профессиональной переподготовки направлена на получение компетенции, необходимой для выполнения нового вида профессиональной деятельности, приобретение новой квалификации. Причем, программа профессиональной переподготовки включает защиту аттестационной работы перед итоговой аттестационной комиссией.

Лица, успешно освоившие программу профессиональной переподготовки и защитившие аттестационную работу, получают диплом о профессиональной переподготовке, подтверждающий присвоение квалификации по результатам дополнительного профессионального образования (ст. 60 ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»).

В МИИГАиК уже более 5 лет реализуется программа профессиональной переподготовки «Кадастровая деятельность», на обучение по которой люди приходят для получения знаний, необходимых для качественного выполнения работы. Причем нередки случаи, когда обучаются слушатели, уже имеющие квалификационный аттестат кадастрового инженера.

Считаем, что получение такого вида дополнительного профессионального образования в профильных ВУЗах, имеющих лицензию на реализацию образовательных программ

высшего профессионального образования по направлению «Землеустройство и кадастры», может служить основанием для допуска к сдаче квалификационного экзамена на соответствие требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам.

Возникает также вопрос о тех лицах, которые на сегодняшний день уже имеют аттестат кадастрового инженера.

Считаю, что их образовательный ценз в профильной области также необходимо поднимать и делать это через профессиональную переподготовку для чего ввести некий переходный период, за который действующим кадастровым инженерам, не имеющим профильного образования, это обучение необходимо пройти.

Необходимо также отметить роль саморегулируемых организаций в осуществлении процесса повышения требований к кадастровым инженерам в части профильного образования.

Прежде всего считаю, что все программы профессиональной переподготовки должны пройти общественно-профессиональную аккредитацию в этих организациях, чтобы их освоение было не просто формальным, а приносило реальную пользу как самому специалисту, так и профессиональному сообществу в целом.